

4-Zimmer-Wohnung mit Garten in See Nähe - Bardolino

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	850'000 €
Gesamtfläche m	130.1
Baujahr	2026
ID	IW108505

















Preise

Kaufpreis 850'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 130.1

Nettofläche m 76.6

Garten m 41.2

Keller m 10.3

Balkon/Terrasse m	24.2
-------------------	------

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung
Swimmingpool

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Ja
--------------	----

Beschreibung

In Bardolino, im Ortsteil Cisano, bieten wir diese exklusive Vierzimmerwohnung mit Garten in der modernen Residence Aurora zum Verkauf an. Die gepflegte Wohnanlage besteht aus nur fünf Einheiten und befindet sich in sonniger und ruhiger Lage, nur wenige Schritte vom Gardasee entfernt.

Die Wohnung im Erdgeschoss verfügt über einen privaten Garten sowie eine einladende Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien und entspannte Stunden im Grünen. Der helle Wohnbereich mit offener Küche überzeugt durch eine angenehme Raumaufteilung und hohen Wohnkomfort.

Die Immobilie bietet drei gemütliche Schlafzimmer mit direktem Zugang zum Garten sowie zwei moderne Badezimmer. Ein privater Kellerraum gehört ebenfalls zur Wohnung und bietet praktischen Stauraum.

Eine Doppelgarage steht zum Preis von € 70.000 zur Verfügung und bietet einen sicheren sowie komfortablen Stellplatz und rundet das Angebot harmonisch ab.

Das Gebäude ist mit einem Aufzug ausgestattet, der einen bequemen und barrierefreien Zugang zu allen Etagen gewährleistet.

Besonders hervorzuheben ist der elegante Poolbereich der Residence mit großzügigen Liegeflächen, hochwertigen Natursteinoberflächen und liebevoll gestalteten Grünanlagen.

Eine ideale Gelegenheit für alle, die eine hochwertige Immobilie in ruhiger Lage und zugleich nur wenige Schritte vom Gardasee entfernt suchen.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

