

Wohnung 12: Neubauprojekt Residence ARCUS in Eppan

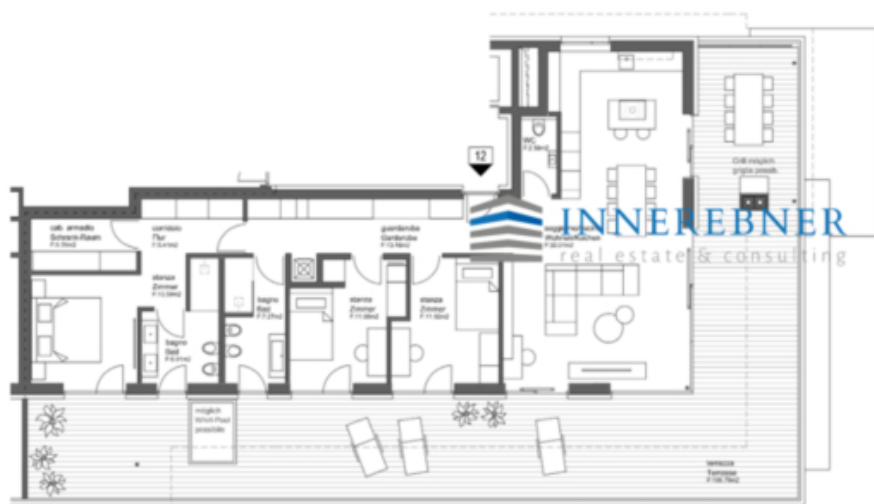
Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Eppan an der Weinstraße
Zimmer	4
Kaufpreis	1'390'000 €
Nettofläche m	129.3
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW107945



4-Zimmerwohnung



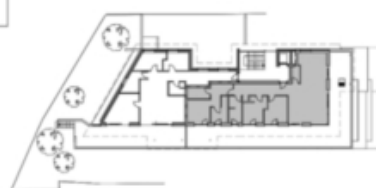


WOHNUNG 12 - APPARTAMENTO 12

FLÄCHE - SUPERFICIE:
NETTO 128,20 m²
BRUTTO 159,24 m²
TERRASSE 106,79 m²
TERRAZZA



PROSPETTO SUD



Pianta di base



Die Vertikallängen beziehen sich auf den Mittelwert der Höhen.
Le verticalités se réfèrent au niveau moyen des hauteurs.

RESIDENCE ARCUS EPPAN
BP 1874 KG EPPAN
RESIDENCE ARCUS APPIANO
PE 1874 CC APPIANO
WOHNUNG 12 - APPARTAMENTO 12



Details

Kaufpreis

1'390'000 €

Nettofläche m	129.3
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Sep. WC	1

Beschreibung

Wohnung 12 – Dachgeschoss

Diese luxuriöse Wohnung beeindruckt mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem Tages-WC und einer offenen Wohnküche. Ein besonderes Highlight ist der begehbare Kleiderschrank, der zusätzlichen Stauraum bietet und das Wohnen noch komfortabler macht. Die über 100 m große Terrasse erweitert den Wohnraum nach außen und bietet ausreichend Platz für vielfältige Nutzungsmöglichkeiten – ideal für entspannte Stunden im Freien oder gesellige Zusammenkünfte. Diese Wohnung vereint hohen Komfort und exklusives Wohnen in einer großzügigen und durchdachten Raumaufteilung.

Jede Wohnung ist mit einem Kellerabteil ausgestattet. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, Stellplätze und/oder eine Garagenbox zu erwerben.

Anbieter



Innerebner Real estate & Consulting GmbH
Johann-Georg-Plazer-Straße 50
39057 Eppan

Tel.
0471379501