

Biologisch bewirtschaftete Apfelwiese in Toplage von Kaltern (3183 m²)

Eckdaten

Objektart	Grundstück
Ort	Kaltern an der Weinstraße
Kaufpreis	175'000 €
Gesamtfläche m	3183.0
ID	IW104159













Details

Kaufpreis	175'000 €
Gesamtfläche m	3183.0
Grundstück m	3183.0

Wohn-/Schlafzimmer 0

Ausstattung

Unterkellert Nein

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine gepflegte, sonnig gelegene Obstwiese in Kaltern, eingebettet in die malerische Landschaft des Südtiroler Unterlands.

Die Fläche wird biologisch bewirtschaftet und ist mit gesunden, ertragreichen Topaz-Apfelbäumen bepflanzt. Die Ernte wird an die Genossenschaft BIOSÜDTIROL geliefert.

Dank der optimalen Lage und Bodenbeschaffenheit eignet sich die Fläche auch hervorragend für eine Umstellung auf Weinbau.

Die Obstwiese ist an die Wassergenossenschaft angeschlossen, was eine zuverlässige Bewässerung sicherstellt.

Ob als Erweiterung bestehender landwirtschaftlicher Flächen oder als neues Projekt – diese Liegenschaft bietet zahlreiche Möglichkeiten in einer der schönsten Agrarregionen Südtirols.

Anbieter



Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.

+39/340/3806901

□