

Moderne 4-Z-W mit Garten & Stellplätzen!

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Gossensass
Zimmer	4
Energieklasse	D
Gesamtfläche m	151.0
Zustand	Neuwertig
ID	IW106493



































Flächen

Gesamtfläche m	151.0
Nettofläche m	116.0
Keller m	28.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Sep. WC	2

Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Teilmöbliert

Beschreibung

Wer viel Platz für sich und seine Familie sucht und dabei Wert auf ein feines Zuhause legt,

findet hier die perfekte Kombination: Diese moderne 4-Zimmer-Wohnung in Gossensass verbindet großzügige Wohnflächen mit hochwertiger Ausstattung – und das zu einem äußerst attraktiven Preis. Schon beim Eintreten spürt man die angenehme Großzügigkeit. Das helle Wohnzimmer mit Holzofen lädt zu gemütlichen Abenden ein, während die Wohnküche Raum für gemeinsame Mahlzeiten und Begegnungen bietet. Drei Schlafzimmer schaffen genügend Platz für Kinder, Gäste oder auch für ein ruhiges Arbeitszimmer. Zwei Badezimmer mit Fenstern sowie eine praktische Speise sorgen dafür, dass Alltag und Komfort bestens zusammenpassen. Ein besonderes Plus ist der eigene Garten – ein Ort zum Spielen & Entspannen. Ergänzt wird dieses Angebot durch einen sehr großen Keller, der viel Platz für Stauraum bietet. Und mit mindestens vier Stellplätzen haben hier auch größere Haushalte oder Besucher immer ausreichend Platz. Das kleine Mehrfamilienhaus mit nur fünf Einheiten und jeweils eigenem Eingang sorgt für ein hohes Maß an Privatsphäre. Auch wenn die Rückseite des Hauses verkehrsreich ist, punktet die Wohnung durch ihre unmittelbare Erreichbarkeit und die Nähe zu den wichtigsten Einrichtungen des Ortes. Ob als großzügiger Erstwohnsitz für die Familie oder als wertbeständige Investition: Diese Immobilie bietet Raum, Qualität und zahlreiche Möglichkeiten. Kontaktieren Sie uns gerne für eine persönliche Besichtigung oder Beratung im Büro!

Anbieter



Siller Immobilien
Neustadt 26
39049 Sterzing

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

□