3-Zimmer-Wohnung auf 2 Ebenen in Rustico mit Seeblick

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	168.2
Baujahr	2025
ID	IW105762

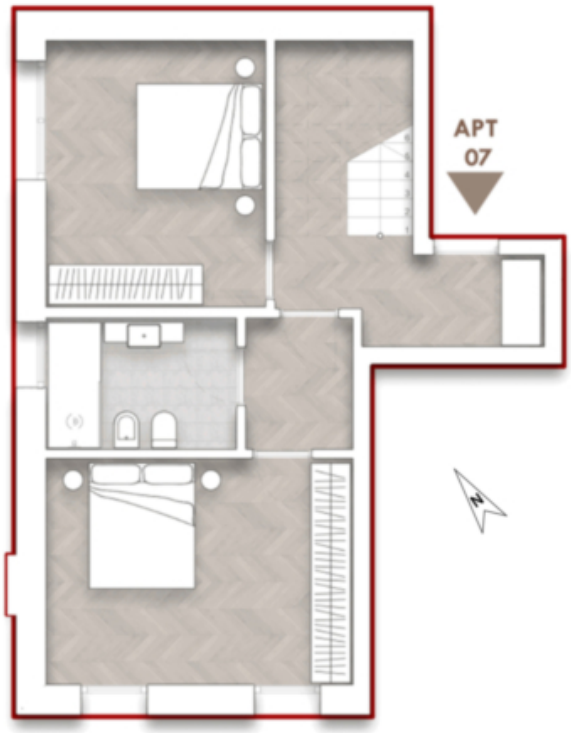
SPOT

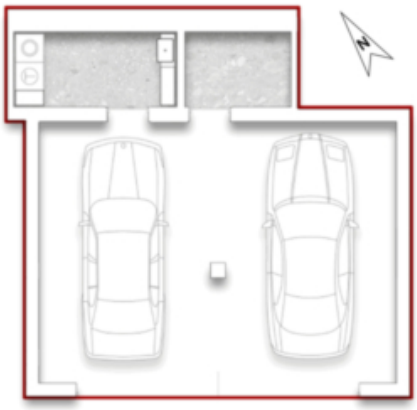
SPOT

SPOT

SPOT

SPOT


APT
07



Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	168.2
Nettofläche m	109.7
Keller m	5.6
Balkon/Terrasse m	10.8

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Swimmingpool	
Heizungsart	Fussbodenh.

Klimatisiert	
Unterkellert	Ja

Beschreibung

In Garda bieten wir eine exklusive Wohnung mit zwei Schlafzimmern in ruhiger, grüner Lage zum Verkauf an. Auf der ersten Ebene befinden sich die beiden Schlafzimmer, die sich ein elegantes Badezimmer teilen. Im Obergeschoss befindet sich eine moderne, offene Küche, ein praktischer Abstellraum sowie das helle Wohnzimmer mit dem zweiten Badezimmer. Von hier aus gelangen Sie auf eine großzügige Terrasse mit herrlichem Seeblick, perfekt für Mahlzeiten im Freien. Im Untergeschoss sorgen eine private Doppelgarage und ein Keller für zusätzlichen Komfort und Sicherheit. Die gepflegte Wohnanlage bietet zudem einen Gemeinschaftspool und direkten Zugang zum Golfplatz – ein idealer Rückzugsort für Naturliebhaber und Genießer.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum Garda
Via Gardesana 20,
37017 Lazise

Tel.
+39 045 4735086

□