
Geschäftslokal Mitten im Zentrum von Eppan St. Michael Südtirol

Eckdaten

Objektart	Einzelhandel / Einzelhandelsladen
Ort	Eppan an der Weinstraße
Energieklasse	E
Kaufpreis	360'000 €
Gesamtfläche m	150.0
Status	Gebraucht
Zustand	Neuwertig
ID	IW107554





GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN / IMMOBILIARE / REAL ESTATE



GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

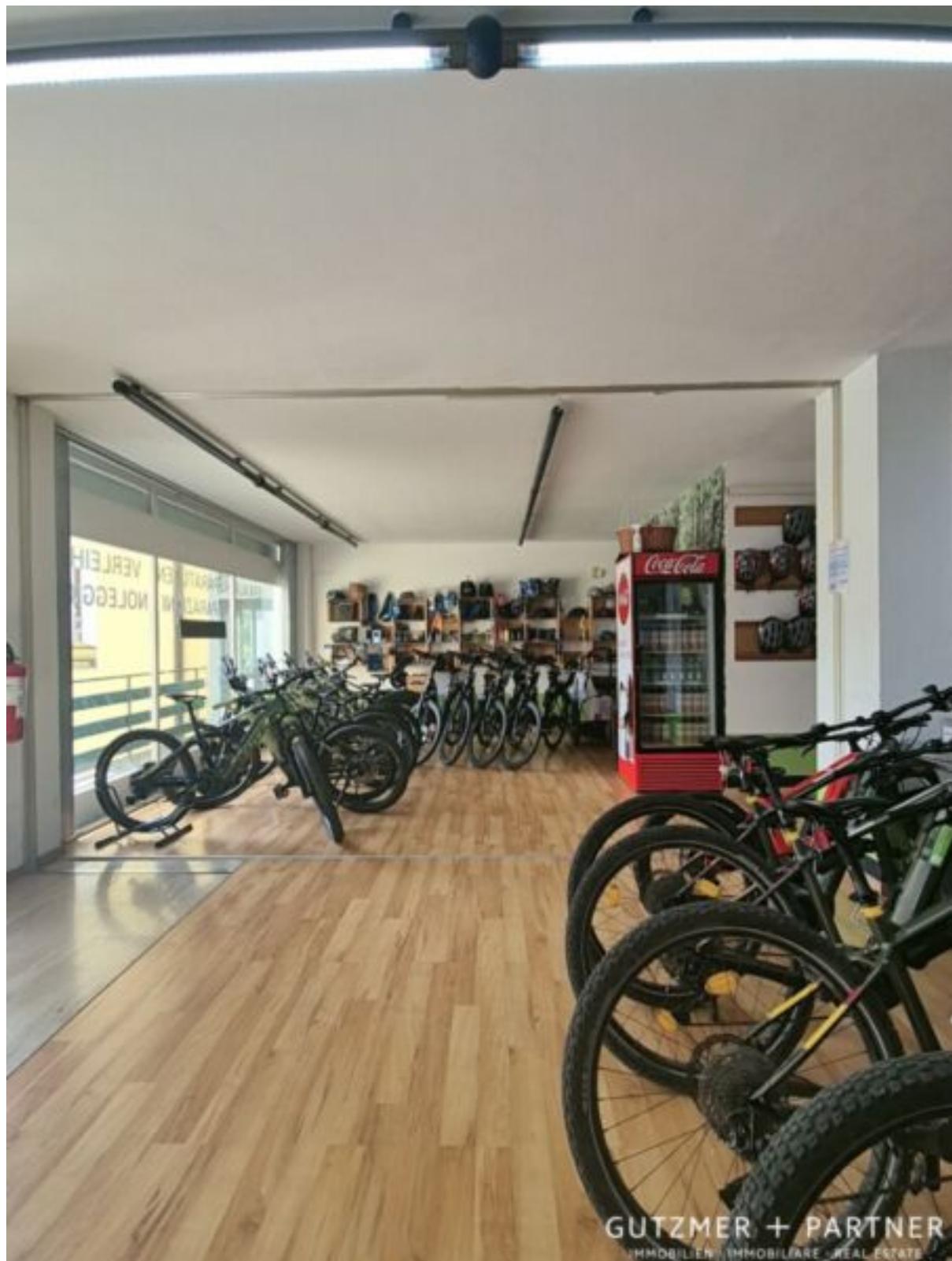




GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN IMMOBILIARE REAL ESTATE







GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE



GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN IMMOBILIARY REAL ESTATE









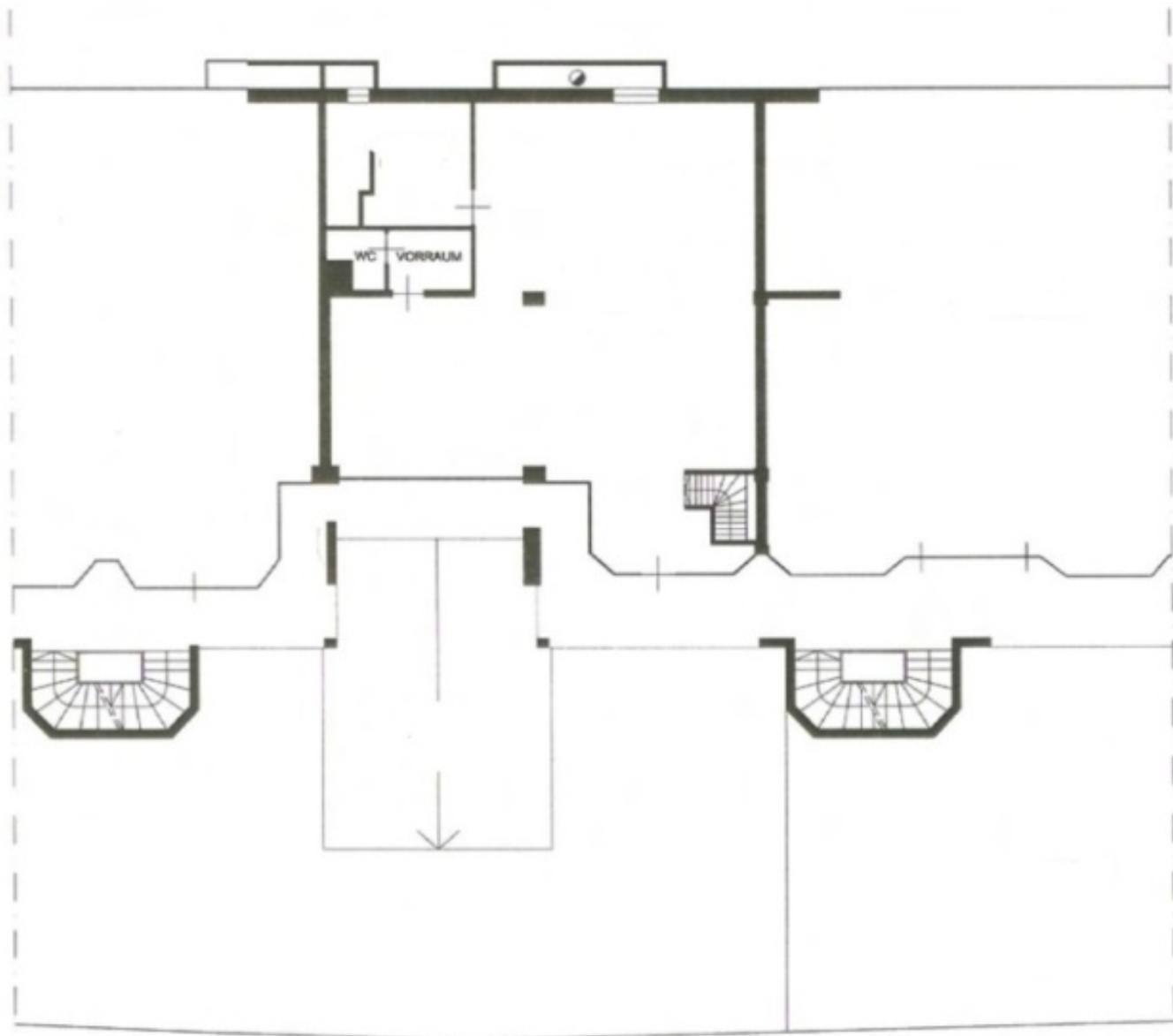


