A6 - "Villa Ioanna" in Eppan

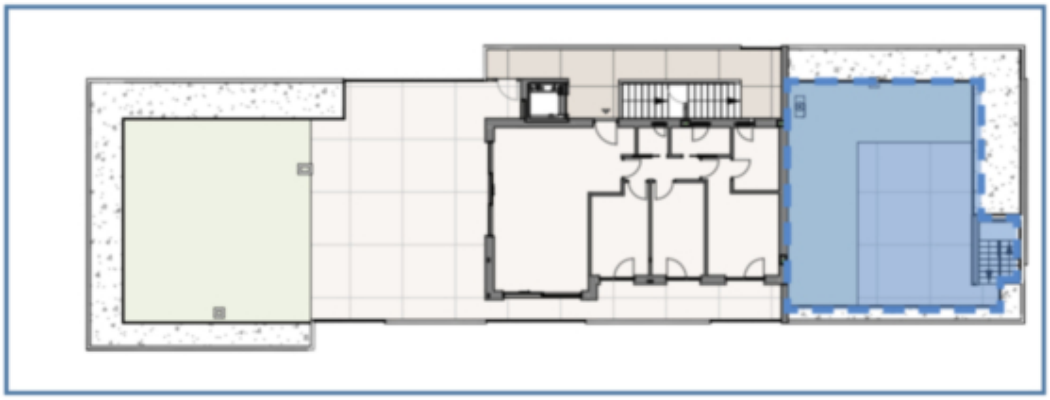
Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Eppan an der Weinstraße
Zimmer	4
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Nettofläche m	72.5
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW103735






INNEREBNER




INNEREBNER


INNEREBNER
real estate & consulting
VILLA
IOANNA


INNEREBNER
VILLA
IOANNA


VILLA
IOANNA

Details

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Nettofläche m	72.5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Beschreibung

Wohnung 6 – 1. + 2. Obergeschoss

Diese hochwertig ausgestattete Wohnung im 1. und 2. Obergeschoss der Villa Ioanna vereint modernes Design mit durchdachtem Wohnkomfort – perfekt eingebettet in eine der begehrtesten Wohnlagen von Eppan.

Im ersten Obergeschoss befinden sich drei helle Schlafzimmer, zwei elegante Badezimmer sowie eine großzügige Wohnküche, die zum Mittelpunkt des familiären Lebens wird. Zwei sonnige Balkone erweitern den Wohnraum nach draußen und bieten Ausblicke auf die umliegende Natur und die Weinberge.

Ein besonderes Highlight dieser Wohnung erwartet Sie im zweiten Obergeschoss: Eine private Terrasse mit angeschlossenem Garten bietet viel Platz für Erholung, Genuss und gesellige Stunden unter freiem Himmel – ein echtes Refugium mitten im Grünen.

Diese Wohneinheit überzeugt nicht nur durch ihre durchdachte Raumaufteilung, sondern auch durch ihre Lage innerhalb der Villa Ioanna – einem Neubauprojekt, das moderne Architektur mit naturnaher Ruhe und urbaner Nähe perfekt vereint.

Anbieter

Innerebner Real estate & Consulting GmbH
Johann-Georg-Plazer-Straße 50
39057 Eppan

Tel.
0471379501

□