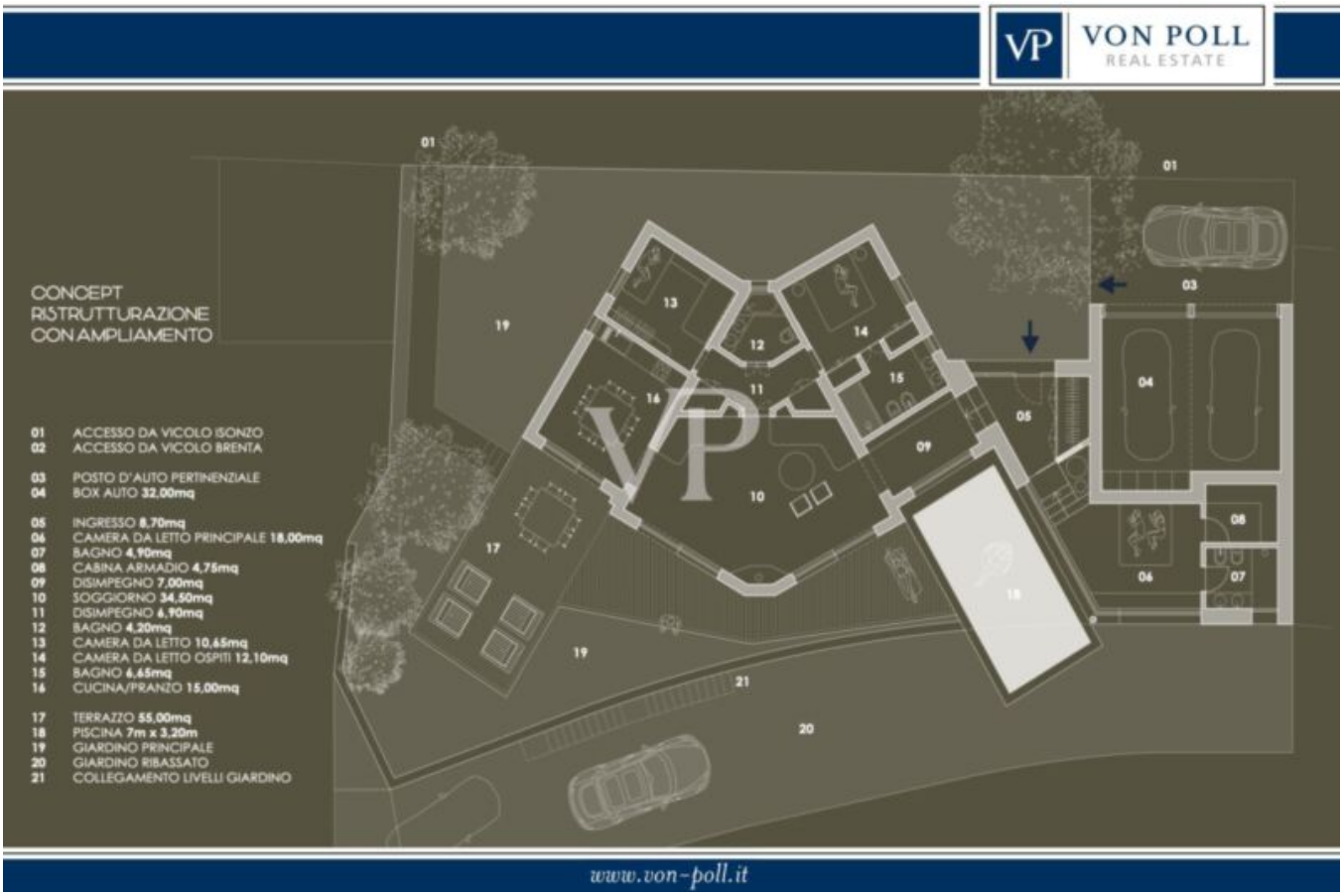
Villa mit Panoramablick in Bardolino

Eckdaten

Objektart	Haus / Einfamilienhaus
Ort	Gardasee
Kaufpreis	1'420'000 €
Nettofläche m	130.0
Baujahr	1970
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW102009

VP

VP


VP VON POLL REAL ESTATE
CONCEPT
RISTRUTTURAZIONE
CON AMPLIAMENTO
01 ACCESSO DA VICOLO ISONZO
02 ACCESSO DA VICOLO BRENTA
03 POSTO D'AUTO PERTINENZIALE
04 BOX AUTO 32,00mq
05 INGRESSO 8,70mq
06 CAMERA DA LETTO PRINCIPALE 18,00mq
07 BAGNO 4,90mq
08 CABINA ARMADIO 4,75mq
09 DISIMPEGNO 7,00mq
10 SOGGIORNO 34,50mq
11 DISIMPEGNO 6,90mq
12 BAGNO 4,20mq
13 CAMERA DA LETTO 10,65mq
14 CAMERA DA LETTO OSPITI 12,10mq
15 BAGNO 6,65mq
16 CUCINA/PRANZO 15,00mq
17 TERRAZZO 55,00mq
18 PISCINA 7m x 3,20m
19 GIARDINO PRINCIPALE
20 GIARDINO RIBASSATO
21 COLLEGAMENTO LIVELLI GIARDINO
www.von-poll.it

Preise

Kaufpreis	1'420'000 €

Flächen

Nettofläche m	130.0
Grundstück m	808.0
Garten m	808.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Beschreibung

Wir bieten eine freistehende Villa in Bardolino zum Verkauf an, die sich in einer strategischen Lage in der Nähe des Zentrums und mit einem herrlichen Blick auf den Gardasee befindet.

Das Anwesen aus den 1970er Jahren ist komplett auf einer Etage gebaut und bietet einen Wohnbereich, der individuell gestaltet werden kann. Die Gesamtkubatur von 800 m bietet zahlreiche Möglichkeiten zur Renovierung und Erweiterung des Raums, um ihn an moderne Anforderungen anzupassen.

Die Immobilie stellt eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die in Ruhe leben möchten, ohne auf den Komfort zu verzichten, nur wenige Schritte von den wichtigsten Dienstleistungen und dem pulsierenden Herzen von Bardolino entfernt zu sein.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um eine Besichtigung zu vereinbaren. Diese Villa ist die perfekte Gelegenheit, Ihr Traumhaus in einer der faszinierendsten Gegenden des Gardasees zu schaffen!

Anbieter

VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.

+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

□