Petersberg: Reihenhaus mit großzügigem Gartenbereich

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Maisonette
Ort	Deutschnofen
Zimmer	3
Energieklasse	G
Kaufpreis	395'000 €
Gesamtfläche m	110.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW110001









































































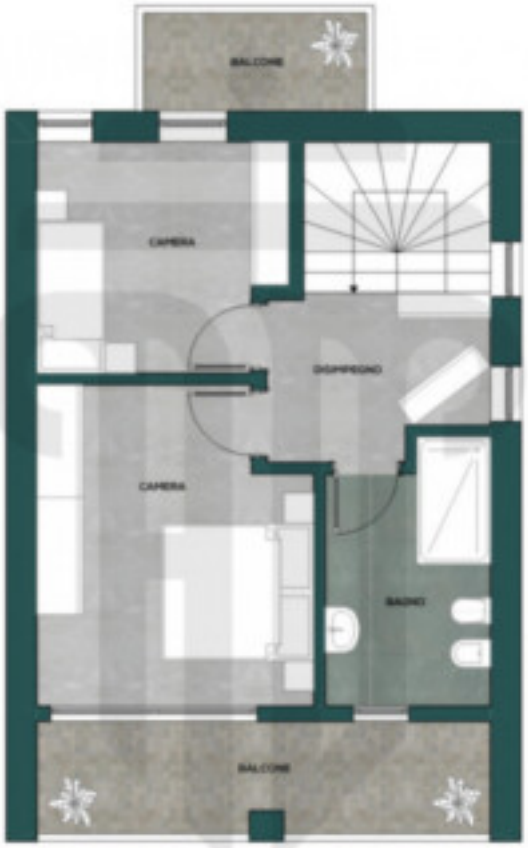






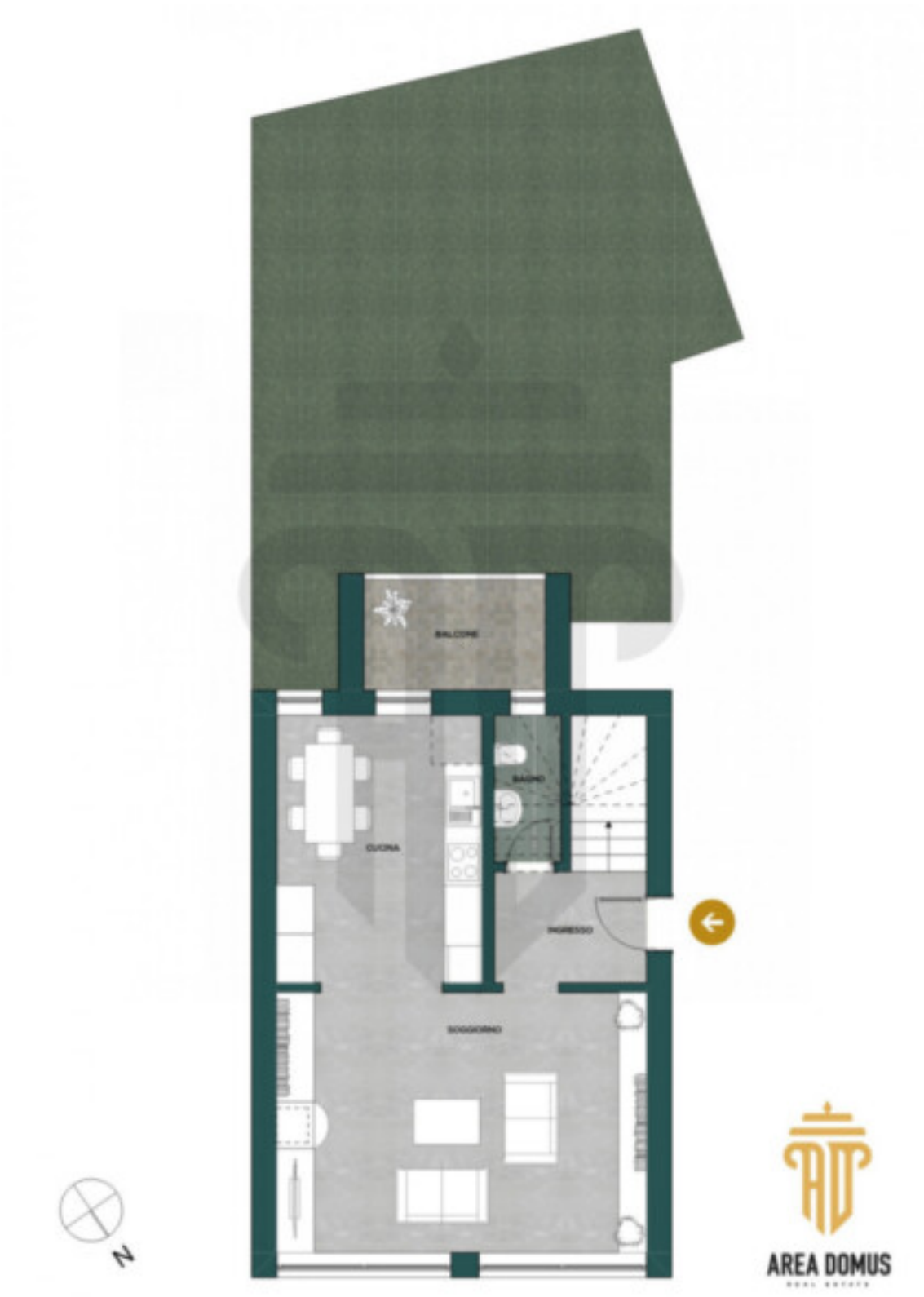






N

AREA DOMUS
REAL ESTATE



Details

Kaufpreis	395'000 €
Gesamtfläche m	110.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	25000 €

Beschreibung

Area Domus bietet im Alleinverkaufsauftrag dieses großzügige und lichtdurchflutete Reihenhaus mit liebevoll angelegtem Garten in Petersberg, einer Fraktion der Gemeinde Deutschnofen, zum Kauf an.

Die Immobilie befindet sich in ausgesprochen zentraler Lage und überzeugt durch ihre hervorragende Infrastruktur sowie die ruhige Wohnatmosphäre innerhalb einer gepflegten Wohnanlage, die in den 1990er-Jahren in hochwertiger Bauweise errichtet wurde. Das Haus präsentiert sich in einem sehr guten Erhaltungszustand und erstreckt sich über zwei Ebenen.

Im ersten Wohngeschoss erwartet Sie ein einladender Eingangsbereich, ein Tageslicht-Gäste-WC sowie ein großzügiger Wohnraum mit traditionellem Holzofen, der für eine behagliche Atmosphäre sorgt. Die separate Wohnküche mit gemütlichem Essbereich bietet direkten Zugang zur sonnigen Terrasse und zum wunderschön angelegten, nach Süden ausgerichteten Privatgarten – ein idealer Ort zum Entspannen und Genießen.

Das Obergeschoss beherbergt den Schlafbereich mit einem geräumigen befenzterten Badezimmer. Besonders hervorzuheben sind die großzügigen Raumhöhen des Flurs sowie der beiden Schlafzimmer. Beide Zimmer verfügen über einen eigenen überdachten Balkon und bieten einen herrlichen Ausblick auf die umliegende Natur.

Anbieter

Area Domus Real Estate GmbH
VIA DANTE 20/A
39100

Tel.
04711535143

□