Rustikale Wohnung mit Terrasse und Seeblick - Garda

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	283.0
Baujahr	2025
ID	IW105757

SPOT

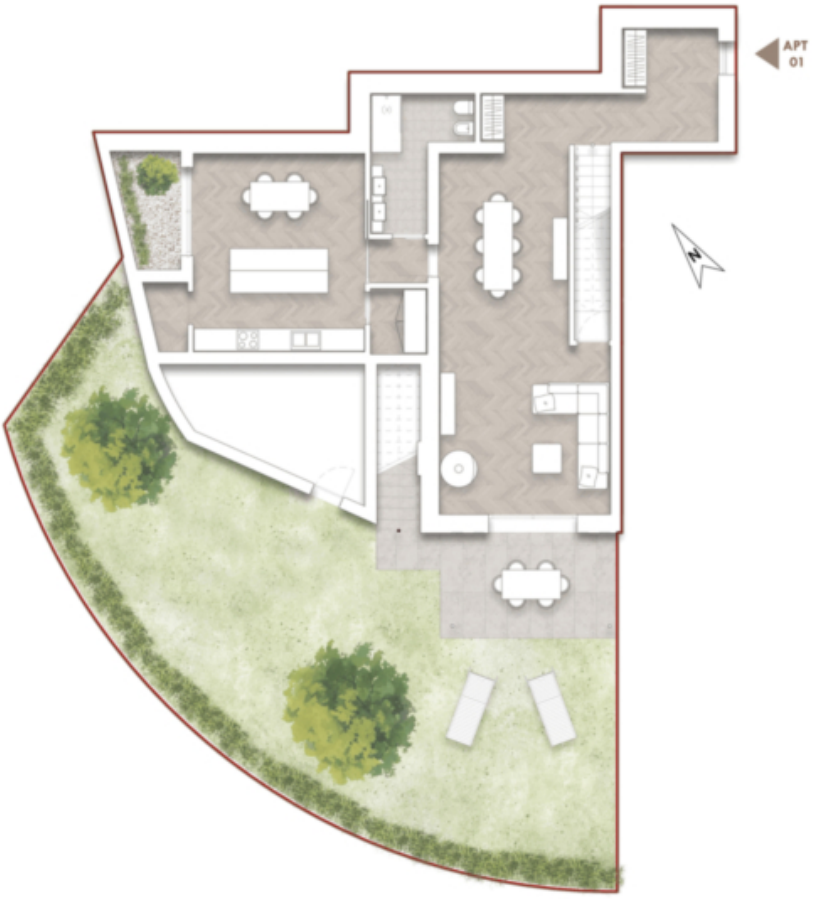
SPOT

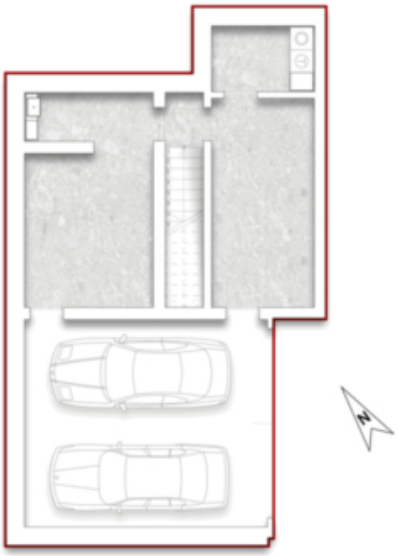
SPOT

SPOT

SPOT

SPOT


APT
01



Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	283.0
Nettofläche m	160.1
Garten m	135.4
Keller m	34.2
Balkon/Terrasse m	58.4

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	3
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Swimmingpool	
Heizungsart	Fussbodenh.
Klimatisiert	
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Wir bieten in Garda eine einzigartige Wohneinheit im rustikalen Stil in einem historischen Rustico zum Verkauf an. Das großzügige Apartment besticht durch offene, helle Räume mit viel natürlichem Licht und einer charmanten Kombination aus Tradition und modernem Komfort. Die Immobilie verfügt über einen gemütlichen Wohnbereich, eine stilvolle getrennte Küche, zwei Schlafzimmer und drei hochwertige Badezimmer. Im Untergeschoss befindet sich eine private Doppelgarage, Kellerraum und Waschraum. Die großzügige Terrasse und der private Garten lädt zum Verweilen im Freien ein, während der unverbauten Blick auf den Gardasee und die umliegende Natur absolute Privatsphäre und Erholung garantiert. Das Apartment ist Teil einer exklusiven Anlage mit hochwertiger Bauweise, einem Gemeinschaftspool, privaten Parkmöglichkeiten und direktem Zugang zum Golfplatz. Das rustikale Flair, kombiniert mit modernen Annehmlichkeiten, macht diese Wohneinheit zu einem perfekten Rückzugsort für Naturliebhaber und Genießer.

Anbieter

CASTELLANUM REAL ESTATE

Castellanum Garda
Via Gardesana 20,
37017 Lazise

Tel.
+39 045 4735086

□