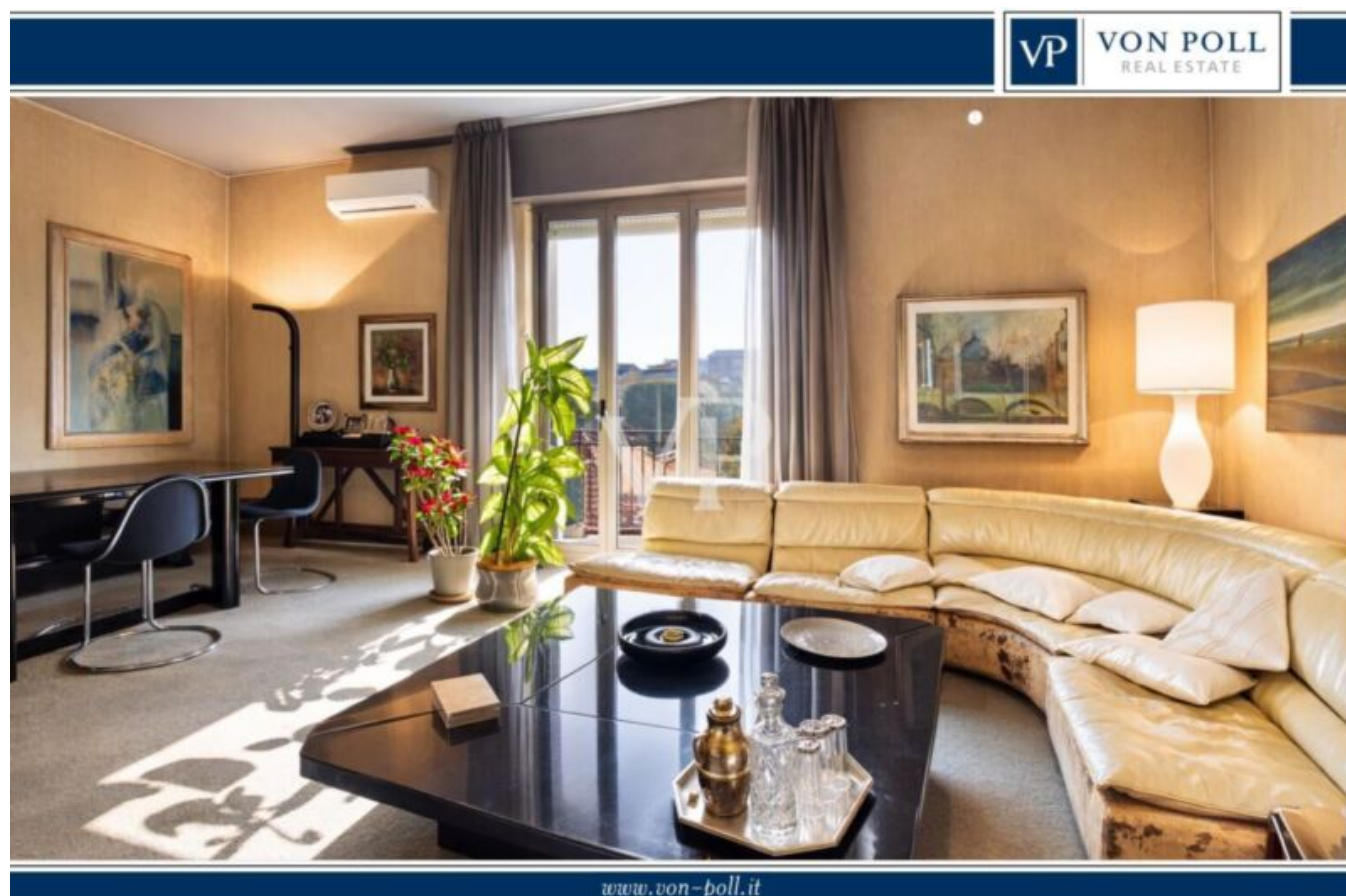


Duplex-Wohnung mit Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Trezza 1
Zimmer	5
Etage	3
Kaufpreis	490'000 €
Nettofläche m	170.0
Baujahr	1970
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW108516

























Details

Kaufpreis	490'000 €
Nettofläche m	170.0
Balkon/Terrasse m	6.0
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Böden	Teppich
Heizungsart	Etage
Klimatisiert	
Kabel/Sat/TV	
Unterkellert	Ja

Beschreibung

In der Nähe der Lungadige bieten wir Ihnen eine geräumige Fünf-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage und mit Service zum Kauf an (Nießbrauchsrecht 95 Jahre). Die Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen und bietet eine Fläche von 170 m , die sich durch geräumige und helle Zimmer auszeichnet.

Die Innenaufteilung umfasst eine Eingangshalle, eine Küche, ein großes Wohnzimmer und zwei Doppelschlafzimmer, die von zwei Bädern bedient werden. Im Obergeschoss bietet ein geräumiges Dachgeschoss vielfältige Nutzungsmöglichkeiten, vom Hobbyraum bis hin zu einem Gästezimmer. Zwei Balkone und eine Terrasse garantieren Momente der Entspannung im Freien.

Der derzeitige Innenausbau ist renovierungsbedürftig und bietet die Möglichkeit, die Räume nach eigenem Geschmack umzugestalten.

Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

