Großzügige Penthouse mit Seeblick, Terrasse und Pool - Bardolino

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Strada Belvedere 3
Zimmer	4
Etage	1
Kaufpreis	1'250'000 €
Gesamtfläche m	161.4
Baujahr	2026
Zustand	Rohbau
ID	IW110456























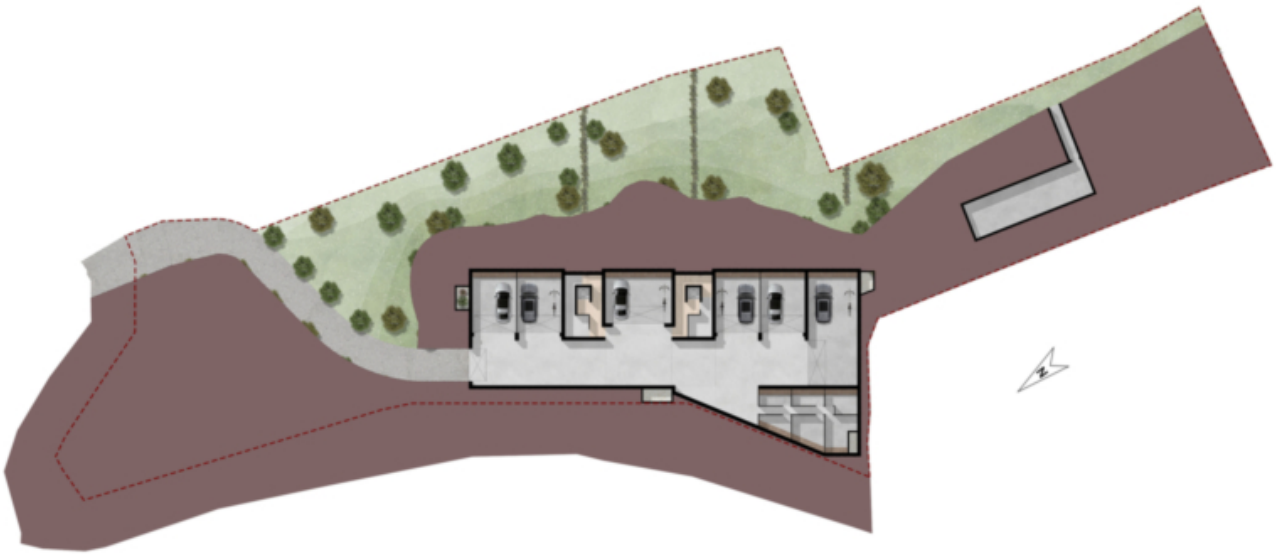

Preise

Kaufpreis	1'250'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	161.4
Nettofläche m	91.9
Keller m	10.6
Balkon/Terrasse m	34.7

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung

Swimmingpool

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Ja

Beschreibung

Wir bieten den Verkauf der neu zu errichtenden Wohnanlage „RESIDENCE BELVEDERE“ an, bestehend aus nur 6 exklusiven Wohneinheiten, in ruhiger Lage auf dem ersten Hügel von Bardolino.

Diese großzügige Vierzimmer-Penthousewohnung, gelegen im ersten und obersten Stock, zeichnet sich durch den herrlichen Seeblick und die große Helligkeit der Räume aus.
Die Immobilie bietet einen geräumigen Wohnbereich mit Küche, der durch große Fensterflächen geprägt ist, welche das natürliche Licht optimal zur Geltung bringen und sich zu einer wunderbaren Terrasse mit Panoramablick auf den See öffnen.
Der Schlafbereich umfasst drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und bietet Komfort und Funktionalität in einem exklusiven Umfeld.
Im Angebot enthalten sind Kellerabteile sowie ein gemeinschaftlicher Swimmingpool, eingebettet in eine gepflegte Grünanlage.
Doppelgaragen sind ab € 60.000 verfügbar und nicht im Preis inbegriffen.

Die Wohnanlage wird im Klimahaus-A-Standard errichtet, mit hochwertigen Materialien und exklusiver Ausstattung, wodurch ein hoher Wohnkomfort, die Verwendung ökologisch unbedenklicher Baustoffe sowie eine optimale Wärme- und Schalldämmung gewährleistet werden.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□