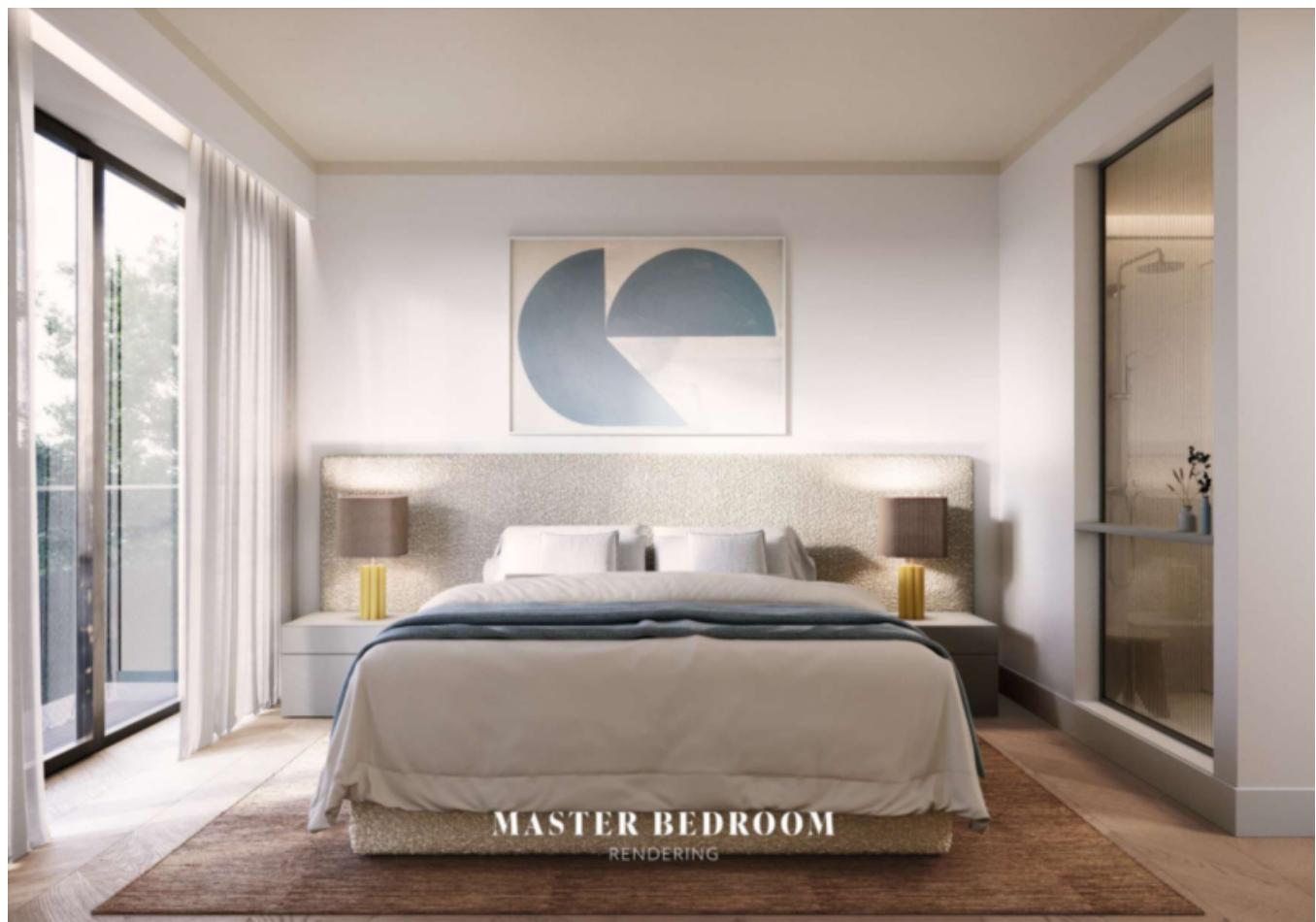


Alloro - Zweizimmerapartment mit Terrasse und Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via San Francesco D'assisi 1
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	854'700 €
Gesamtfläche m	66.6
Baujahr	2024
ID	IW107752

