Ferienimmobilie in Hafling

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Hafling
Zimmer	2
Energieklasse	
	G
Kaufpreis	350'000 €
Gesamtfläche m	72.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2002
Zustand	Gepflegt
ID	IW109363




Topinvest
immobiliare immobilier


Topinvest


Topinvest
immobiliare immobilien

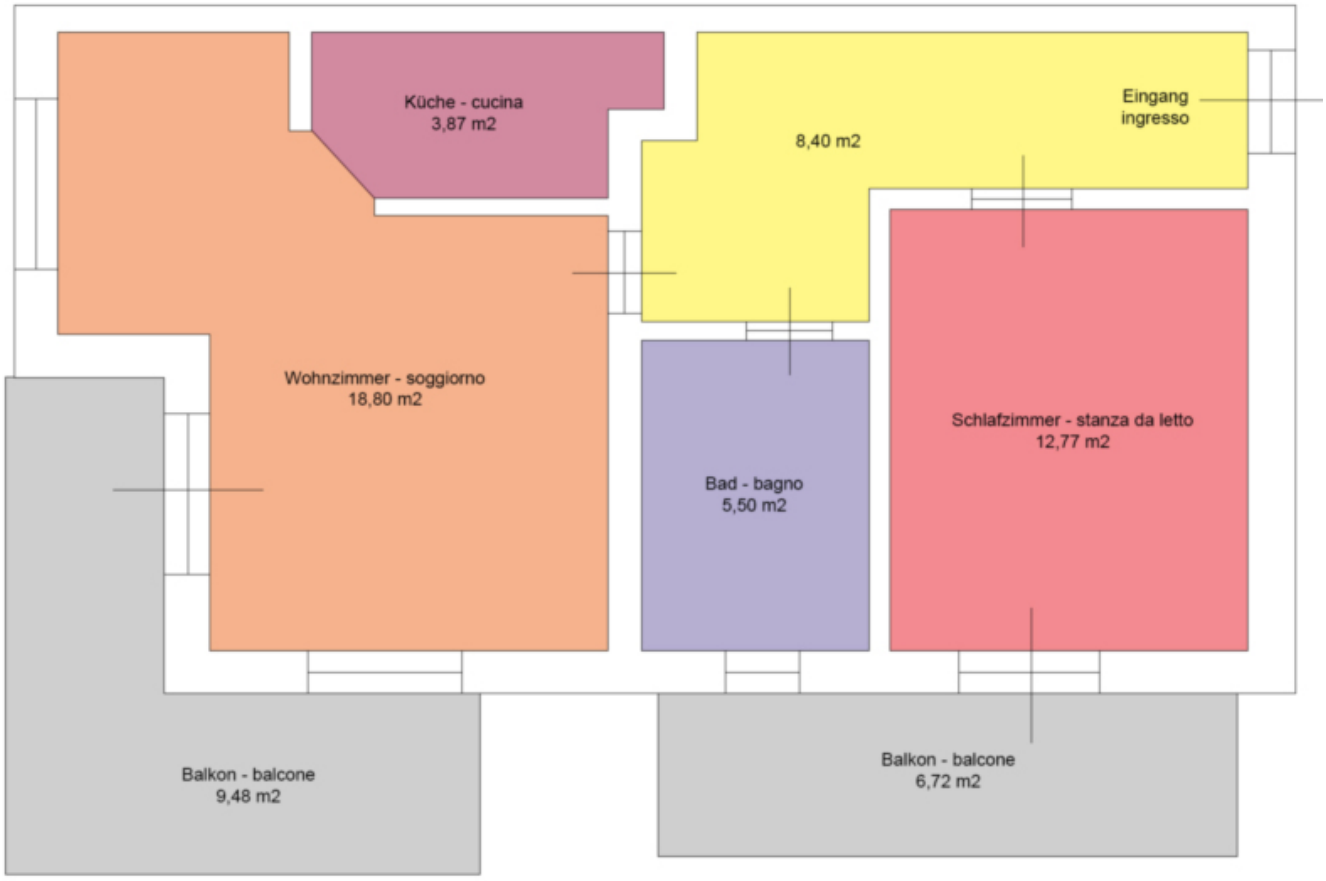

Topinvest
immobiliare immobilien


Topinvest
immobiliare immobilien


Topinvest
immobiliare immobilien


Topinvest
immobiliare immobilien


Topinvest
immobiliare immobilien



Preise

Kaufpreis	350'000 €
Nebenkosten	1'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	72.0
Nettofläche m	50.0
Balkon/Terrasse m	16.2

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	2

Ausstattung

Bad	Badewanne, Fenster
Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen, Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost, Süd
Möbliert	Vollmöbliert
Kamin	

Technik

Heizungsart	Ofen, Etage
Befeuerung	Gas
Kabel/Sat/TV	

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

In begehrter Lage von Hafling, befindet sich diese attraktive Zweizimmerwohnung im 1. Obergeschoss eines gepflegten, kleinen Wohnhauses mit nur sechs Einheiten. Die ruhige Umgebung und die unmittelbare Nähe zum beliebten Ski- und Wandergebiet machen diese Immobilie zu einem idealen Rückzugsort in den Südtiroler Bergen.

Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von ca. 72 m und überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung sowie helle, freundliche Räume. Zwei Balkone bieten Ihnen herrliche Ausblicke in die umliegende Natur und laden zum Entspannen und Genießen der frischen Bergluft ein.

Zur Immobilie gehören außerdem ein Keller sowie ein überdachter Autoabstellplatz, die zusätzlichen Komfort und praktische Nutzungsmöglichkeiten bieten.

Dank der hervorragenden Lage erreichen Sie in wenigen Minuten die Aufstiegsanlagen sowie zahlreiche Wanderwege – perfekt für Naturliebhaber und Aktivurlauber zu jeder Jahreszeit.

Anbieter

Topinvest Immobilien GmbH unipersonale
J.Weingartner Str. 39/a
39022 Algund

Tel.
+39 0473443129

□