

# Attikawohnung mit Dachterrasse und einzigartigem Seeblick

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Strada delle Pozze 3
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	1'350'000 €
Gesamtfläche m	140.0
Baujahr	2017
ID	IW109189

















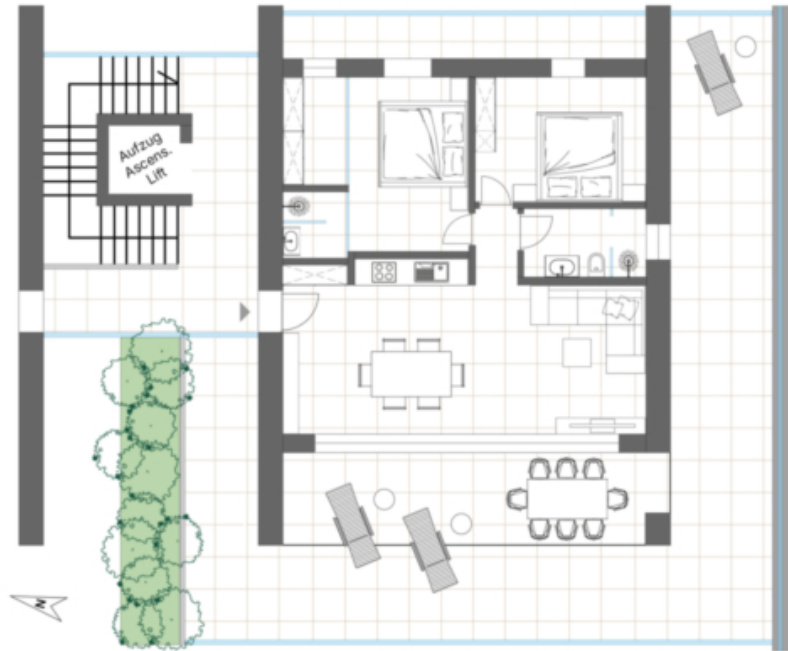


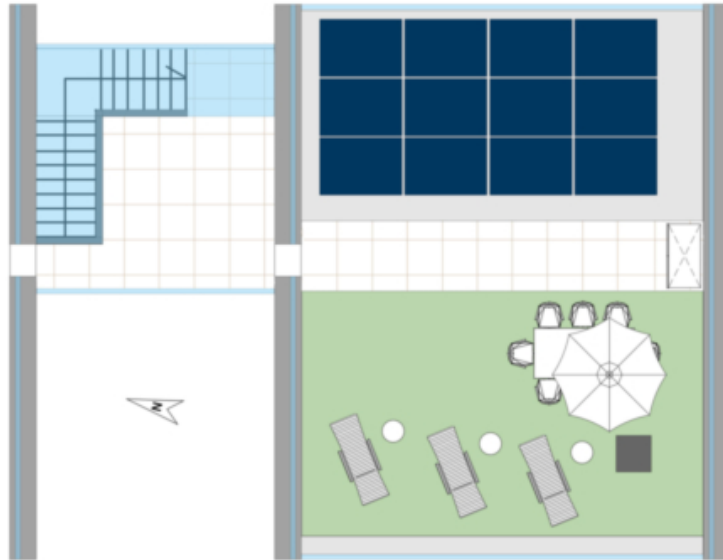












**Preise**

Kaufpreis 1'350'000 €

**Flächen**

Gesamtfläche m 140.0  
Nettofläche m 65.0  
Garten m 50.0  
Keller m 5.0

**Räume**

Schlafzimmer 2  
Badezimmer 2

**Ausstattung**

Gartennutzung  
Möbliert Vollmöbliert  
Swimmingpool

**Technik**

Heizungsart Fussbodenh.  
Klimatisiert  
Fahrstuhl Personenaufzug

**Sonstige**

Unterkellert Ja

**Beschreibung**

Wir bieten zum Verkauf dieses wunderschöne Penthouse in Bardolino an. Ein absolutes Highlight der Anlage ist der spektakuläre 25 x 6 m Infinity-Pool mit großzügiger Gartenfläche, der optisch mit dem Gardasee verschmilzt und eine einzigartige Verbindung zwischen Architektur und Natur schafft. Ein integriertes Sichtglas-Element im Poolboden unterstreicht die moderne Gestaltung.

Das exklusive Penthouse überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung mit Wohnbereich, zwei Schlafzimmern, Ankleide und zwei Bädern. Großzügige, nahezu rahmenlose Fensterfronten bieten einen beeindruckenden Seeblick aus fast allen Räumen. Hochwertige Materialien wie Marmor, Echtholz und ein stilvoller Kamin schaffen ein elegantes Wohnambiente.

Die ca. 60 m große Terrasse sowie der private Dachgarten (ca. 50 m ) bieten ein unvergleichliches Panorama mit 360°-Blick über den Gardasee und die umliegende Landschaft – ein exklusiver Rückzugsort mit maximaler Privatsphäre.

Abgerundet wird das Angebot durch eine Doppelgarage, Keller, Aufzug sowie eine hochwertige Möblierung, die im Preis inbegriffen ist.

## Anbieter



Castellatum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

□