Elegante 3-Zimmer-Wohnung mit Garten und Pool - Lazise

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via Lazise 1
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	580'000 €
Gesamtfläche m	133.0
Baujahr	2026
ID	IW107651

























Preise

Kaufpreis	580'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	133.0
Nettofläche m	74.1
Garten m	83.0
Keller m	6.0
Balkon/Terrasse m	22.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung
Swimmingpool

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Ja

Beschreibung

In Lazise im Ortsteil Pacengo bieten wir eine exklusive Dreizimmerwohnung mit Garten in der Wohnanlage Residence Sara zum Verkauf an. Sie befindet sich in ruhiger und sonniger Lage, nur wenige Gehminuten vom Gardasee entfernt.

Die Wohnung verfügt über einen großzügigen Wohnbereich mit offener Küche sowie eine große Terrasse mit Garten, ideal für Mahlzeiten im Freien und entspannte Stunden. Es stehen zwei komfortable Schlafzimmer zur Verfügung, ein Doppelzimmer und ein Einzelzimmer, sowie zwei moderne Bäder, die hohen Wohnkomfort bieten.

Ein privater Keller bietet zusätzlichen sicheren Stauraum. Die Wohnanlage besteht aus zwei eleganten Gebäuden mit hellen Räumen, hochwertigen Materialien und energiesparender Bauweise. Beide Häuser sind mit Aufzügen ausgestattet, die den Zugang zu allen Etagen erleichtern.

Ein besonderes Highlight ist der gepflegte Poolbereich mit großzügigen Liegewiesen, Natursteinverkleidung und geschmackvoll gestalteten Grünflächen, ideal zur Erholung. Ein Stellplatz in der Tiefgarage kann optional erworben werden und ermöglicht bequemes sicheres Parken in direkter Nähe zur Wohnung.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□