

Neubau Vierzimmerwohnung mit Terrasse und Garten

Eckdaten

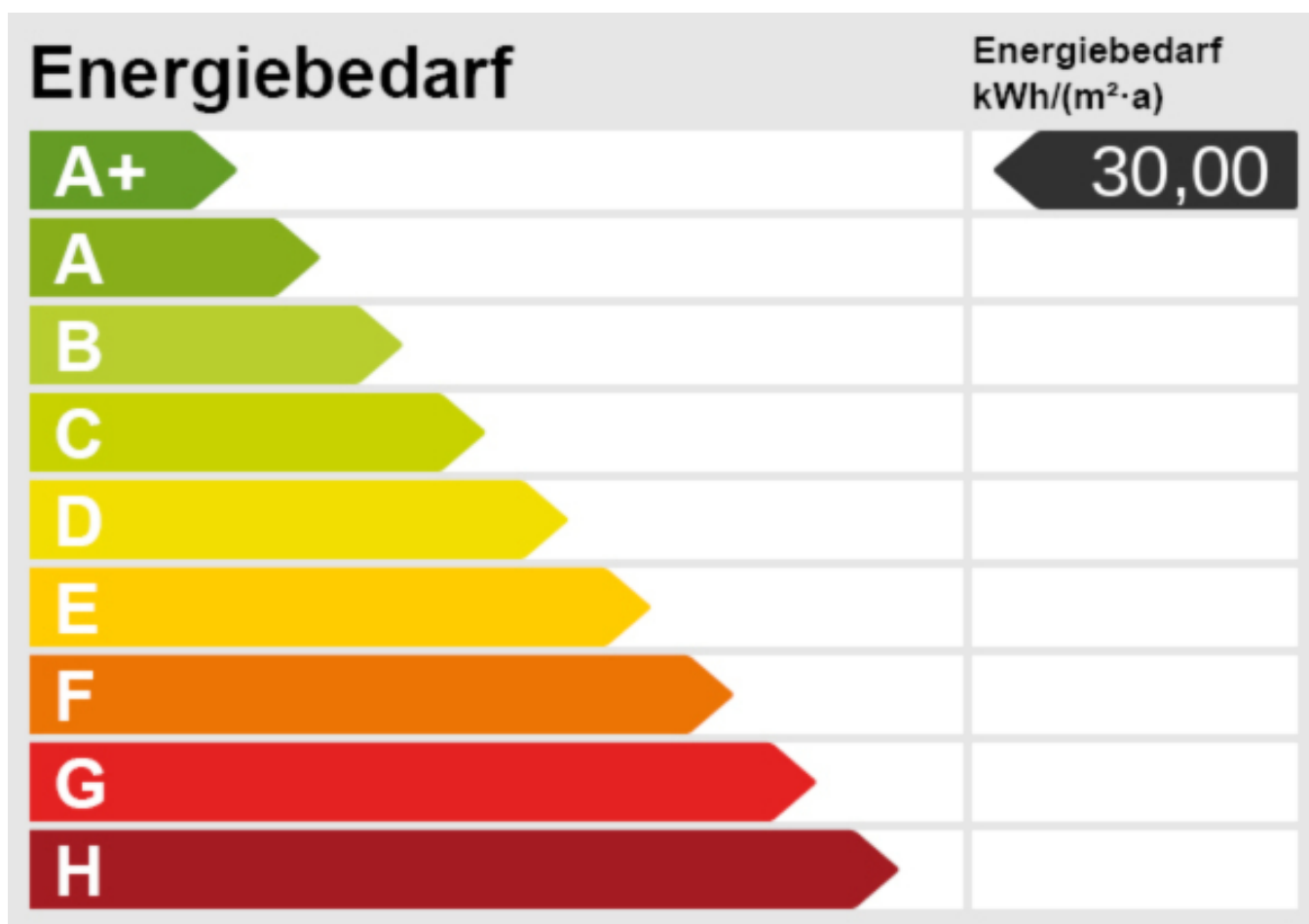
Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Eppan an der Weinstraße
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	565'000 €
Gesamtfläche m	126.0
Baujahr	2026
ID	IW105245











Klimatisiert

Fahrstuhl

Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert

Ja

Beschreibung

In zentraler und dennoch absolut ruhiger Lage von Eppan entsteht dieses stilvolle Neubauprojekt – ein Wohntraum für Genießer urbaner Lebensqualität inmitten der Natur.

Die zum Verkauf stehende Vierzimmerwohnung im Erdgeschoss überzeugt durch ihre attraktive Ecklage mit Ausrichtung nach Norden, Osten und Süden. Der private Garten und die großzügige, umlaufende Nord- Südterrasse sind von allen Seiten zugänglich und laden zu entspannten Sonnenstunden im Freien ein. Auf ca. 70 m Nettowohnfläche verteilen sich eine helle Wohnküche, 3 Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse und Garten, sowie ein modernes Badezimmer mit Fenster und ein Tages WC. Ein praktischer Keller im 1. Untergeschoss ist im Preis bereits inbegriffen. Eine Garagenbox oder ein Stellplatz im Freien kann separat erworben werden – ganz nach Ihrem individuellen Bedarf.

Die Wohnung wird nach den hohen Standards des Klimahauses "A Nature" errichtet und bietet zeitgemäßen Wohnkomfort mit nachhaltiger Bauweise und hochwertiger Ausstattung.

Anbieter



RSIMMO

Mustergasse 8

39100 Bozen

Tel.

0471978830

Mob.

0471978830

