

Investitionsobjekt: 1-Zimmer-Wohnung in Kaltern

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Kaltern an der Weinstraße
Strasse, Hausnr	Malga 37
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	150'000 €
Gesamtfläche m	43.0
Zustand	Teil/Vollsanziert
ID	IW105666









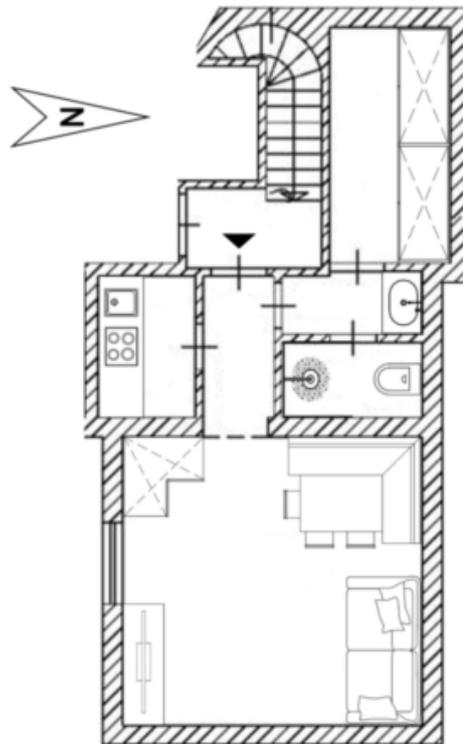












Preise

Kaufpreis 150'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 43.0

Nettofläche m 33.5

Keller m 3.0

Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

Ausstattung

Möbliert Teilmöbliert

Befuerung
Unterkellert

Gas
Ja

Beschreibung

In einer sehr ruhiger Lage von Kaltern befindet sich diese vermietete Wohnung im obersten Stock eines kleinen Kondominiums mit wenigen Einheiten. Die Immobilie überzeugt durch ihre diskrete und gepflegte Umgebung sowie durch ihre angenehme Wohnatmosphäre. Ein zugewiesener Stellplatz oberhalb des Hauses rundet das Angebot ab. Die laufende Vermietung macht diese Wohnung zur idealen Kapitalanlage für Investoren, die auf langfristige Wertstabilität und solide Rendite setzen.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□