# Hochwertige Wohnung für höchste Ansprüche

## Eckdaten

| | |
|---|---|
| Objektart | Wohnung / Erdgeschoss |
| Ort | Gardasee |
| Zimmer | 4 |
| Energieklasse | A |
| Kaufpreis | 2'650'000 € |
| Gesamtfläche m | 150.0 |
| Status | Neu |
| Baujahr | 2025 |
| Zustand | Erstbezug |
| ID | IW109124 |





































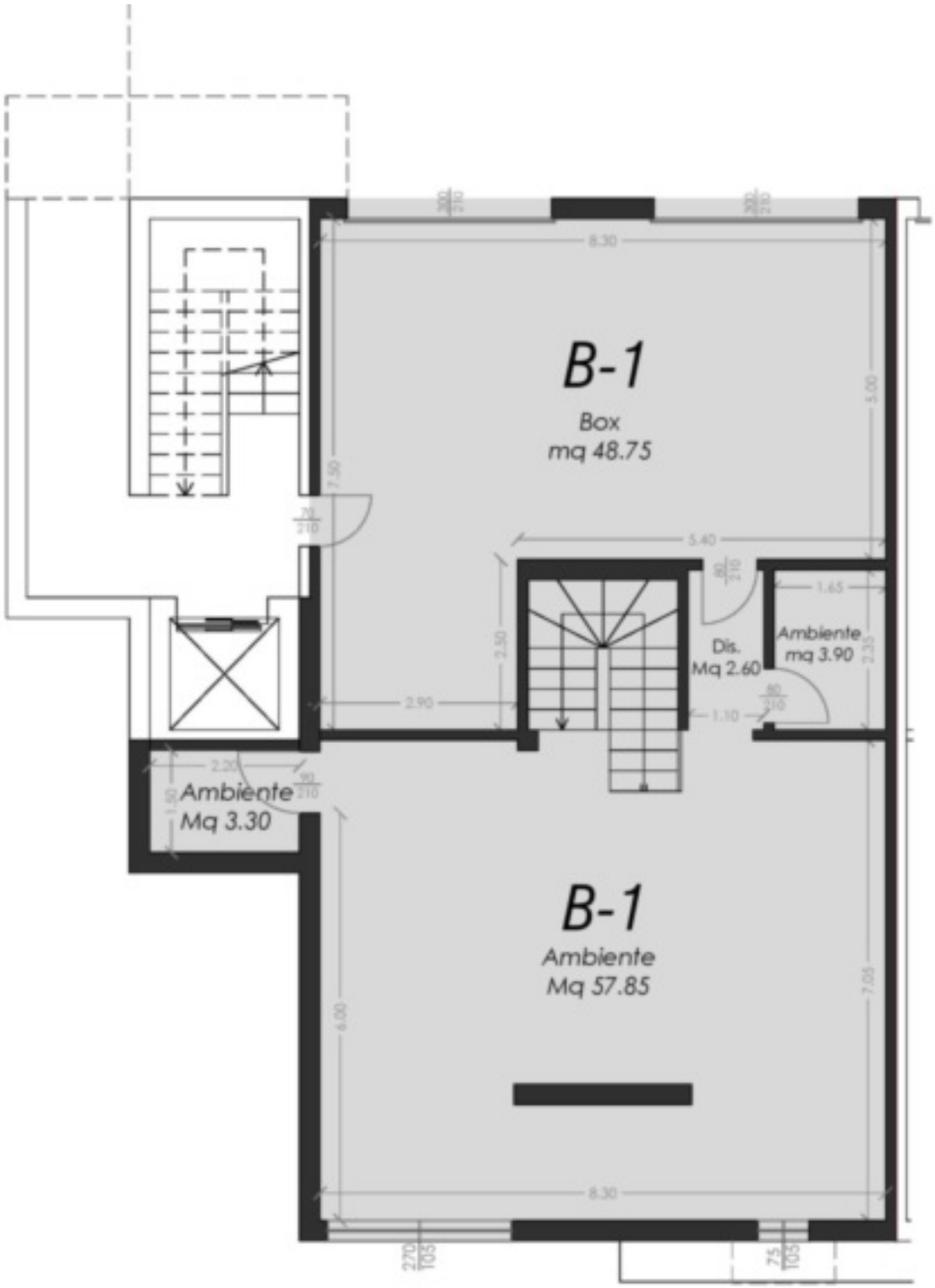
B-1
Box
mq 48.75
Dis.
Mq 2.60
Ambiente
mq 3.90
Ambiente
Mq 3.30
B-1
Ambiente
Mq 57.85
8.30
5.40
1.65
2.90
2.50
1.10
2.20
7.50
5.00
2.35
6.00
7.05
8.30




## Details

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 2'650'000 € |
| Gesamtfläche m | 150.0 |

## PKW

| Art | Anzahl | Preis |
| --- | --- | --- |
| Garage | 1 | |

## Beschreibung

In der hügeligen Zone vom Gardasee, in Padenghe sul Garda, eingebettet in einen wunderschönen Park, liegt diese neue Luxus-Anlage. Angeboten werden großzügige 3-, 4- und 5-Zimmer-Wohnungen, die höchsten Wohnansprüchen gerecht werden. Die exklusive und elegante Residence verbindet modernes Wohnen mit dem Komfort eines Luxury-Hotels und ist somit wie geschaffen für eine Ferienwohnung für Käufer mit besonderen Ansprüchen!
Sämtliche Wohnungen bieten einen atemberaubenden Blick auf den Gardasee und sind selbstverständlich hochwertig sowie stilvoll ausgestattet. Großzügige Terrassen und lichtdurchflutete Räume sorgen für ein einzigartiges Wohngefühl. Dank der mehrsprachigen App können direkt von Zuhause aus unter anderem der Putzdienst bestellt, Massagebehandlungen reserviert sowie Speisen bequem geliefert werden.
Im Outdoor-Bereich erwarten Sie zahlreiche exklusive Extras wie ein exotischer Infinity-Pool, gepflegte Golfplätze, Tennisplätze, ein weitläufiger Park sowie eine stilvolle Barbecue-Zone – ideal für entspannte Stunden und gesellige Abende.
Die exklusive Anlage vereint den erstklassigen Service eines Luxushotels mit der Privatsphäre einer eleganten Privatvilla am See und bietet somit ein unvergleichliches Wohn- und Urlaubserlebnis auf höchstem Niveau.

## Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□