

2-Zimmer-Wohnung mit Airbnb-Lizenz in sonniger Ruhelage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Hafling
Zimmer	2
Etage	2
Kaufpreis	370'000 €
Gesamtfläche m	70.3
Baujahr	2020
ID	IW109658











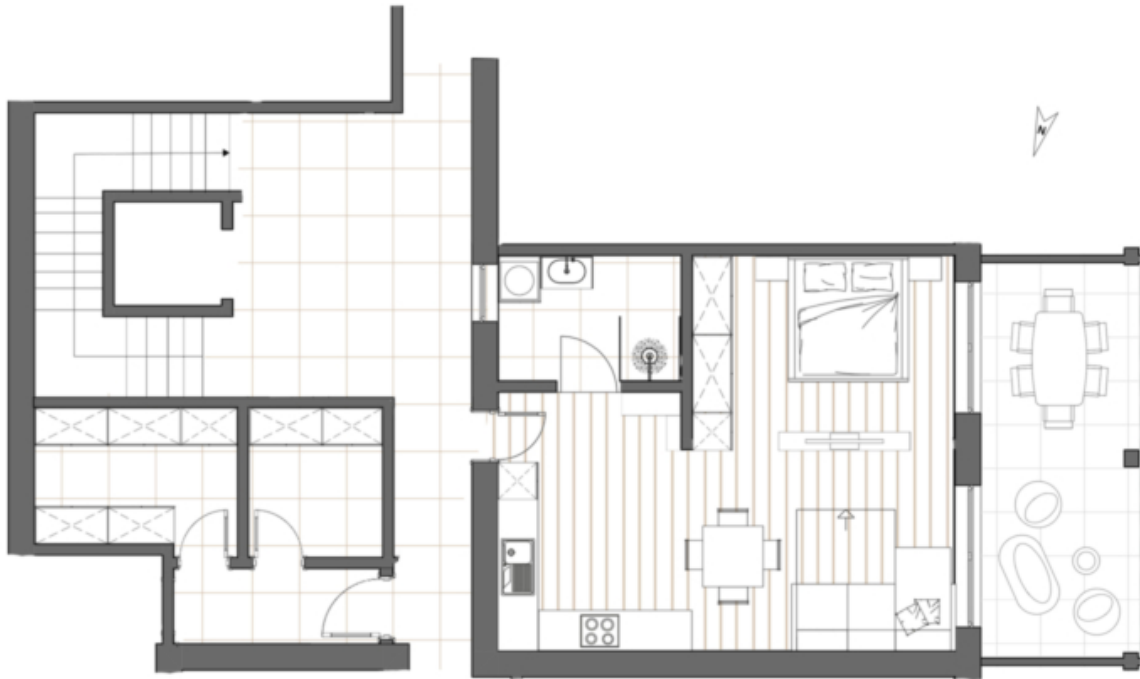












Preise

Kaufpreis 370'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 70.3

Nettofläche m 45.2

Keller m 17.1

Balkon/Terrasse m 17.4

Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese neuwertige 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in zentraler Lage von Hafling und vereint Wohnkomfort mit naturnahem Lebensgefühl.

Die Wohnung überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung mit hellem Wohnbereich samt offener Küche, einem Schlafzimmer sowie einem modernen Badezimmer. Die großzügige Terrasse lädt zum Entspannen im Grünen ein und bietet einen wunderschönen Blick auf die umliegende Bergwelt.

Dank vorhandener Airbnb-Lizenz (Bettenlizenz) eignet sich die Immobilie sowohl als attraktive Investitionsmöglichkeit als auch als perfekter Rückzugsort für entspannte Urlaubstage oder zum Wohnen in traumhafter Umgebung. Geschäfte, Restaurants, Bars und alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind bequem erreichbar.

Ein Stellplatz im Freien (15.000€) sowie ein Garagenstellplatz (25.000€) können separat erworben werden.

Anbieter



Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□