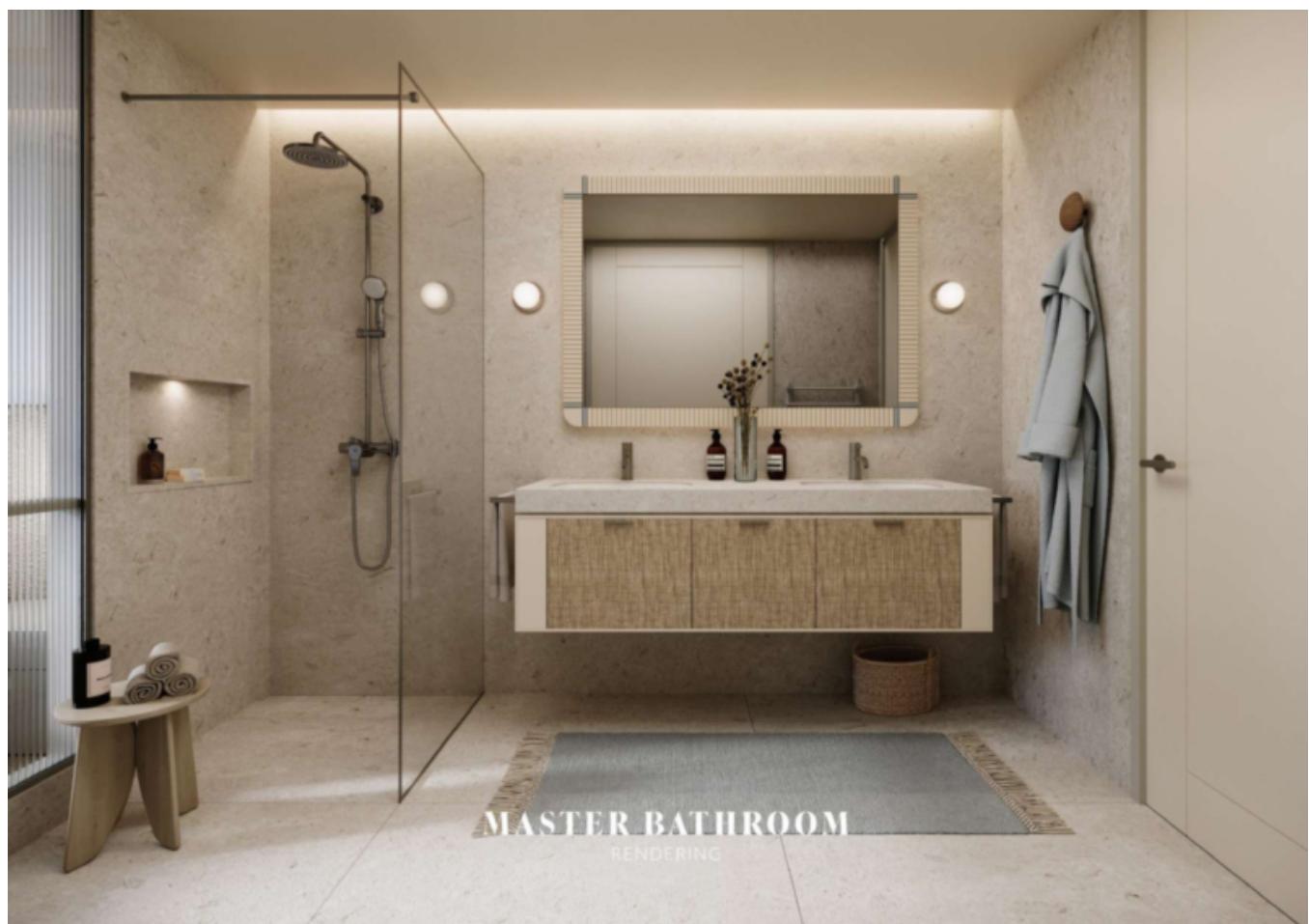




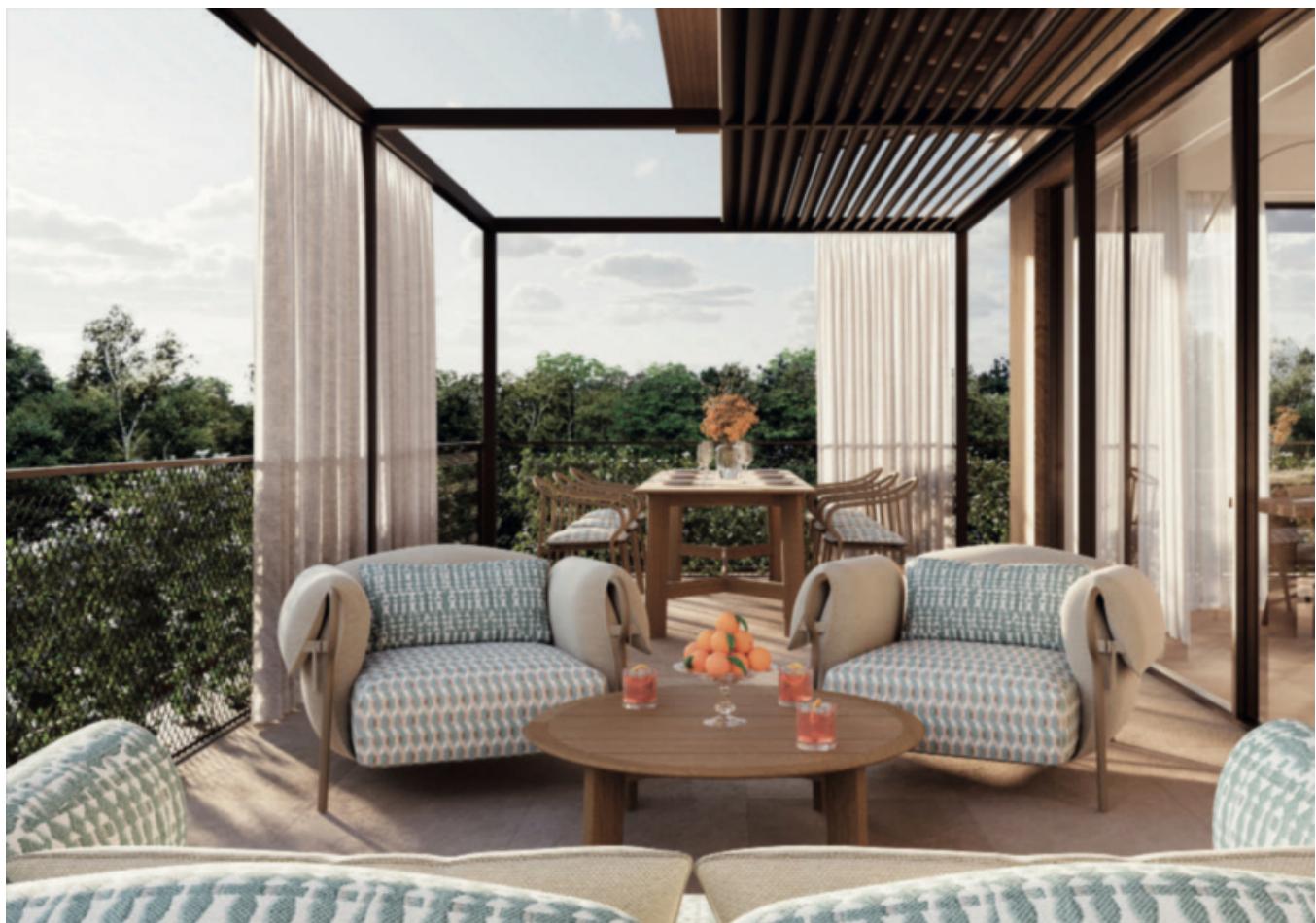




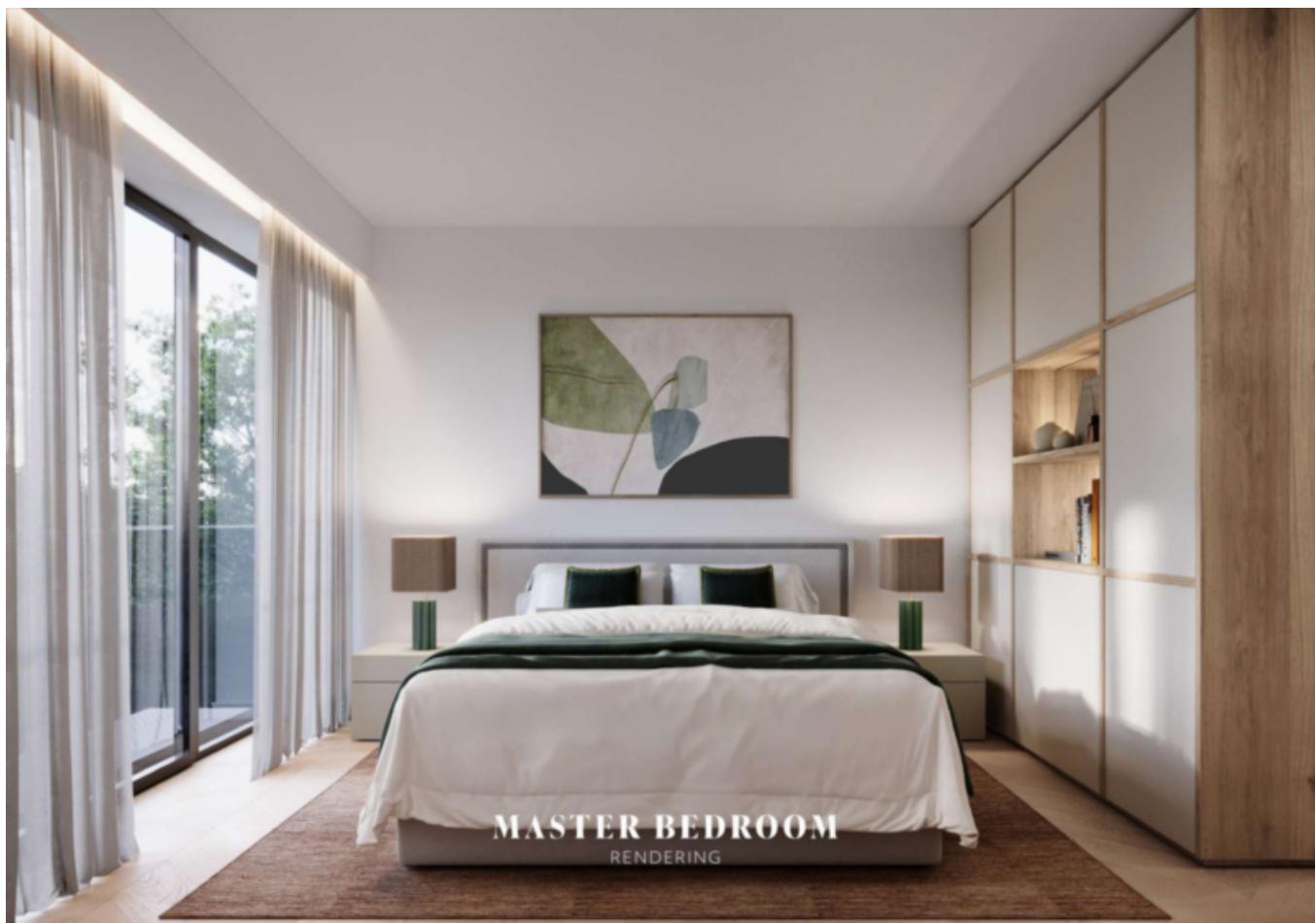




MASTER BATHROOM
RENDERING







MASTER BEDROOM
RENDERING



MASTER BATHROOM
RENDERING



S2 - Alloro
45,59 m² zona giorno
22,73 m² terrazza



S2 - Alloro
45,59 m² zona giorno
22,73 m² terrazza
63,94 m² terrazza sul tetto

























Preise

Kaufpreis 854'700 €
Flächen

Gesamtfläche m 66.6

Nettofläche m 45.6
Garten m 36.0

Räume

Schlafzimmer 1
Badezimmer 1

Ausstattung

Gartennutzung
Swimmingpool

Technik

Heizungsart Fussbodenh.
Klimatisiert
Fahrstuhl Personenaufzug
Sonstige
Unterkellert Ja

Beschreibung

