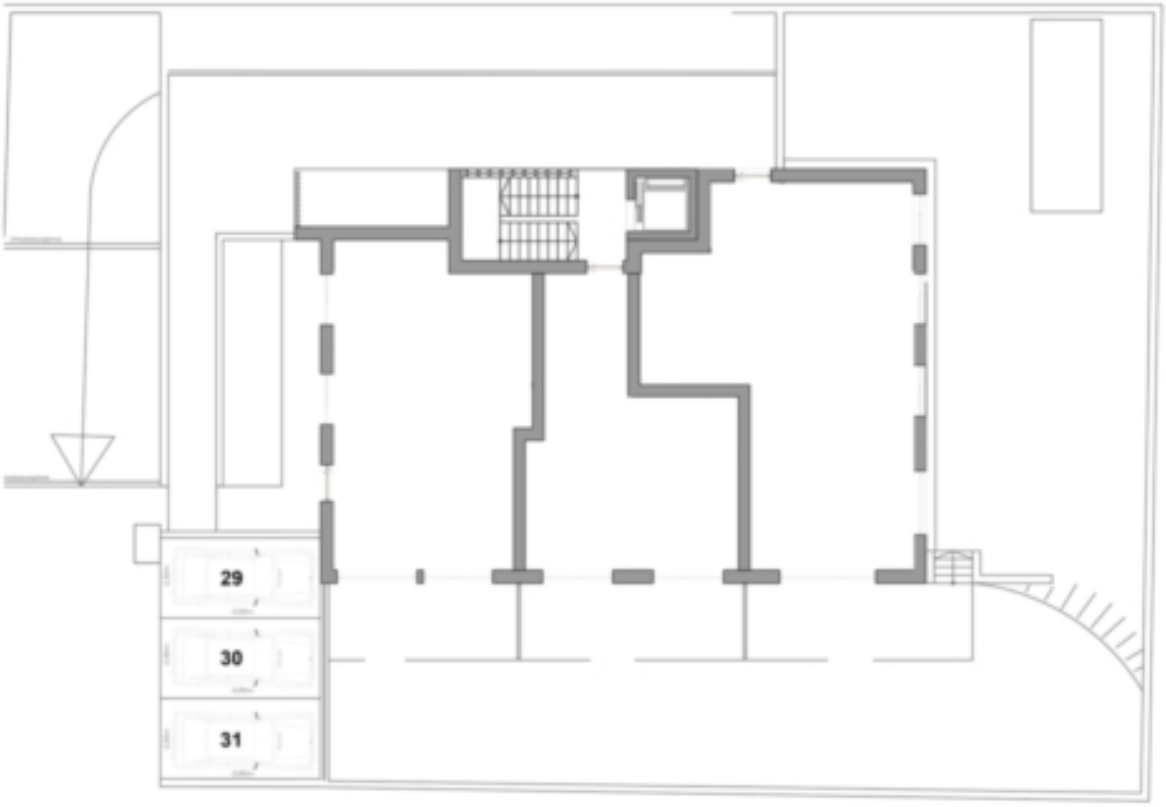
A8 - Zweizimmerwohnung im DG mit Balkon

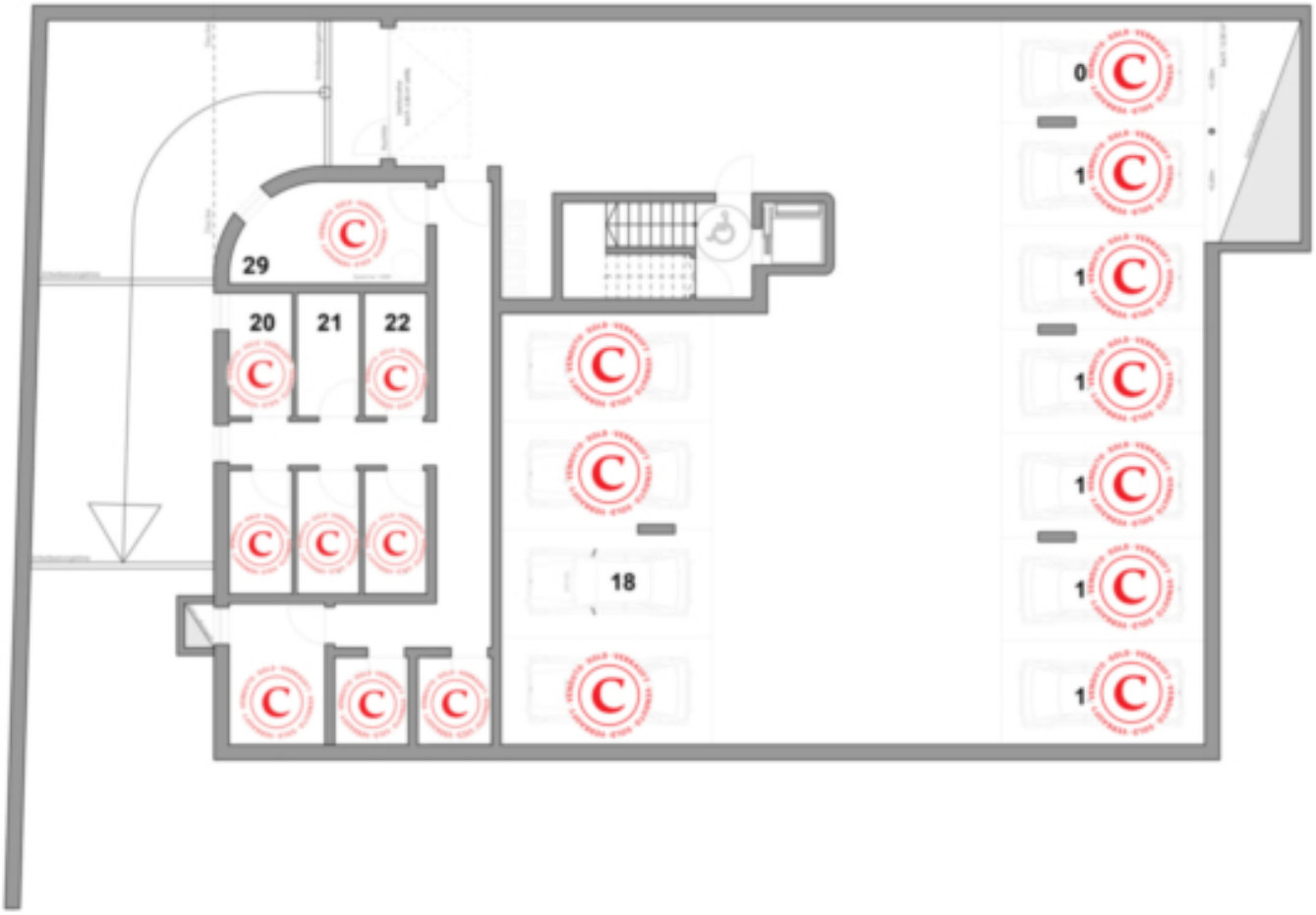
Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gais
Strasse, Hausnr	Via Talfrieden 29
Zimmer	2
Etage	2
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	50.4
Baujahr	2024
ID	IW94242

Zimmer
12.33m²
Wohn-Küche
20.06m²
Bad
3.86m²
80


29
30
31

N


29
20
21
22
18
0
1
1
1
1
1
1

N

Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	50.4
Nettofläche m	36.3
Balkon/Terrasse m	6.5

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Heizungsart	Fernheizung
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Zweizimmerwohnung mit Balkon im Dachgeschoss im Neubauprojekt in Gais. Die Wohnanlage wird mit moderner Architektur, gut durchdachten Grundrissen und einer hohen Bauausführung nach Klimahaus A-Nature realisiert.

Die Wohneinheit bietet ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen offenen Wohn / Essbereich mit direktem Zugang zum Balkon.

Ein Kellerabteil im Untergeschoss des Mehrfamilienhauses bietet zusätzlichen Stauraum.

Garagen (+ 28.000 €) und externe Stellplätze (+15.000 €) können separat erworben werden.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.

0472201250

□