

# Exklusive Penthouse-Duplex-Wohnung in St. Pauls zu verkaufen!

## Eckdaten

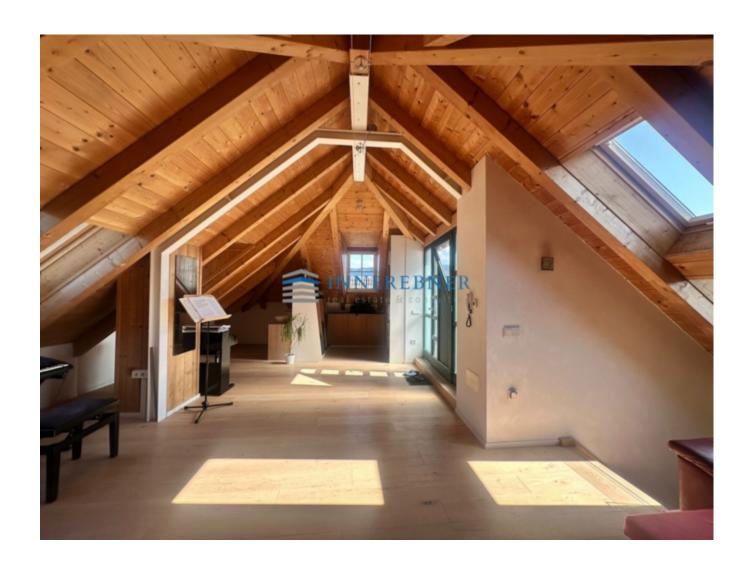
Objektart Wohnung / Penthouse
Ort Eppan an der Weinstraße

Zimmer

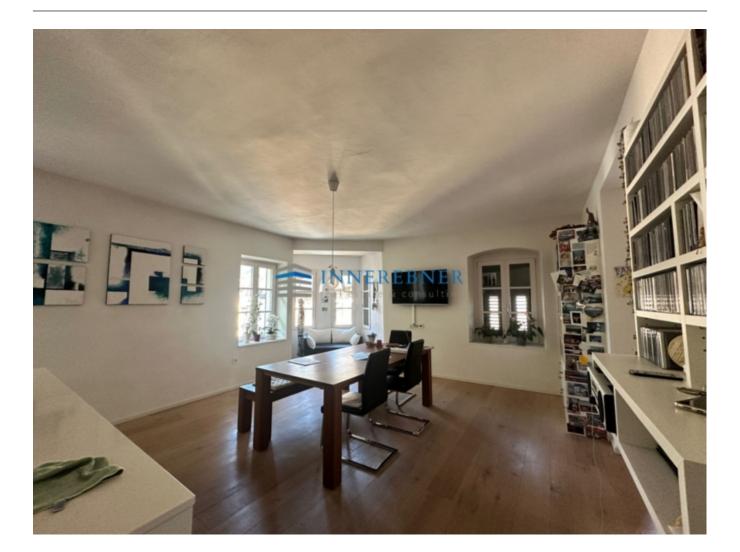
Kaufpreis Preis auf Anfrage

Nettofläche m 169.3

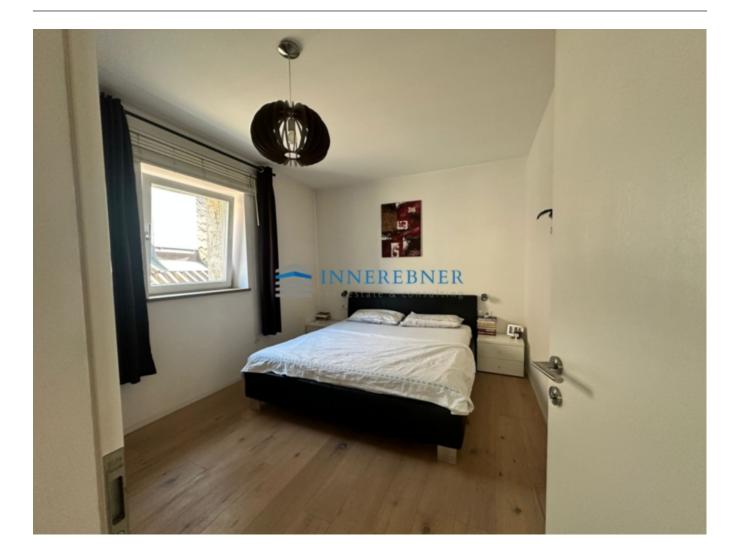
Zustand Teil/Vollsaniert ID IW107026













#### **Details**

Kaufpreis Preis auf Anfrage

Nettofläche m 169.3 Schlafzimmer 1 Badezimmer 1

### Beschreibung

Diese einladende Penthouse-Duplex-Wohnung mit einer Nettofläche von 169,3 m bietet ein großzügiges und lichtdurchflutetes Wohnambiente über zwei Ebenen.

Sie umfasst eine geräumige Wohnküche, ein Zimmer, ein Badezimmer, einen Vorraum, einen praktischen Abstellraum sowie einen Hobbyraum, der flexibel als Büro, Fitness- oder Kreativbereich genutzt werden kann. Eine private Terrasse im obersten Geschoss sorgt für zusätzlichen Erholungsraum.

Besonders attraktiv: Der angrenzende Dachraum bietet weiteres Ausbaupotenzial und eröffnet zusätzliche Gestaltungsmöglichkeiten.

#### Anbieter



Innerebner Real estate & Consulting GmbH Johann-Georg-Plazer-Straße 50 39057 Eppan

Tel. 0471379501