Ihre Traumimmobilie in Padenghe sul Garda

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Gardasee
Zimmer	3
Energieklasse	A
Kaufpreis	2'600'000 €
Gesamtfläche m	123.0
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW109126



























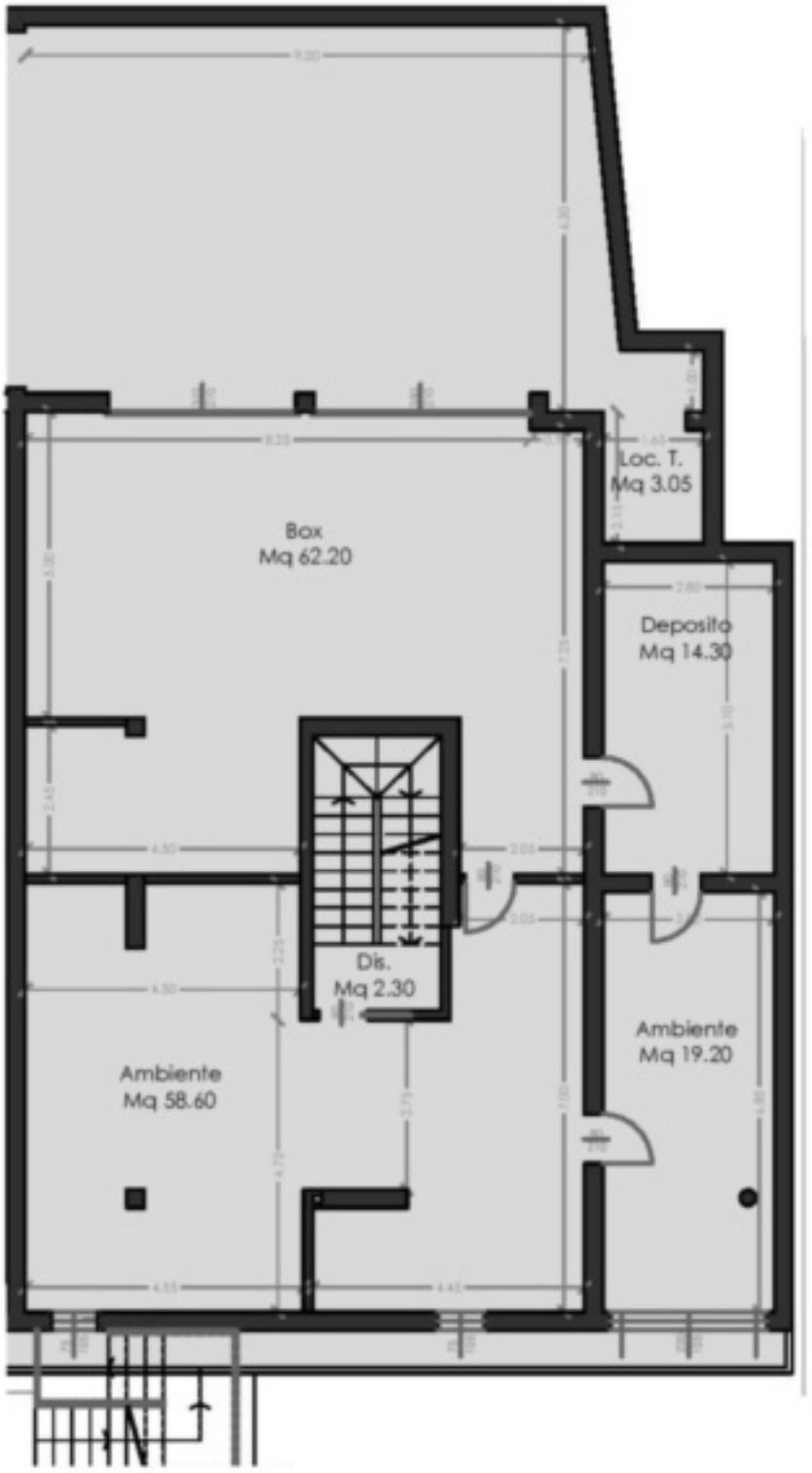


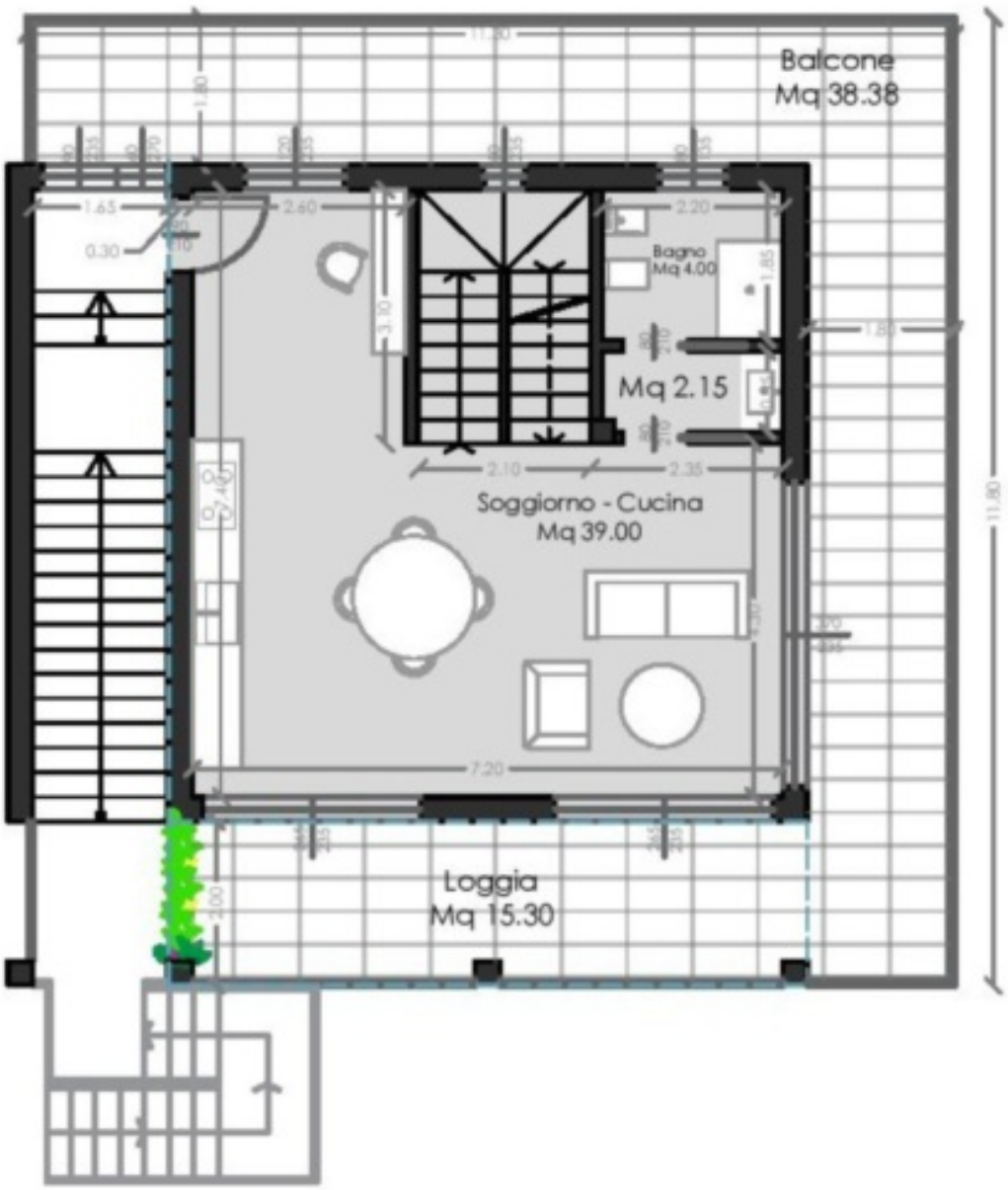


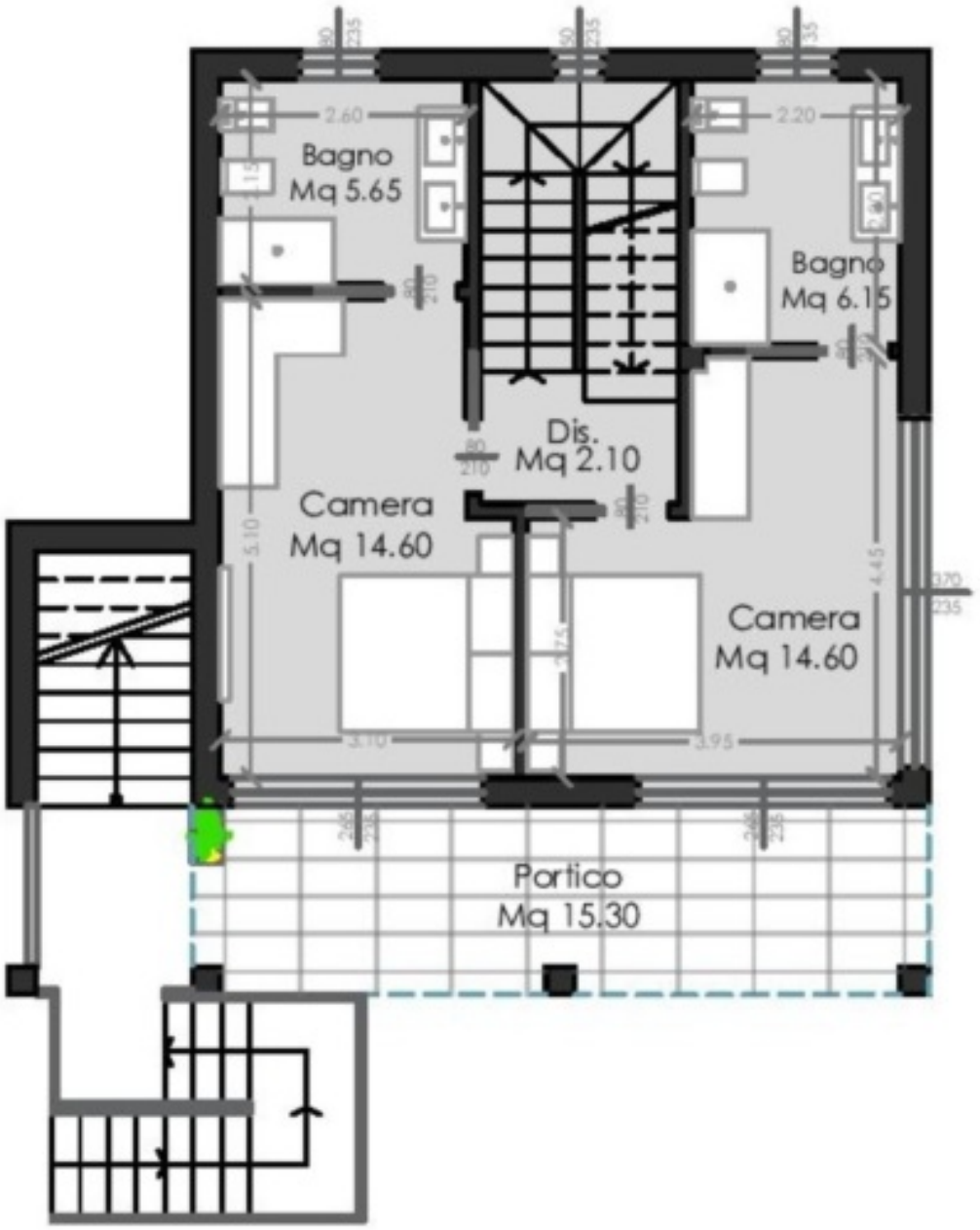







Box
Mq 62.20
Loc. T.
Mq 3.05
Deposito
Mq 14.30
Dis.
Mq 2.30
Ambiente
Mq 58.60
Ambiente
Mq 19.20


Balcone
Mq 38.38
Bagno
Mq 4.00
Mq 2.15
Soggiorno - Cucina
Mq 39.00
Loggia
Mq 15.30


Bagno
Mq 5.65
Bagno
Mq 6.15
Dis.
Mq 2.10
Camera
Mq 14.60
Camera
Mq 14.60
Portico
Mq 15.30


11.30
Copertura non praticabile
+ 118.57
1.80
+ 121.25
Copertura non praticabile
11.80
