

# Villa Fiordaliso - Moderne Villa in Ruhelage mit Pool

## Eckdaten

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| Objektart       | Haus / Doppelhaushälfte |
| Ort             | Gardasee                |
| Strasse, Hausnr | Via Crocetta 23         |
| Kaufpreis       | 990'000 €               |
| Gesamtfläche m  | 200.0                   |
| Baujahr         | 2024                    |
| Zustand         | Neuwertig               |
| ID              | IW104844                |





























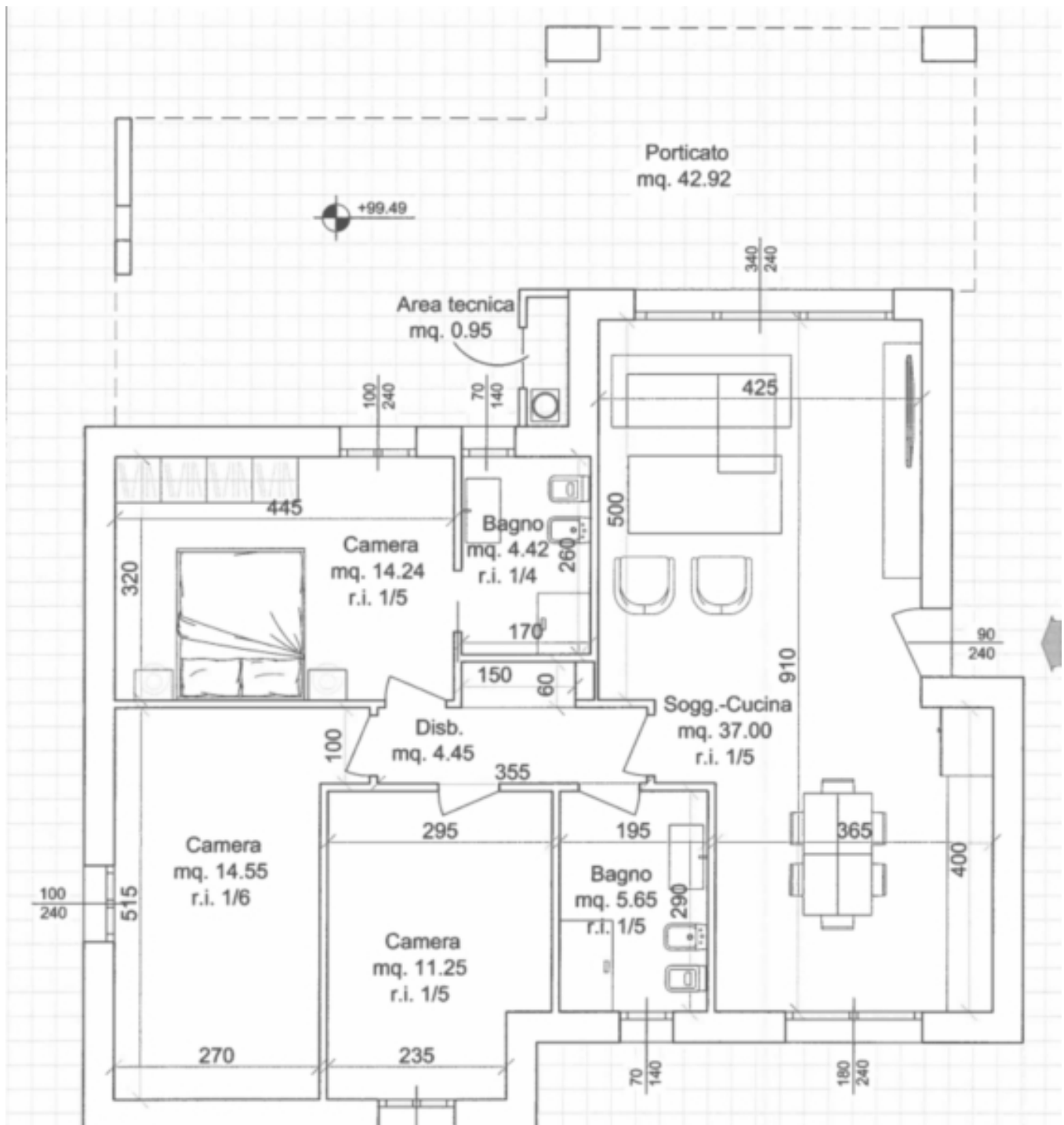












## Preise

Kaufpreis 990'000 €  
 Flächen

Gesamtfläche m 200.0  
 Nettofläche m 93.6  
 Grundstück m 200.0  
 Garten m 125.0  
 Keller m 18.0

## Räume

|              |   |
|--------------|---|
| Schlafzimmer | 5 |
| Badezimmer   | 3 |
| Stellplätze  | 1 |

## Ausstattung

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| Bad           | Dusche, Fenster |
| Böden         | Fliesen         |
| Gartennutzung |                 |
| Swimmingpool  |                 |

## Technik

|              |             |
|--------------|-------------|
| Heizungsart  | Fussbodenh. |
| Klimatisiert |             |

## Beschreibung

In Lazise bieten wir einen neuen Immobilienkomplex, nur 900 m vom historischen Zentrum von Lazise und alle Dienstleistungen bequem zu erreichen ist, zum Verkauf an. Der Bau besteht aus 4 Doppelhaushälften mit jeweils zwei Einheiten. Die Wohnungen im Erdgeschoss bestehen aus einem großen verglasten Wohnbereich mit Zugang zum privaten Garten, einer großen gepflasterten Terrasse, einem Badezimmer mit Fenster und Dusche, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem zweiten Schlafzimmer. Die Wohnungen im ersten Stock haben die gleiche Innenaufteilung und verfügen über große Terrassen. Die Anlage verfügt außerdem über eine Sonnenterrasse mit einem 60 m großen Swimmingpool, der sich in einem von den Villen getrennten Bereich befindetet, um die Wohnhäuser nicht zu stören. Privater überdachter Parkplatz und ein Keller pro Einheit.

## Anbieter



Castellenum Garda  
Via Gardesana 20,  
37017 Lazise

Tel.  
+39 045 4735086

