Zweifamilienhaus in sehr ruhiger Lage

Eckdaten

Objektart	Haus / Zweifamilienhaus
Ort	Gardasee
Energieklasse	G
Kaufpreis	300'000 €
Gesamtfläche m	230.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW104076























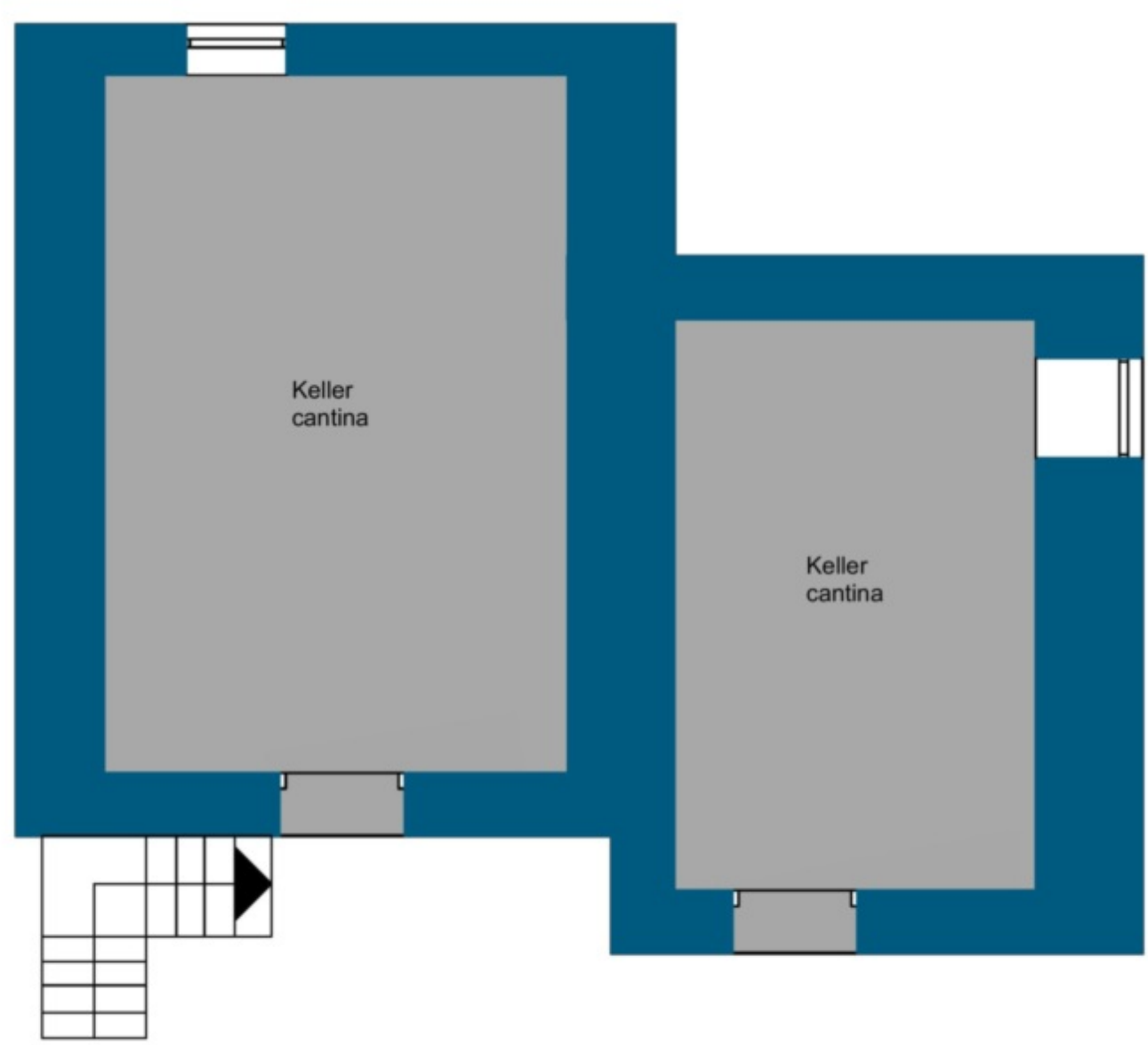







Zimmer
stanza
Vorraum
disimpegno
Bad
bagno
Zimmer
stanza
Vorraum
disimpegno
Zimmer
stanza
Terrasse
terrazza


Balkon
balcone
Balkon
balcone
Zimmer
stanza
Vorraum
disimpegno
Vorraum
disimpegno
Abstellraum
ripostiglio
Vorraum
disimpegno
Bad
bagno
Küche
cucina
Zimmer
stanza



Details

Kaufpreis	300'000 €
Gesamtfläche m	230.0

Beschreibung

Eingebettet in idyllischer Berglandschaft, erwartet Sie diese Zweifamilienhaus, welches eine Vielfalt an Möglichkeiten für Sie bereithält.
Die zum Verkauf stehende Immobilie ist in zwei Wohnungen aufgeteilt, wovon eine bereits vollständig möbliert und vermietet ist. Mit seinem charmant gestalteten Innenbereich, der einen Hauch von Wärme und Intimität ausstrahlt, hat diese Wohnung bereits bewiesen, dass sie nicht nur komfortabel, sondern auch attraktiv für Mieter ist. Die andere Wohnung befindet sich noch in einem unfertigen Zustand, was Ihnen allerdings die Möglichkeit bietet, sie ganz nach Ihrem Geschmack zu gestalten und zu vollenden. Diese Gelegenheit erlaubt es Ihnen, Ihrer Kreativität freien Lauf zu lassen und ein Zuhause zu schaffen, das Ihre Persönlichkeit widerspiegelt. Es ist auch möglich, diese beiden Wohnungen zu einer einzigen großen Wohnung zu verbinden, um ein großflächiges Haus zu schaffen, dass die Bedürfnissen der ganzen Familie bedienen kann. Die Entscheidung liegt ganz bei Ihnen.
Hinzukommend zu all dem bietet das Haus einen schönen Keller, der ebenfalls eine Palette von Nutzungsmöglichkeiten bietet, egal ob als zusätzlicher Stauraum, als Hobbyraum oder als Weinlager.
Der wahre Charme dieses Hauses liegt jedoch in seiner Lage. Es ist an einem sehr ruhigen Ort in den Bergen gelegen, und bietet damit das seltene Geschenk der Stille und der Schönheit, die nur die Natur bieten kann.
Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zu kontaktieren.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□