+ 118.85
6.70
Terrazza
Mq 84.20
Copertura
non
praticabile
1.80

Details

Kaufpreis	2'600'000 €
Gesamtfläche m	123.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

In der hügeligen Zone vom Gardasee, in Padenghe sul Garda, eingebettet in einen wunderschönen Park, liegt diese neue Luxus-Anlage. Angeboten werden großzügige 3-, 4- und 5-Zimmer-Wohnungen, die höchsten Wohnansprüchen gerecht werden. Die exklusive und elegante Residence verbindet modernes Wohnen mit dem Komfort eines Luxury-Hotels und ist somit wie geschaffen für eine Ferienwohnung für Käufer mit besonderen Ansprüchen!
Sämtliche Wohnungen bieten einen atemberaubenden Blick auf den Gardasee und sind selbstverständlich hochwertig sowie stilvoll ausgestattet. Großzügige Terrassen und lichtdurchflutete Räume sorgen für ein einzigartiges Wohngefühl. Dank der mehrsprachigen App können direkt von Zuhause aus unter anderem der Putzdienst bestellt, Massagebehandlungen reserviert sowie Speisen bequem geliefert werden.
Im Outdoor-Bereich erwarten Sie zahlreiche exklusive Extras wie ein exotischer Infinity-Pool, gepflegte Golfplätze, Tennisplätze, ein weitläufiger Park sowie eine stilvolle Barbecue-Zone – ideal für entspannte Stunden und gesellige Abende.
Die exklusive Anlage vereint den erstklassigen Service eines Luxushotels mit der Privatsphäre einer eleganten Privatvilla am See und bietet somit ein unvergleichliches Wohn- und Urlaubserlebnis auf höchstem Niveau.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.

+39 0471 982 844

□