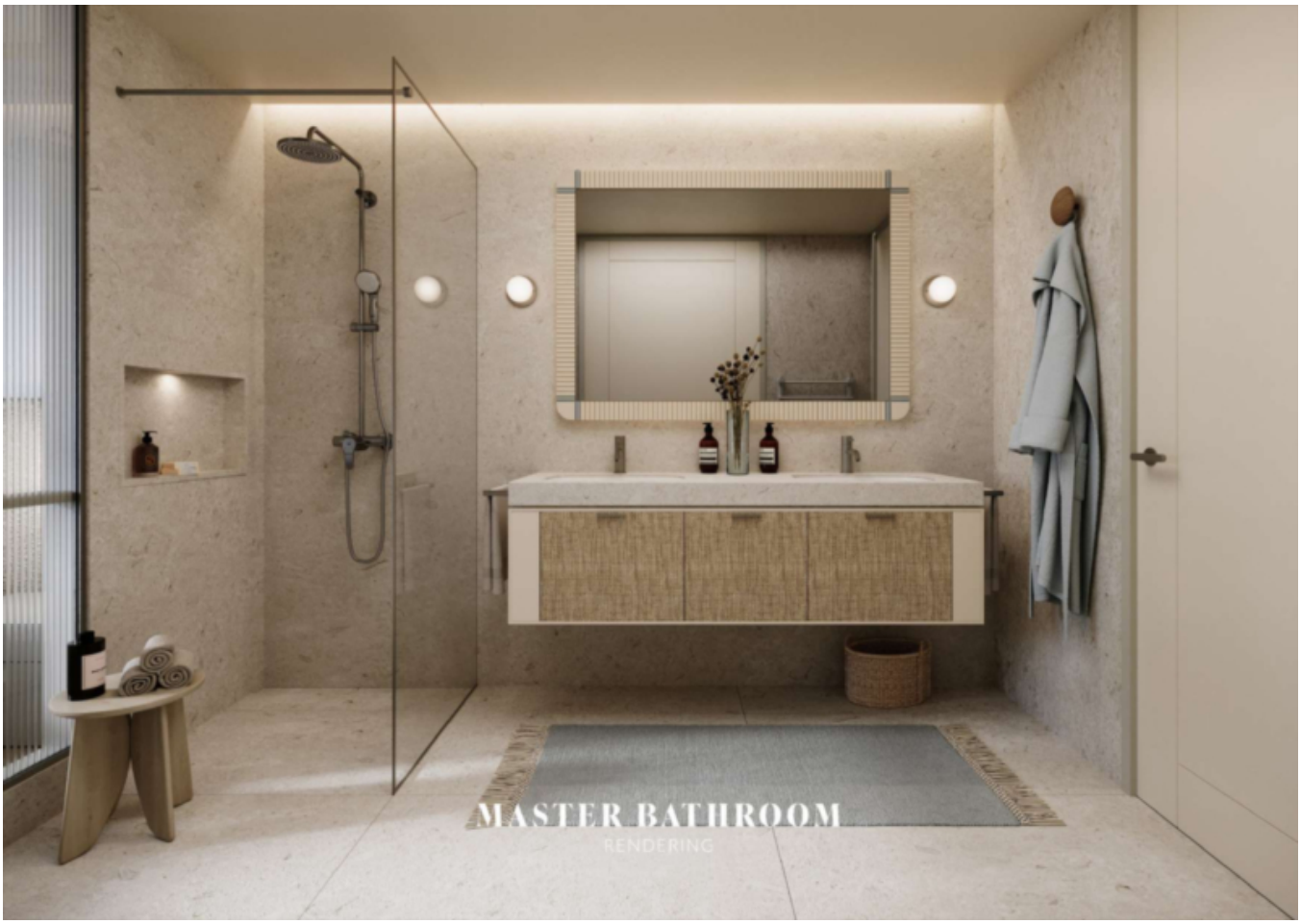
Olivo - Dreizimmerapartment mit Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via San Francesco D'assisi 1
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	822'500 €
Gesamtfläche m	97.0
Baujahr	2024
ID	IW92926

MASTER BEDROOM
RENDERING


MASTER BATHROOM
RENDERING

MASTER BEDROOM
RENDERING

MASTER BATHROOM
RENDERING

FALKENSTEINER
PREMIUM LIVING

M1 - Olivo
76,00 m² zona giorno
31,83 m² terrazza
70,82 m² terrazza sul tetto

Preise

Kaufpreis	822'500 €

Flächen

Gesamtfläche m	97.0
Nettofläche m	76.0
Garten m	62.9

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung	
Swimmingpool	
Heizungsart	Fussbodenh.

Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

In Salò bieten wir die exklusiven Falkensteiner Premium Living Residences zum Verkauf an: luxuriöse Apartments, welche ein wesentlicher Bestandteil des herrlichen Falkensteiner Resorts sind.

Die Wohnungen mit einer Größe von 48 m bis 176 m und ein bis drei Schlafzimmern verfügen über einen Außenbereich von 22 m bis 123 m und bieten eine breite Palette an Optionen für die Bedürfnisse von Familien. Dazu gehören Erdgeschosswohnungen mit exklusiven Veranden und Gärten sowie Wohnungen in den oberen Etagen mit großzügigen Wohnterrassen, die einen herrlichen Blick auf den See bieten.

Die Penthäuser verfügen über großzügige Sonnenterrassen und bieten die Möglichkeit eines Dachpools.

Die Einrichtung jeder Wohnung wird von Matteo Thun & Partners mit raffinierter Eleganz kuratiert und garantiert ein unvergleichliches Niveau an Komfort, Raffinesse und Exklusivität.

Im angegebenen Preis sind die Designermöbel enthalten, die aus zwei verschiedenen Paketen ausgewählt werden können. Darüber hinaus ist eine Tiefgarage ab € 55.000,00 erhältlich.

Das familienfreundliche Resort bietet die Möglichkeit, alle Annehmlichkeiten eines luxuriösen 5-Sterne-Falkensteiner-Hotels zu genießen und sorgt für einen anspruchsvollen Lebensstil in exklusiver Lage.

Der Baubeginn ist für Anfang 2024 geplant, die Übergabe ist für Ende 2025 vorgesehen.

Bitte beachten Sie, dass die Verfügbarkeit der Apartments je nach Verkaufsentwicklung variieren kann.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum Garda
Via Gardesana 20,
37017 Lazise

Tel.
+39 045 4735086

□