

Haus in Gardasee

Eckdaten

Objektart Haus / Mehrfamilienhaus

Ort Gardasee

Strasse, Hausnr Corte Carrara 34 Kaufpreis 2'500'000 €

Gesamtfläche m 855.6 Baujahr 1700

Zustand Teil/Vollrenoviert

ID IW106996

Preise

Kaufpreis 2'500'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 855.6
Nettofläche m 426.9
Grundstück m 5586.0
Garten m 500.0
Keller m 17.3
Balkon/Terrasse m 233.9

Räume

Schlafzimmer 6 Badezimmer 6 Stellplätze 6

Ausstattung

Gartennutzung

Möbliert Teilmöbliert

Swimmingpool

Technik

Heizungsart Ofen, Fussbodenh.

Befeuerung Gas

Sonstige

Unterkellert Ja

Beschreibung

Offriamo in vendita un casale storico di fine 1400 recentemente ristrutturato, situato a Pesina,



una frazione del comune di Caprino Veronese, a pochi minuti dal Lago di Garda.

La proprietà è composta da quattro unità abitative indipendenti ed è stata restaurata con grande cura. Durante i lavori si è preservato il carattere storico, mentre materiali di alta qualità, installazioni moderne e dettagli raffinati creano un'ambiente di vita contemporaneo. Ogni unità dispone di un ingresso indipendente e di ambienti luminosi e spaziosi,

Ogni unità dispone di un ingresso indipendente e di ambienti luminosi e spaziosi, caratterizzati da linee nette e da una armoniosa combinazione tra tradizione e modernità. Alti soffitti con travi in legno a vista, pavimenti in terracotta e pareti in pietra naturale conferiscono agli interni un'atmosfera calda e autentica.

Particolarmente degna di nota è l'unità principale, che con il suo ampio layout e gli spazi abitativi rappresentativi si distingue come il cuore stilistico della proprietà.

Il vasto uliveto, i prati curati e la vegetazione rigogliosa che circondano la proprietà contribuiscono a definirne il carattere unico.

Terrazze soleggiate, ampi spazi per prendere il sole e una piscina elegantemente progettata si integrano armoniosamente con il paesaggio.

Vari parcheggi offrono soluzioni di sosta comode e sicure.

La posizione garantisce tranquillità e privacy, mentre i rinomati luoghi di Garda, Bardolino e Lazise sono raggiungibili in pochi minuti.

Ulteriori informazioni sono disponibili su richiesta.

È possibile visitare la proprietà su appuntamento

Anbieter



Castellanum Garda Via Gardesana 20, 37017 Lazise

Tel. +39 045 4735086