

Gut erhaltende 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit Kalterersee-Blick zu verkaufen!

Eckdaten

Objektart	Ferienimmobilie
Ort	Kaltern an der Weinstraße
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	90.0
Baujahr	1970
ID	IW107091



























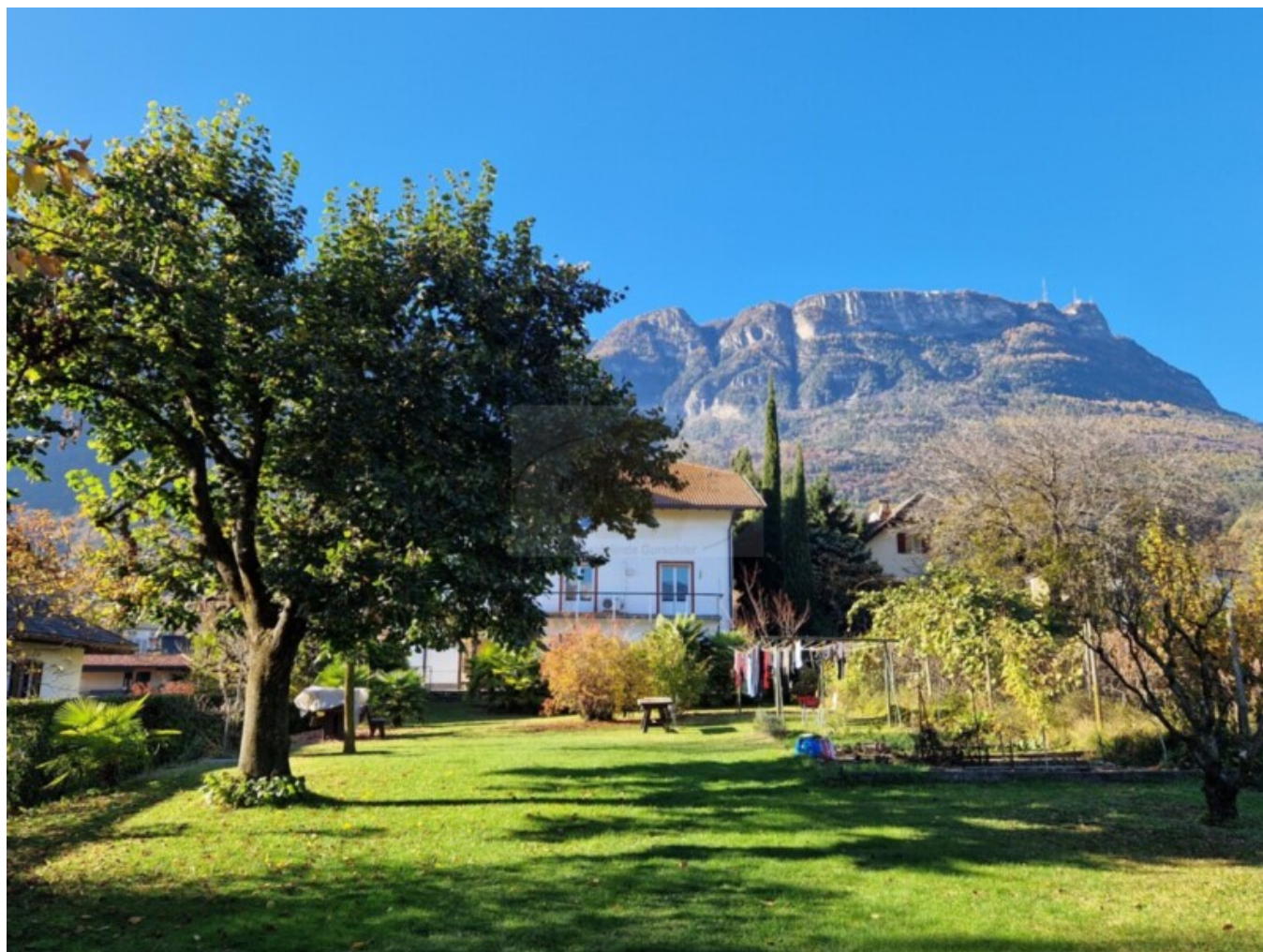
















Preise

Kaufpreis
Flächen

Preis auf Anfrage

Gesamtfläche m	90.0
Nettofläche m	65.0
Balkon/Terrasse m	5.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Beschreibung

Diese sehr helle Dreizimmerwohnung mit traumhaften Ausblick auf den Kalterersee, die umliegenden Weinberge und aufs Dorf Kaltern, befindet sich im Dachgeschoss eines Mehrfamilienwohnhauses mit insgesamt 9 Wohneinheiten in ruhiger, sonniger und zentrumsnahen Lage.

Die Wohneinheit besteht aus Diele, zwei geräumigen Schlafzimmern, Badezimmer mit Wanne und Fenster, Wohnküche und Südbalkon mit traumhaften Ausblick auf diese idyllische Gegend. Die Wohnung befindet sich einem dem Alter entsprechend guten und gepflegten Zustand und kann mit einigen Sanierungs- und Verbesserungsarbeiten zu einem kleinen Schmuckstück umgewandelt werden. Der Pelletofen im Hausgang sorgt für die wohlige Wärme in der gesamten Wohnung.

Ein grosses Plus ist auch noch, dass zum Mehrfamilienwohnhaus eine große Parkanlage gehört, die zum Verweilen und Geniessen einlädt. Hervorzuheben ist weiters noch, dass diese Wohnung keinerlei Bindungen unterliegt und somit auch nur als Ferienresidenz dienen kann. Nähere Informationen erhalten Sie unverbindlich im Büro.

Anbieter

Wohnträume
Platzl 14
39021 Goldrain

Tel.
+39/0473/743057

