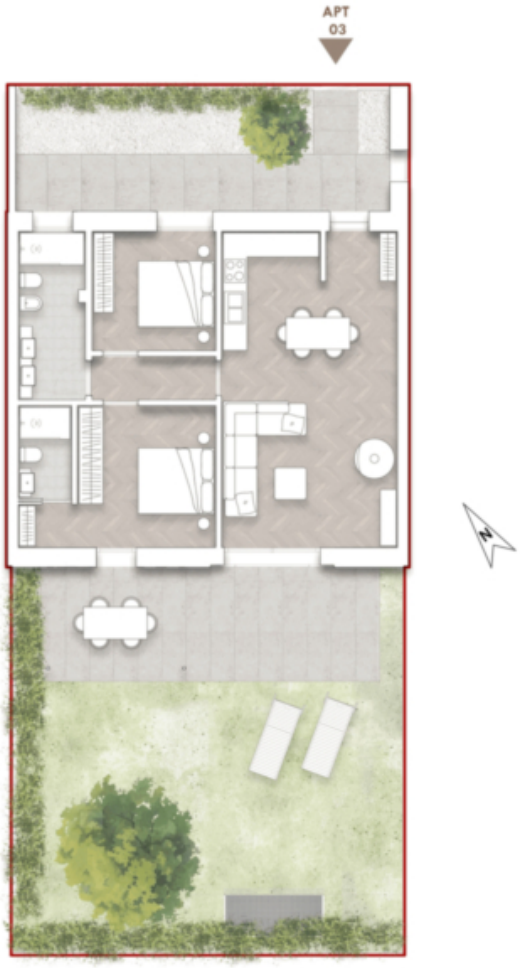
Rustikale 3-Zimmer-Wohnung mit Garten und Seeblick

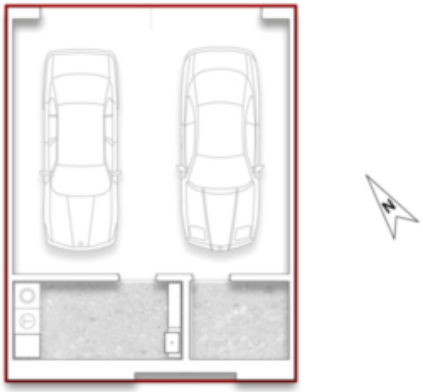
Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via dei Campiani 18
Zimmer	3
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	134.2
Baujahr	2025
ID	IW108738

SPOT

SPOT


APT
03



Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	134.2
Nettofläche m	59.2
Garten m	71.8
Keller m	7.4

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Swimmingpool	
Heizungsart	Fussbodenh.
Klimatisiert	
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Wir bieten in Garda eine elegante Wohneinheit im rustikalen Stil in einem historischen Rustico zum Verkauf an. Der offene Wohn- und Essbereich bietet Zugang zu einer privaten Terrasse, ideal für entspannte Stunden im Freien.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad en Suite, ein zweites Bad steht ebenfalls zur Verfügung. Der Außenbereich umfasst einen privaten Garten mit Blick auf den Gardasee.

Zur Ausstattung gehören eine Doppelgarage sowie ein Kellerraum. Diese großzügige Wohnung ist Teil einer Anlage mit hochwertiger Bauweise, einem Gemeinschaftspool, privaten Parkmöglichkeiten und einem direkten Zugang zum Golfplatz.

Die Lage innerhalb des Naturparks sowie der unverbauten Ausblick machen diese Immobilie zu einem besonderen Rückzugsort für Naturliebhaber und Genießer.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□