Nacktes Eigentum in historischem Gebäude

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Glurns
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	210'000 €
Gesamtfläche m	146.2
Zustand	Gepflegt
ID	IW111521



















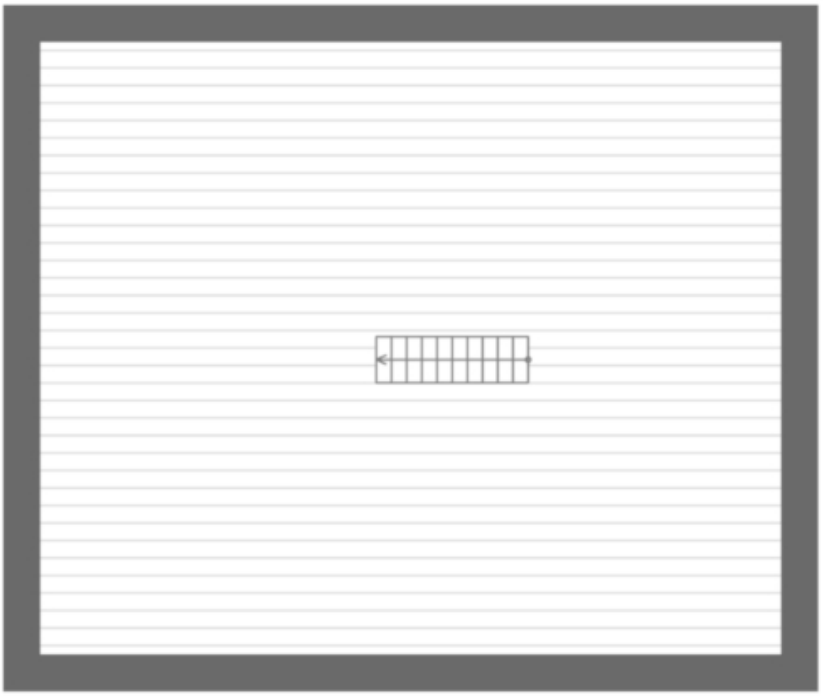



Paul Flora
Glurns









Preise

Kaufpreis	210'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	146.2
Nettofläche m	107.6
Keller m	25.8

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Öl
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese gepflegte Dachgeschosswohnung in einem historischen Altbau in Glurns bietet eine interessante Investitionsmöglichkeit. Zum Verkauf steht das nackte Eigentum der Immobilie. Das Gebäude umfasst lediglich drei Wohneinheiten und bietet damit ein angenehmes und überschaubares Wohnumfeld.

Die Wohnung verfügt über ein Wohnzimmer, eine separate Küche, eine Abstellkammer, ein WC, ein Badezimmer, ein Schlafzimmer sowie zwei weitere Zimmer, die flexibel genutzt werden können. Ein Dachboden und ein Keller bieten zusätzlichen Stauraum.

Das Objekt verbindet den besonderen Charakter eines historischen Gebäudes mit einer gepflegten Ausstattung und eignet sich ideal für Anleger, die eine Immobilie mit langfristigem Potenzial suchen.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250