Exklusive 4-Zimmer-Wohnung mit Garten und Pool - Bardolino

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Strada Belvedere 3
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	900'000 €
Gesamtfläche m	172.8
Baujahr	2026
Zustand	Rohbau
ID	IW110453





























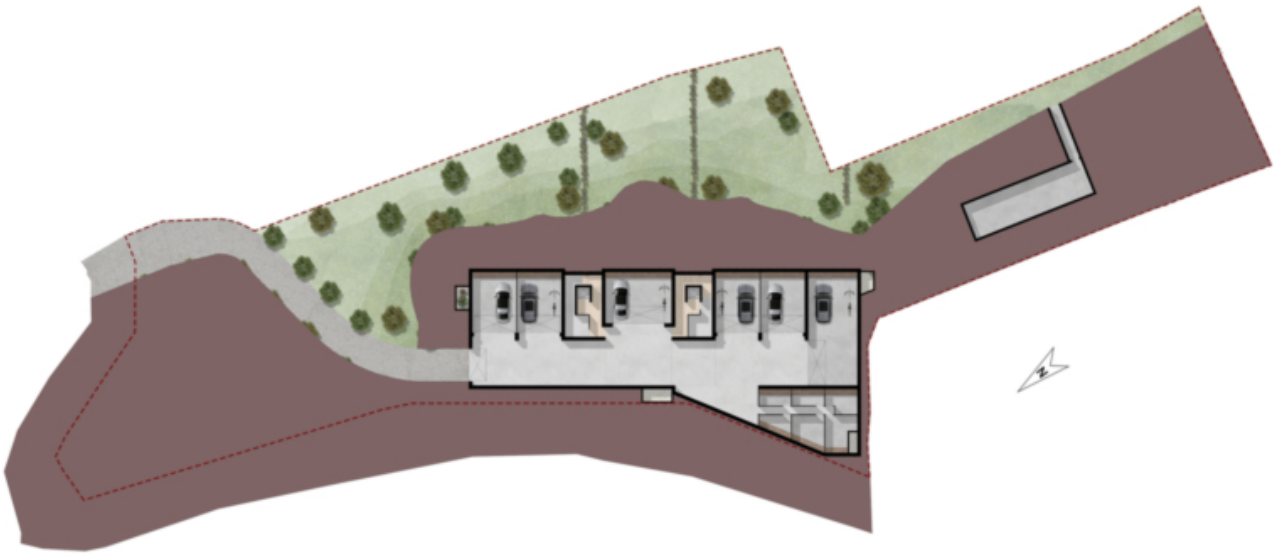

Preise

Kaufpreis	900'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	172.8
Nettofläche m	81.7
Garten m	641.1
Keller m	13.7
Balkon/Terrasse m	52.4

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung	
Swimmingpool	

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Ja

Beschreibung

Wir bieten den Verkauf der neu zu errichtenden Wohnanlage „RESIDENCE BELVEDERE“ an, bestehend aus nur 6 exklusiven Wohneinheiten, in ruhiger Lage auf dem ersten Hügel von Bardolino.

Diese elegante Erdgeschosswohnung überzeugt durch helle Räume mit Wohnbereich und Küche, drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern.
Großzügige Terrassen sowie ein privater Garten runden das Angebot ab und bieten ideale Möglichkeiten, die Außenbereiche zu genießen.

Im Angebot enthalten sind Kellerabteile sowie ein gemeinschaftlicher Swimmingpool in einer gepflegten Grünanlage. Eine Doppelgarage ist ab € 60.000 verfügbar und nicht im Preis inbegriffen.

Die Wohnanlage wird im Klimahaus-A-Standard errichtet und zeichnet sich durch hochwertige Materialien und exklusive Ausstattungen aus. Dadurch werden ein hoher Wohnkomfort, die Verwendung umweltfreundlicher Baustoffe sowie eine ausgezeichnete Wärme- und Schalldämmung gewährleistet.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□