Luxuswohnung mit Seeblick und Pool - Torri del Benaco

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Gardasee
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	1'590'000 €
Gesamtfläche m	169.3
Baujahr	2022
Zustand	Neuwertig
ID	IW112030

















































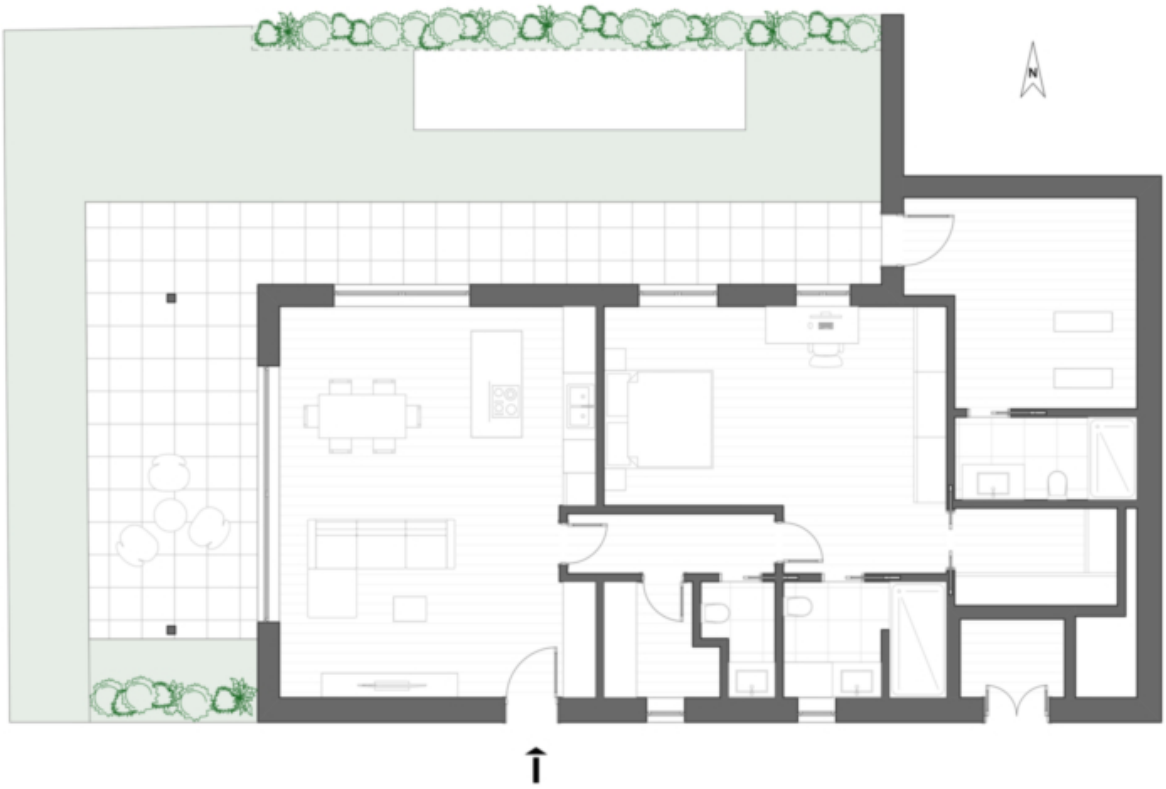


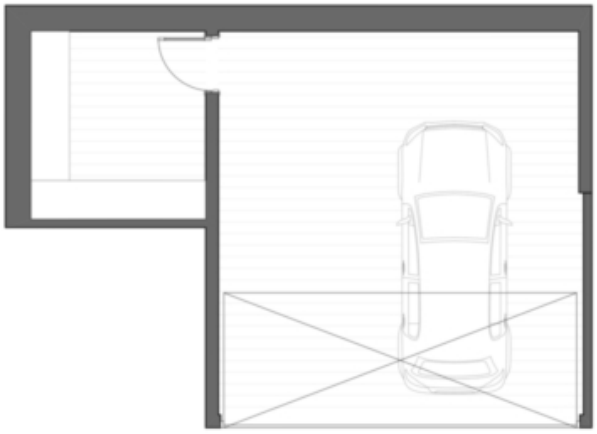









N



Preise

Kaufpreis	1'590'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	169.3
Nettofläche m	107.5
Garten m	88.3
Keller m	7.5
Balkon/Terrasse m	40.1

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	2
Stellplätze	2

Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Vollmöbliert

Swimmingpool

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Ja

Beschreibung

Wir bieten zum Verkauf in Torri del Benaco eine außergewöhnliche Gartenwohnung, die Eleganz, Luxus und höchsten Wohnkomfort auf einmal vereint. Diese exklusive Immobilie besticht durch ihre hochwertige Ausstattung, eine stilvolle Einrichtung und eine großzügige, lichtdurchflutete Raumgestaltung mit atemberaubendem Blick auf den Gardasee.

Das Herzstück der Wohnung bildet ein sehr großes Schlafzimmer mit integriertem Wohlfühlbereich, das Raum für Entspannung und Rückzug bietet. Zwei moderne Badezimmer mit Fenstern sowie eine großzügige Umkleidekabine runden den privaten Bereich ab. Das weitläufige Wohnzimmer beeindruckt durch seinen offenen Charakter und den direkten Zugang zur sonnigen Terrasse und dem liebevoll angelegten Garten, der zum Verweilen im Freien einlädt.

Ein besonderes Highlight ist der separate Hobbyraum, das verschiedene Möglichkeiten für Gäste oder Familienangehörige bietet. Der eigenständige Eingang sowie ein privates Eingangstor gewährleisten absolute Privatsphäre und Exklusivität.

Zur Wohnung gehören zudem eine doppelte Tiefgarage mit eigenem Keller, ein Aufzug sowie ein gepflegter Gemeinschaftspool, der Erholung und Freizeitspaß direkt vor der Haustür ermöglicht.

Die Kombination aus exklusivem Wohnambiente, einem privaten Garten, Seeblick und einer erstklassigen Lage nahe Torri del Benaco macht diese Immobilie zu einer seltenen Gelegenheit für all jene, die das Leben am Gardasee stilvoll und komfortabel genießen möchten.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□