

# 3-Zimmer-Wohnung mit Garten und Seeblick - Garda

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via dei Campiani 18
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	1'250'000 €
Gesamtfläche m	151.4
Baujahr	2026
ID	IW107721













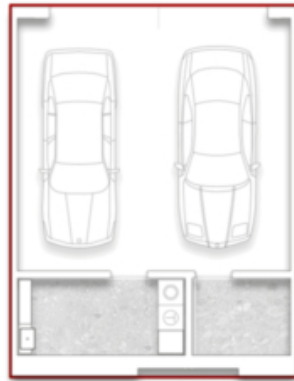






















## Preise

Kaufpreis 1'250'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 151.4

Nettofläche m 83.9

Garten m 154.2

Keller m 7.4

## Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 2

Stellplätze 1

## Ausstattung

Gartennutzung

Swimmingpool

Heizungsart

Fussbodenh.

Klimatisiert

Unterkellert

Ja

## Beschreibung

Wir bieten in Garda eine charmante Wohneinheit im rustikalen Stil in einem historischen Rustico zum Verkauf an. Die Wohnung verfügt über eine offene Wohnküche, die direkt auf die Terrasse und den privaten Garten führt, perfekt für entspannte Stunden im Freien mit Blick auf dem Gardasee. Es gibt zwei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad Ensuite, sowie ein zusätzliches Badezimmer.

Zur Ausstattung gehören eine Doppelgarage und ein Kellerraum. Diese Wohnung ist Teil einer Anlage mit hochwertiger Bauweise, einem Gemeinschaftspool, privaten Parkplätzen und einem direkten Zugang zum Golfplatz. Das Zuhause bietet eine ideale Kombination aus Privatsphäre, Naturblick und modernem Komfort.

## Anbieter



Castellenum

Trattengasse 7

39042 Brixen

Tel.

0472201250

□