

Harmonische Ferienwohnung mit Balkone in Hafling

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Hafling
Strasse, Hausnr	Falzeben
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	345'000 €
Gesamtfläche m	72.0
Baujahr	1980
ID	IW106923





































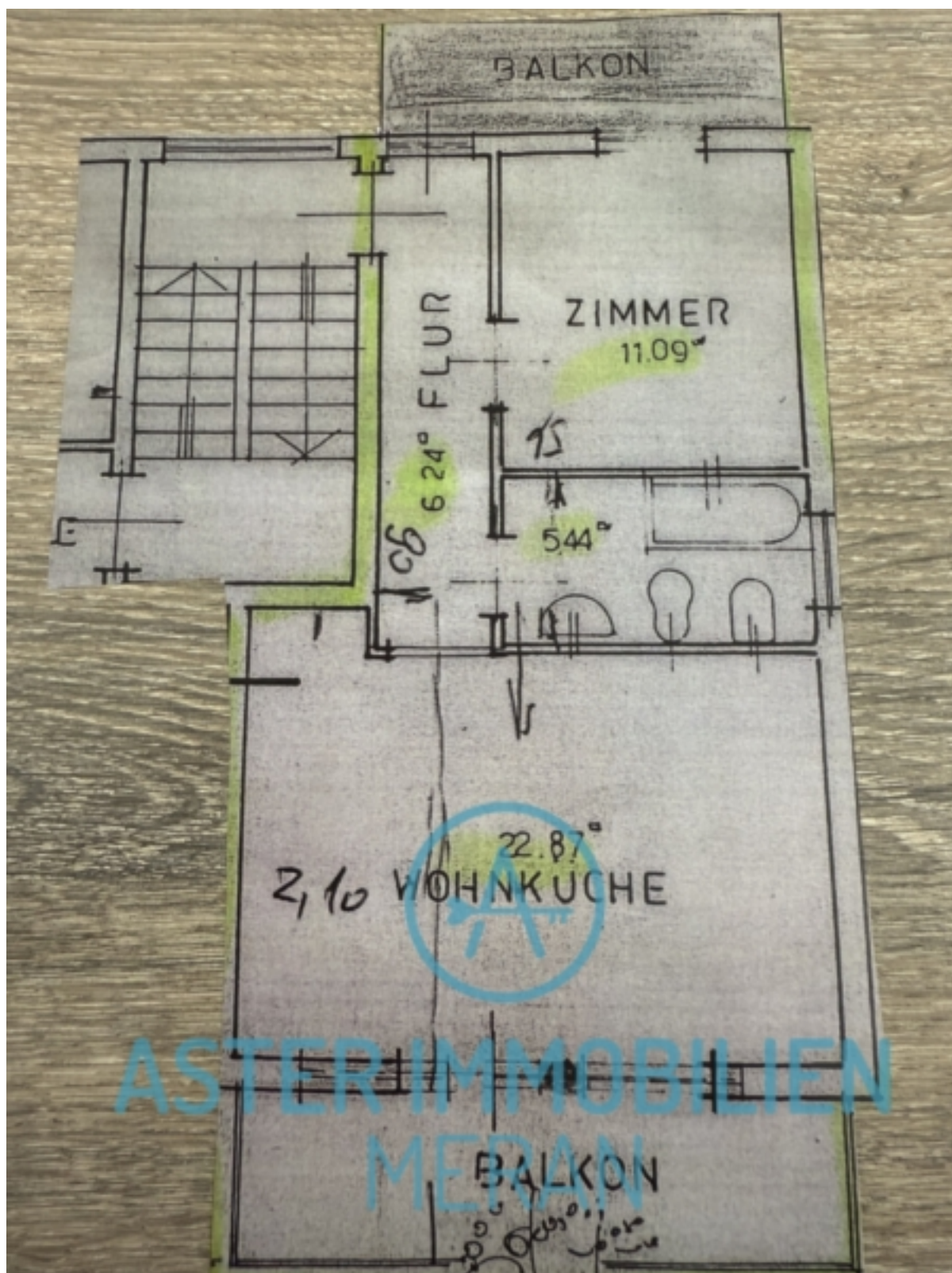












Preise

Kaufpreis 345'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 72.0

Nettofläche m 46.5

Keller m 12.6

Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Möbliert Teilmöbliert

Heizungsart Ofen, Etage

Unterkellert Ja

Beschreibung

Das Ferienappartement liegt in einem stillen, sanft grünen Idyll, eingerahmt von weiten Wiesen und einem ungestörten Blick auf die majestätische Bergwelt. Nur 10 Fahrminuten von Falzeben entfernt, lädt es das ganze Jahr über Sie zum Bergwandern und ganz entspannten Skifahrerlebnissen ein.

im 1. Stock mit folgender Aufteilung :

1 gemütliches Wohnzimmer

1 Wohnküche mit maßgefertigter Sitzecke, voll ausgestattet

1 Ost-Südbalkon, 1 Westbalkon zum Sonnenaufgang und -untergang

1 großzügiges Schlafzimmer

1 Bad mit Dusche

1 Keller

Besonderheiten:

Die gesamte Wohnung wird von einer neuwertigen Holzpellettheizung behaglich gewärmt

Das Herzstück: eine maßgefertigte, voll ausgestattete Küche mit einladender Sitzecke

Das Wohnzimmer lässt sich dank ausziehbarer Schlafsofas flexibel in ein zweites Schlafzimmer verwandeln

1 Keller im Untergeschoss

1 Garage (16 m) im Nebengebäude, optional 25.000 Euro Extra

Die Wohnung eignet sich hervorragend als Zweitwohnung oder Ferienwohnung – ein Ort zum Entspannen, Kraft tanken und Natur erleben.

Für weitere Informationen und den Verkauf wenden Sie sich an Aster Immobilien Meran, Frau Irene Aster, Büro +39 0473 607675 und Tel: +39 347 175 8896. Beachten Sie, dass die bereitgestellten Informationen Änderungen und Korrekturen unterliegen können.

Anbieter



ASTER IMMOBILIEN MERAN
der Irene Aster
G. Galileistr. 12
39012 Meran Merano

Tel.
+39 0473 697675

Mob.
+39 347 1758896

