Geschäft im Zentrum von Kaltern

Eckdaten

Objektart	Einzelhandel / Einzelhandelsladen
Ort	Kaltern an der Weinstraße
Energieklasse	G
Kaltmiete	990 €
Gesamtfläche m	100.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW104162

IMMO

Details

Kaltmiete	990 €
Nebenkosten	100 €
Gesamtfläche m	100.0

Beschreibung

Sie suchen nach einem Gewerbeobjekt mit erstklassiger Lage im Zentrum von Kaltern? Dann haben wir genau das Richtige für Sie!

Das Geschäft bietet Ihnen eine Fläche von ca. 100 m , wovon ca. 45 m als Magazin genutzt werden können. Der Zustand des Objektes ist sehr gut, was sich bereits beim Betreten bemerkbar macht. Eine moderne Einrichtung in top Zustand erwartet Sie hier und kann gegen Bezahlung sogar übernommen werden. Somit sparen Sie nicht nur Zeit und Mühe bei der Einrichtung Ihres Geschäfts, sondern können direkt loslegen und Ihre Kundschaft begeistern. Das Bad in diesem Objekt sorgt für den nötigen Komfort während Ihrer Arbeitszeit oder für Ihre Kunden – denn wer möchte schon lange Wege zurücklegen? Hier haben Sie alles direkt vor Ort.

Die Lage des Objekts könnte nicht besser sein – nur wenige Schritte vom Marktplatz entfernt genießen Sie eine erstklassige Sichtbarkeit und hohe Frequenz an Fußgängern. Die zahlreichen Passanten werden automatisch auf Ihr Geschäft aufmerksam gemacht und somit steigt das Potential für einen erfolgreichen Verkauf rapide an.

Zögern Sie nicht länger und sichern Sie sich jetzt diese einzigartige Gelegenheit, ein erfolgreiches Geschäft im Zentrum von Kaltern zu führen!

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□