# Charmante und sonnige Dreizimmerwohnung in ruhiger Lage

## Eckdaten

| | |
|---|---|
| Objektart | Wohnung / Etage |
| Ort | Freienfeld |
| Zimmer | 5 |
| Kaufpreis | Preis auf Anfrage |
| Gesamtfläche m | 110.0 |
| Baujahr | 1976 |
| ID | IW111983 |




Dr. AUSSERHOFER


Dr. AUSSERHOFER


Dr. AUSSERHOFER








Dr. AUSSERHOFER


Dr. AUSSERHOFER




Dr. AUSSERHOFER


Dr. AUSSERHOFER


Dr. AUSSERHOFER








## Preise

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | Preis auf Anfrage |

## Flächen

| | |
|---|---|
| Gesamtfläche m | 110.0 |
| Nettofläche m | 73.0 |
| Balkon/Terrasse m | 20.0 |

## Räume

| | |
|---|---|
| Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer | 1 |
| Stellplätze | 1 |

## Ausstattung

| | |
|---|---|
| Möbliert | Vollmöbliert |
| Unterkellert | Ja |

## Beschreibung

In einem ruhigen Kondominium in Stilfes befindet sich diese gemütliche Wohnung im Tiefparterre. Dank ihrer Süd-Ost-Ausrichtung ist sie angenehm hell und sonnig.

Über den Gang gelangt man in die verschiedenen Wohnräume. Die Wohnung verfügt über eine getrennte Küche sowie ein geräumiges, helles Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse. Zwei Schlafzimmer und ein zusätzliches Arbeitszimmer bieten Platz zum Wohnen und Arbeiten. Das moderne Badezimmer ist mit einer Dusche ausgestattet.

Ein Gemeinschaftsgarten steht zur Mitbenutzung zur Verfügung. Zur Wohnung gehören außerdem ein Kellerabteil und ein Stellplatz in der Tiefgarage mit elektrischem Tor.

Das Gebäude befindet sich in gutem Zustand und wurde 2009 vollständig wärmegedämmt. Die Pelletheizung wurde 2013 errichtet.

## Anbieter

Immobilien Dr. Ausserhofer
Europastr. 15
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/554666

Fax.
+39/0474/554359