

A3 - "Villa Ioanna" in Eppan

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Eppan an der Weinstraße
Zimmer	3
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Nettofläche m	50.9
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW107621











Details

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Nettofläche m	50.9
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Beschreibung

Wohnung 3 – Erdgeschoss

Diese charmante 3-Zimmerwohnung bietet modernen Wohnkomfort inmitten einer der gefragtesten Lagen von Eppan. Mit einem durchdachten Grundriss und liebevoll ausgewählten Details ist sie ideal für Singles, Paare oder als stilvoller Rückzugsort in Südtirol.

Das Herzstück der Wohnung bildet die helle Wohnküche, die offen gestaltet ist und fließend in den Wohnbereich übergeht – ein Ort zum Entspannen, Genießen und Ankommen. Das Schlafzimmer bietet ruhige Geborgenheit, während das stilvolle Badezimmer modernes Design mit Funktionalität verbindet.

Ein besonderes Highlight ist die private Terrasse mit angrenzendem Gartenanteil – perfekt, um sonnige Stunden im Grünen zu verbringen und die Seele baumeln zu lassen.

Dank der Lage in der Villa Ioanna genießen Sie nicht nur zeitgemäße Architektur, sondern auch alle Vorteile der Umgebung: kurze Wege zu Nahversorgern, ideale Anbindung nach Bozen und naturnahe Erholung direkt vor der Tür.

Anbieter



Innerebnér Real estate & Consulting GmbH
Johann-Georg-Plazer-Straße 50
39057 Eppan

Tel.
0471379501

