

Wohnung mit Terrasse in erstklassiger Lage

Eckdaten

Objektart Wohnung / Erdgeschoss

Ort Gardasee

Zimmer 2

Energieklasse

G

Kaufpreis640'000 €Gesamtfläche m70.0StatusGebrauchtBaujahr1970ZustandGepflegtIDIW106980



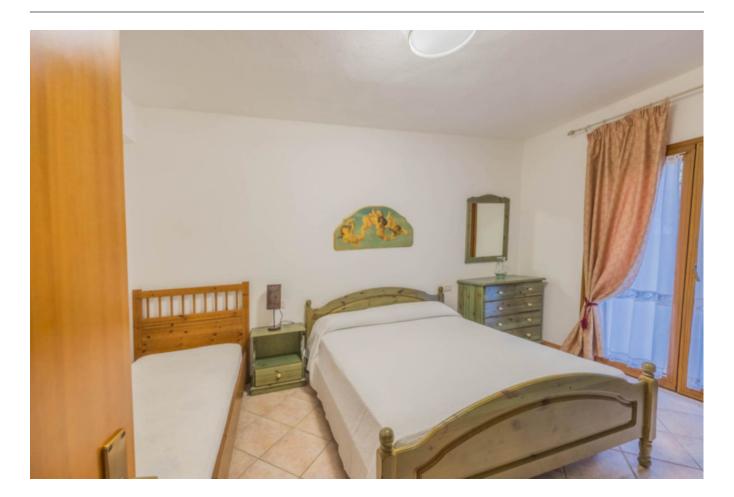












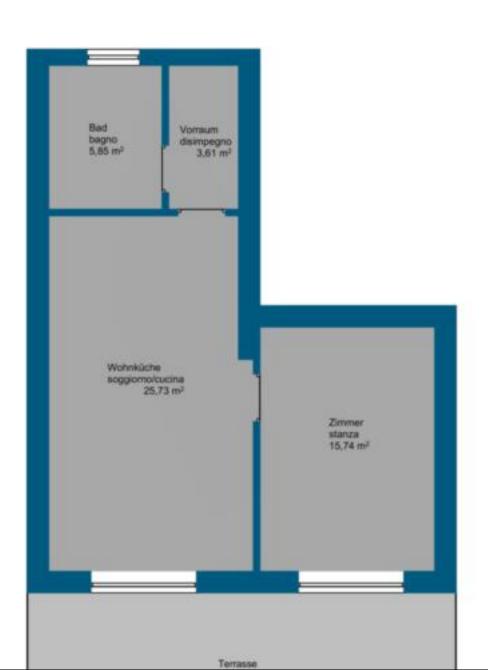














Immoweb



Details

Kaufpreis 640'000 € Gesamtfläche m 70.0

PKW

Art Anzahl Preis

Autoabstellplatz

Beschreibung

Diese charmante 2-Zimmer Wohnung überzeugt durch ihre außergewöhnliche Lage nur wenige Schritte vom See und dem dazugehörigen Strand entfernt. Die Ausrichtung ist angenehm intern und ruhig, sodass man trotz der unmittelbaren Nähe zu den beliebtesten Freizeitbereichen völlige Entspannung genießen kann.

Ein besonderes Highlight ist die private Terrasse, die sich ideal für Mahlzeiten im Freien, zum Sonnen oder für gemütliche Abende mit Freunden eignet. Dank der durchdachten Raumaufteilung wirkt die Wohnung hell, einladend und äußerst funktional – perfekt als persönlicher Rückzugsort oder als attraktive Ferienimmobilie.

Auch für Investoren stellt dieses Objekt eine hervorragende Gelegenheit dar: Die gefragte Lage in Seenähe, kombiniert mit einer kompakten und gut vermietbaren Wohnfläche, sorgt für langfristige Attraktivität und stabile Wertentwicklung. Auf Wunsch kann die Wohnung vollständig möbliert übernommen werden, was eine sofortige Nutzung oder Vermietung ermöglicht.

Ein privater Stellplatz rundet das Angebot ab und garantiert maximale Bequemlichkeit, besonders in der Hochsaison. Insgesamt bietet diese Wohnung die ideale Kombination aus Lage, Komfort und vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten – ein echtes Juwel für alle, die den See lieben.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol Innsbrucker Straße 29 39100 Bozen





Tel. +39 0471 982 844