Villa und Wohnungen in historischem Anwesen in Toplage in Kaltern

Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis
Ort	Kaltern an der Weinstraße
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	169.0
ID	IW106057

MARSTALLER
BAUER

MARSONER
BAUER IMMO

Referenzprojekt
des Bauträgers
Progetto di riferimento
del costruttore
MARSONER
BAUER.IMMO

Einrichtungsbeispiel
Proposta di arredamento

M3
MARSONER
BAU

MARSONER
BAUER IMMO

Einrichtungsbeispiel
Proposta di arredamento
MARSONER
BAUER

MARSONER
BAUER

MARSONER
BAUER.IMMO

MARSONER
BAUER.IMMO
Einrichtungsbeispiel
Propsta di arredamento

MARSONER
BAUER

Details

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Zzg. Mehrwertsteuer	
Gesamtfläche m	169.0
Nettofläche m	120.0
Keller m	7.0

Beschreibung

Hier entstehen eine neue Villa mit Pool und diverse Wohnungen mit Garten, Terrasse, Balkon oder Loggia.

Das geplante Sanierungsprojekt eines historischen Anwesens in unmittelbarer Zentrumsnähe von Kaltern wurde bereits genehmigt, Baubeginn soll in Kürze erfolgen und die Einheiten schlüsselfertig realisiert und übergeben werden.

Informieren Sie sich über die noch verfügbaren Einheiten dieses interessanten Bauvorhabens, sowie über weitere Informationen und Details! Preise auf Anfrage!

Übersicht zum Verkauf angebotene Einheiten:

-> VILLA mit großzügigem Privatgarten und Pool - frei = nicht konventioniert

-> W01 - GARTENWOHNUNG mit Terrasse im EG - konventioniert

-> W02 - LUN , Wohnung im 1. OG mit Balkon - frei = nicht konventioniert

-> W03 - DUPLEX , Wohnung über 2 Etagen im 1. und 2. OG mit Terrasse - frei = nicht konventioniert

-> W04 - SEEBLICK , Wohnung im 2. OG mit Terrasse/Loggia - frei = nicht konventioniert

-> W05 - ATTIKA , Wohnung im 3. OG mit Terrasse - frei = nicht konventioniert

Information - Variante: Sind Ihnen die geplanten Wohnungen zu groß von der Fläche, dann fragen Sie gerne trotzdem an, es gibt eine Studie zur Unterteilung der bestehenden Wohnungen im 1. und 2. Stock in 2 kleinere Einheiten.

-> W04 , kleinere Wohnung im 1. OG mit Terrasse - frei = nicht konventioniert

-> W05 , kleinere Wohnung im 1. OG mit Balkon - frei = nicht konventioniert

-> W07 , kleinere Wohnung im 2. OG mit Terrasse - frei = nicht konventioniert

-> W08 , kleinere Wohnung im 2. OG mit Terrasse - frei = nicht konventioniert

NB! Alle Angaben, Preisindikation und Flächen-Zimmer beziehen sich auf die Wohneinheit Nr. W03 - DUPLEX im historischen Ansitz.

Anbieter

MARSONER BAUER.IMMO
Romstrasse Nr. 59

39012 Meran

Tel.
+39 0473 230477

Mob.
+39 335 6030650

□