

# 3-Zimmer-Wohnung in Rustico mit Terasse und Seeblick

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via dei Campiani 18
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	1'080'000 €
Gesamtfläche m	115.2
Baujahr	2025
ID	IW107717





















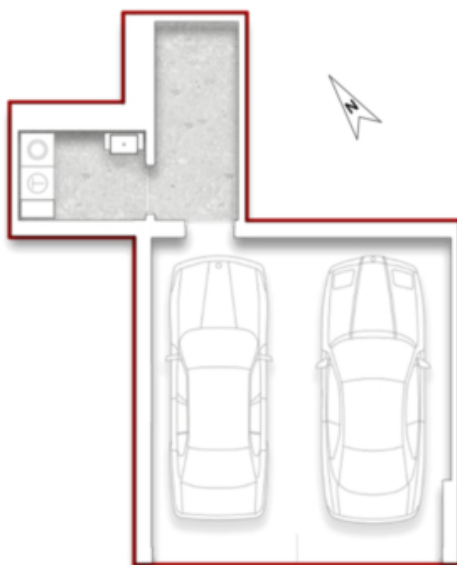












## Preise

Kaufpreis 1'080'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 115.2

Nettofläche m 73.6

Keller m 5.4

Balkon/Terrasse m 7.7

## Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 2

Stellplätze 1

## Ausstattung

Gartennutzung

Swimmingpool

Heizungsart

Fussbodenh.

Klimatisiert

Unterkellert

Ja

**Beschreibung**

Wir bieten in Garda eine helle und moderne Wohnung mit zwei Schlafzimmern zum Verkauf an.

Das offene Wohnzimmer, das vom separaten Essbereich und den Abstellraum durch eine Wand getrennt ist, führt zu einer großen Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien und Entspannung.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad en Suite, ein zweites Bad steht ebenfalls zur Verfügung.

Die Wohnung ist Teil eines gepflegten Komplexes mit hochwertiger Bauweise, Gemeinschaftspool, Doppelgarage und Keller, sowie direktem Zugang zum Golfplatz.

Perfekt für Familien, die Komfort, Privatsphäre und einen schönen Ausblick suchen.

**Anbieter**

Castellenum

Trattengasse 7

39042 Brixen

Tel.

0472201250

