Neue 3-Zimmer Wohnung direkt am See

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Zimmer	3
Energieklasse	A
Kaufpreis	744'000 €
Gesamtfläche m	124.0
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW100229

Wohnküche
soggiorno/cucina
24,74 m²
Bad
bagno
5,32 m²
Vorraum
disimpegno
5,42 m²
Zimmer
stanza
11,41 m²
Zimmer
stanza
14,54 m²
Balkon
balcone
18,91 m²

Details

Kaufpreis	744'000 €
Gesamtfläche m	124.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	2	

Beschreibung

Dieser ansprechende Neubau in Klasse A besteht aus insgesamt fünf Wohneinheiten, von denen aktuell noch drei zum Verkauf stehen. Die Wohnungen sind aus hochwertigen Materialien gebaut, was nicht nur für Langlebigkeit und Komfort, sondern auch für einen Hauch von Luxus und Eleganz sorgt.

Die zur Verfügung stehenden Wohneinheiten teilen sich in zwei 3-Zimmer-Wohnungen, die jeweils im Erdgeschoss und im ersten Stock gelegen sind, sowie eine behagliche 2-Zimmer-Wohnung, die sich ebenfalls im Erdgeschoss befindet. Jede Einheit ist mit einem großzügig gestalteten Außenbereich ausgestattet, der Ihnen die Möglichkeit bietet, die atemberaubenden Ausblicke auf den See in Ruhe und Entspannung zu genießen. Die Immobilien werden durch eine autonome Wärmepumpe beheizt, um maximalen Wohnkomfort und Energieeffizienz zu gewährleisten. Zusätzlich zu den individuellen Vorzügen jeder Wohnung wird Ihnen ein gemeinschaftliches Schwimmbad, das beheizt wird, zur Verfügung gestellt, ein luxuriöses Feature, das Ihre Wohnqualität noch weiter erhöht. Nur wenige Gehminuten von den Wohnungen entfernt, finden Sie das gemütliche Dorf Casteletto, das Ihnen alle wichtigen Infrastrukturen bietet, von Einkaufsmöglichkeiten über Restaurants bis hin zu Kultur-und Freizeitangeboten.

Diese exklusiven Neubauwohnungen am Seeufer sind nicht nur eine Investition in erstklassiges Wohneigentum, sondern auch in eine Lebensqualität, die ihresgleichen sucht.

Diese und viele weitere ähnliche interessante Immobilienangebote finden Sie auf unserer stets aktualisierten Homepage www.rimmo.it

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□