Bardolino - Sanierte 2-Zimmer Wohnung mit Seeblick!

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Gardasee
Zimmer	2
Etage	4 von 4
Energieklasse	
	F
Kaufpreis	295'000 €
Gesamtfläche m	60.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1985
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW96936

Wohnzimmer
soggiorno
Zimmer
stanza
Küche
cucina
Terrasse
terrazza
Bad
bagno

Details

Kaufpreis	295'000 €
Gesamtfläche m	60.0
Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Beschreibung

Wir freuen uns, Ihnen dieses wunderbare Schmuckstück präsentieren zu dürfen. Es handelt sich um eine sonnige, sanierte 2-Zimmer-Wohnung, die dem Käufer mehrere Möglichkeiten bietet: Eigenheim, Zweitwohnung oder Investition, dank der bestehenden Lizenz zur Vermietung als Ferienwohnung.

Mit ihrer Lage im letzten Stockwerk eines vierstöckigen Gebäudes (mit Aufzug, welcher im Moment erneuert wird) genießen Sie hier nicht nur beeindruckende, unverbauten Ausblicke, sondern auch die Ruhe und Privatsphäre, die solch eine exklusive Lage mit sich bringt - ein wahres Kleinod für alle, die nach einer Flucht aus der Hektik des Alltags suchen. Die Wohnung besteht aus einem großzügigen Schlafzimmer, einem Wohnbereich, einer kleinen separaten Küche sowie einem Badezimmer mit Fenster.

Und dann ist da noch der Ausblick: die Wohnung bietet Ihnen einen atemberaubenden Blick auf den Gardasee, welcher wie auch alle wichtigen Infrastrukturen in wenigen Schritten erreichbar ist. Dieser wunderbare, sich stets wandelnde Anblick ist von der Terrasse aus zu bestaunen, welche zu gemütlichen Stunden an der frischen Luft einlädt.

Die Wohnung ist möbliert und bereit, Ihr neues Zuhause zu werden. Sie ist sowohl modern als auch gemütlich gestaltet, mit allem Komfort, den Sie sich wünschen könnten. Zudem stehen der Wohnanlage zahlreiche gemeinschaftliche Parkplätze zur Verfügung.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□