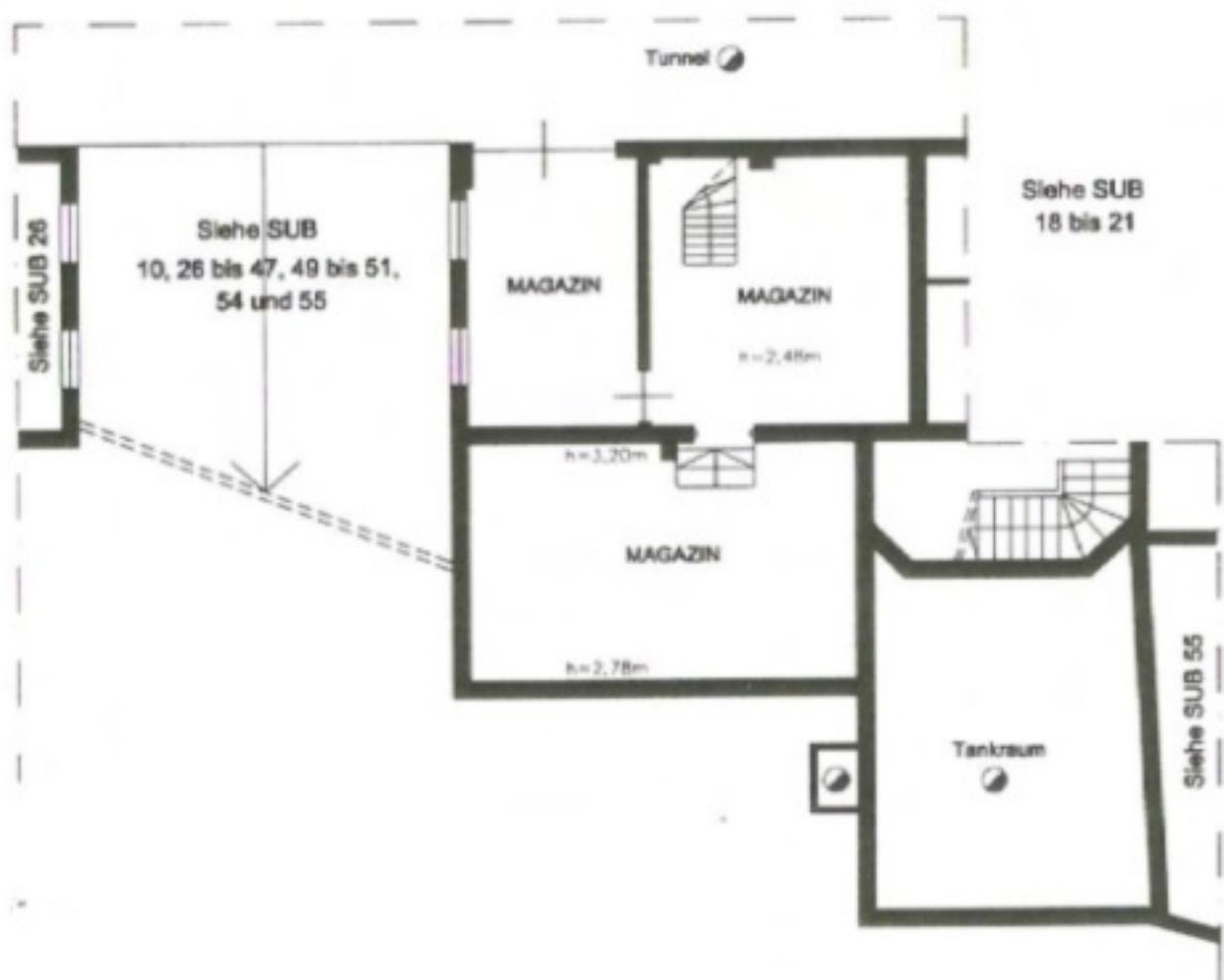
GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE





GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

ERDGESCHOSS $H = 2,75 \text{ m}$ 

KELLERGESCHOSS $H = 2,48 + 3,20 \text{ m}$ 



GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni
che ci lasciano i nostri clienti.

www.gutzmer.it

Details

Kaufpreis	360'000 €
Gesamtfläche m	150.0

Beschreibung

Im Herzen von Eppan St. Michael bieten wir eine hochwertige und vielseitige Geschäftsmobilie zum Verkauf an – ideal für alle, die Sichtbarkeit, Funktionalität und eine strategische Lage suchen.

Perfekt geeignet für Geschäfte, Showrooms, Büros sowie Fitnessstudio / Trainingszentrum.

Objektdetails:

- Erdgeschoss mit 150 m² : großzügiger, sehr heller Open-Space-Bereich dank großer Schaufenster, ideal zur optimalen Präsentation Ihrer Tätigkeit.
- Untergeschoss mit ca. 80 m² : Lager/Garage mit interner Verbindung sowie direkter Zufahrt über eine komfortable Rampe für Pkw und Lieferfahrzeuge – ideal für einfache Be- und Entladenvorgänge.

Zentrale Lage: direkt im Ortszentrum, bestens sichtbar, hervorragend angebunden und leicht erreichbar.

Kaufpreis: € 360.000,00. Keine MwSt. Sofort verfügbar

Link video: <https://youtube.com/shorts/6HglsAZmlgc?feature=share>

IN ESCLUSIVA PRESSO LA NOSTRA AGENZIA

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

Anbieter

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 977907

