Große Wohnung mit traumhaftem Seeblick

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Zimmer	4
Energieklasse	G
Kaufpreis	430'000 €
Gesamtfläche m	120.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW105455

Details

Kaufpreis	430'000 €
Nebenkosten	84 €
Gesamtfläche m	120.0

Beschreibung

Diese außergewöhnliche Immobilie vereint das Beste aus zwei Welten: eine zentrale Lage im Herzen der Stadt und einen unvergleichlichen Blick auf den See. Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Gebäude direkt im Zentrum – nur wenige Schritte trennen Sie von Restaurants, gemütlichen Cafés, Supermärkten, Bars und Clubs. Wer urbanes Leben und Ruhe mit Seepanorama verbinden möchte, findet hier das ideale Zuhause.

Die Wohnung ist derzeit in zwei separate 2 -Zimmer Wohnungen unterteilt, die jeweils über eine eigene Küche mit angrenzendem Wohnzimmer, ein Bad und ein Schlafzimmer verfügen. Dank dieser durchdachten Aufteilung lässt sie sich flexibel nutzen: Entweder weiterhin als zwei Einheiten – ideal etwa für Mehrgenerationenwohnen, Vermietung oder Arbeiten und Wohnen unter einem Dach – oder mit geringem Aufwand als eine großzügige 4-Zimmer Wohnung zusammenführen.

Alle Räume sind hell, geräumig und bieten ein angenehmes Wohngefühl. Besonders hervorzuheben ist die spektakuläre Aussicht auf den See, die man sowohl aus den Wohnbereichen als auch aus anderen Zimmern genießen kann – ein echtes Highlight dieser

Immobilie.
Ob als stilvoller Hauptwohnsitz, Feriendomizil oder lukrative Anlageimmobilie: Diese Wohnung überzeugt durch ihre Vielseitigkeit, ihre hervorragende Lage und das einmalige Wohnambiente.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□