

Geschäftslokal mit Stellplätzen zu vermieten!

Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis
Ort	Kaltern an der Weinstraße
Kaltmiete	1'000 €
Gesamtfläche m	156.0
ID	IW109225









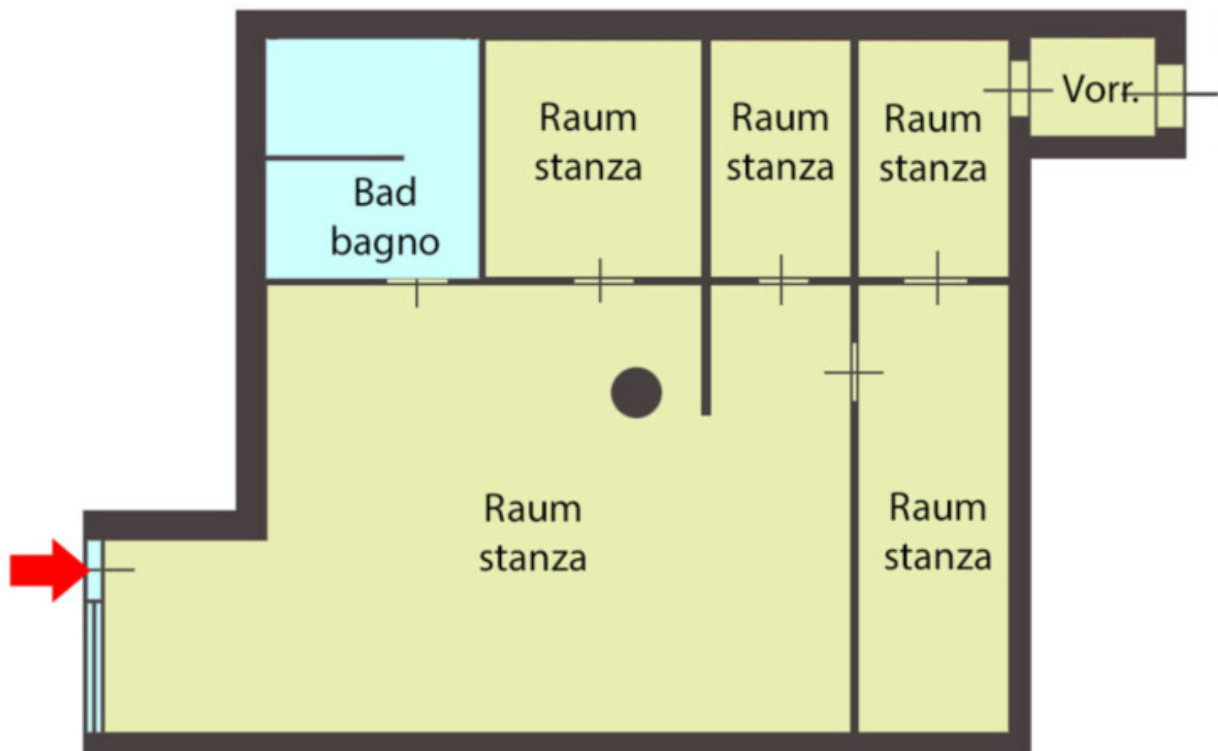












Preise

Kaltmiete	1'000 €
Nebenkosten	150 €
Kaution	3'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	156.0
Nettofläche m	130.0

Räume

Badezimmer	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Bad	Dusche
Böden	Fliesen
Heizungsart	Zentral

Befeuerung

Gas

Fahrstuhl

Personenaufzug

Beschreibung

Vermietet wird ein vielseitig nutzbares Geschäftslokal im Forum Center in Kaltern.

Die Immobilie bietet eine Nettogröße von ca. 130 m² und ist aktuell durch Leichtbauwände aus Gipskarton in mehrere Räumlichkeiten gegliedert. Dadurch eignet sich das Objekt ideal für verschiedenste Nutzungen, etwa als Büro, Praxis, Dienstleistungsfläche oder Geschäftslokal.

Die Beheizung und Kühlung erfolgen über eine zentrale Gasheizung sowie eine Klimaanlage, was für hohen Nutzungskomfort sorgt.

Abgerundet wird das Angebot durch 2 Stellplätze in der Tiefgarage im Untergeschoss.

Anbieter

RSIMMO

Mustergasse 8

39100 Bozen

Tel.

0471978830

Mob.

0471978830

□