

# 3-Zimmer-Wohnung in Rustico mit Terrasse und Seeblick

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via dei Campiani 18
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	202.1
Baujahr	2025
ID	IW107716













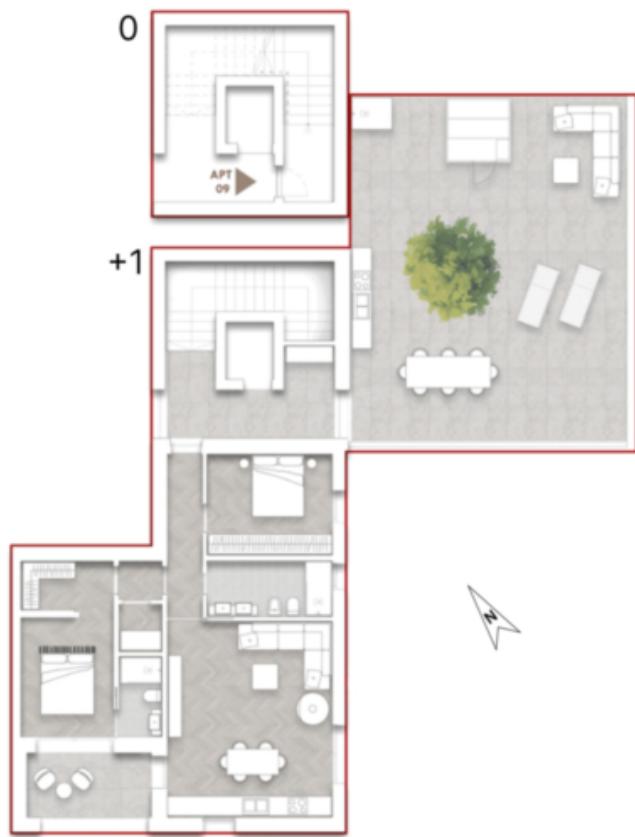


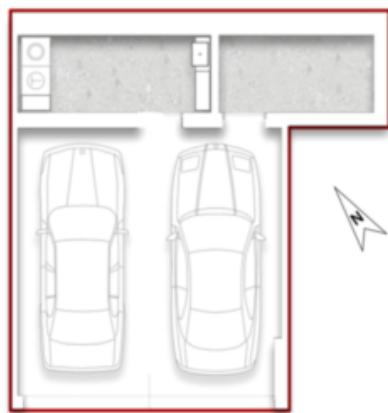












## Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Flächen	

Gesamtfläche m	202.1
Nettofläche m	105.2
Keller m	6.5
Balkon/Terrasse m	99.2

## Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	1

## Ausstattung

Swimmingpool	
Heizungsart	Fussbodenh.
Klimatisiert	
Unterkellert	Ja
Beschreibung	

In Garda bieten wir eine helle und moderne 3-Zimmer-Wohnung zum Verkauf an.

Der großzügige Wohnbereich öffnet sich auf eine große Terrasse mit Seeblick, die optional mit einer Außenküche ausgestattet werden könnte, perfekt für Mahlzeiten im Freien und entspannte Stunden.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad en Suite, ein zweites Bad steht ebenfalls zur Verfügung und einen praktischen Abstellraum.

Zur Ausstattung gehören eine Doppelgarage und ein Kellerraum.

Sie liegt in einem gepflegten Komplex mit hochwertiger Bauweise, Gemeinschaftspool, Doppelgarage, Keller und direktem Zugang zum Golfplatz.

Ideal für Familien, die Komfort, Privatsphäre und einen wundervollen Seeblick suchen.

## Anbieter



Castellanum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

