ELEGANTE NEUBAUWOHNUNG MIT TERRASSE UND SAUNA IN GARDONE RIVIERA

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Gardasee
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	810'000 €
Gesamtfläche m	112.3
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW102388

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti

Preise

Kaufpreis	810'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	112.3
Nettofläche m	90.4

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Erdwärme
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

In einer der begehrtesten Lagen am Gardasee erwartet Sie eine außergewöhnliche Wohnanlage in Fasano, Gardone Riviera – ein Anwesen für anspruchsvolle Genießer und Kenner des italienischen Lebensstils. Die elegante Residenz umfasst lediglich acht luxuriöse Wohneinheiten, verteilt auf zwei repräsentative Gebäude, die keinerlei Kompromisse bei Komfort, Stil und Privatsphäre zulassen. Eine gepflegte Gartenlandschaft mit beheiztem Pool schaffen ein Ambiente vollkommener Harmonie und Erholung.

Die hier angebotene Wohnung befindet sich im ersten Stock. Vom Korridor aus gelangt man in den großzügigen, lichtdurchfluteten Wohnbereich mit offener Küchenzeile. Von hier aus führt ein direkter Zugang auf die weitläufige Terrasse, die einen idealen Ort zum Entspannen bietet. Zusätzlich verfügt die Wohnung über zwei geräumige Schlafzimmer, zwei Bäder sowie eine private Sauna – ein perfektes Refugium für höchsten Wohnkomfort.

Eine großzügige Doppelgarage und ein Kellerraum können zuzüglich erworben werden.

Anbieter

Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9
39012 Meran

Tel.
+39/0473/236613

□