

# sonnige 2-Z-Wohnung mit Keller und Garage

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Freienfeld
Zimmer	2
Etage	1
Energieklasse	F
Kaltmiete	780 €
Nettofläche m	48.2
Zustand	Gepflegt
ID	IW106089























## Preise

Kaltniete 780 €

## Flächen

Nettofläche m 48.2

Keller m 11.1

Balkon/Terrasse m 9.5

## Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

Sep. WC 1

Stellplätze 1

## Ausstattung

Gartennutzung  
Heizungsart Zentral

## Beschreibung

Mauls: Vermietet wird eine helle und sonnige 2-Zimmer-Wohnung im ersten Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses mit vollem Zubehör. Die attraktive Wohnung mit ca. 48,16 Nettogröße besticht durch ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer, ein gemütliches Schlafzimmer, eine separate Küche sowie ein Badezimmer mit Fenster. Zwei Balkone im ersten Stock laden zum Entspannen ein, während ein Keller und ein Stellplatz in der Tiefgarage zusätzlichen Komfort bieten. Die Wohnung ist nahezu vollständig eingerichtet und ab 1. November verfügbar. Die Immobilie ist konventioniert, kann somit nur an Personen mit entsprechenden Voraussetzungen vermietet werden. Die Besichtigung ist nur nach einem persönlichen Gespräch und ausschließlich nach Vorlage von Referenzen möglich. Bei Interesse stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!

## Anbieter



Siller Immobilien  
Neustadt 26  
39049 Sterzing

Tel.  
+39/0472/767022

Fax.  
+39/0472/767024

□