

# La Madonnina C102

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Zimmer	3
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	80.0
Baujahr	2025
ID	IW102097





**C102**

LAZISE  
RESIDENCE LA MADONNINA  
ERDGESCHOSS - PIANO TERRA

Raum Vano	Wohnfläche Superficie
Eingang/Ingresso	4,19 m <sup>2</sup>
Wohnküche/Soggiorno-Cucina	24,99 m <sup>2</sup>
Zimmer 1/Camera 1	14,06 m <sup>2</sup>
Zimmer 2/Camera 2	10,49 m <sup>2</sup>
Gang/Corridoio	2,14 m <sup>2</sup>
Bad 1/Bagno 1	6,27 m <sup>2</sup>
Bad 2/Bagno 2	2,96 m <sup>2</sup>
<b>Nettfläche/Sup. Netta</b>	<b>65,10 m<sup>2</sup></b>
Terrasse/Terrazza	31,60 m <sup>2</sup>
Garten/Giardino	50,00 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufsfläche/Sup. di vendita</b>	<b>100,74 m<sup>2</sup></b>

Informazioni:  
Quadrato e Metri 1:100 (per un'area di 200 m<sup>2</sup> al 100%). Le superfici indicate possono variare leggermente in base all'attuazione dei disegni esecutivi. Le informazioni, le visualizzazioni e le descrizioni relative ai dati affari della progettazione, i provvedimenti disposti non fa parte dell'offerta dell'immobile. Per tutti gli altri aspetti in relazione all'immobile, si fa riferimento alla descrizione tecnica. Nel corso della procedura di approvazione e della successiva perfezionazione operativa, possono verificarsi delle piccole modifiche.









Details

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	80.0
Nettofläche m	65.1
Garten m	50.0
Balkon/Terrasse m	31.6

## Ausstattung

Swimmingpool	
Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

## Beschreibung

Das besondere Flair für Familien

... das Urlaubsdomizil wird zum Zuhause: individuelle Einteilung, schön und helle Räume, 3- bis 4-Zimmerwohnungen, großzügige Aufteilung der Innenräume, hochwertige Materialien und große Terrassen- oder Gartenflächen erwarten Sie.

## Anbieter



Prohome RE GmbH  
Südtiroler Straße 40/VII  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 40 18 18

Mob.  
+39 3425133148