In Salò bieten wir die exklusiven Falkensteiner Premium Living Residences zum Verkauf an: luxuriöse Apartments, welche ein wesentlicher Bestandteil des herrlichen Falkensteiner Resorts sind.

Die Wohnungen mit einer Größe von 48 m² bis 176 m² und ein bis drei Schlafzimmern verfügen über einen Außenbereich von 22 m² bis 123 m² und bieten eine breite Palette an Optionen für die Bedürfnisse von Familien. Dazu gehören Erdgeschosswohnungen mit exklusiven Veranden und Gärten sowie Wohnungen in den oberen Etagen mit großzügigen Wohnterrassen, die einen herrlichen Blick auf den See bieten.

Die Penthäuser verfügen über großzügige Sonnenterrassen und bieten die Möglichkeit eines Dachpools.

Die Einrichtung jeder Wohnung wird von Matteo Thun & Partners mit raffinierter Eleganz kuratiert und garantiert ein unvergleichliches Niveau an Komfort, Raffinesse und Exklusivität. Im angegebenen Preis sind die Designermöbel enthalten, die aus zwei verschiedenen Paketen ausgewählt werden können. Darüber hinaus ist eine Tiefgarage ab € 55.000,00 erhältlich. Das familienfreundliche Resort bietet die Möglichkeit, alle Annehmlichkeiten eines luxuriösen 5-Sterne-Falkensteiner-Hotels zu genießen und sorgt für einen anspruchsvollen Lebensstil in exklusiver Lage.

Der Baubeginn ist für Anfang 2024 geplant, die Übergabe ist für Ende 2025 vorgesehen. Bitte beachten Sie, dass die Verfügbarkeit der Apartments je nach Verkaufsentwicklung variieren kann.

Anbieter



Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

