

Großzügige Dachgeschosswohnung mit freier Aussicht

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Deutschnofen
Zimmer	4
Energieklasse	G
Kaufpreis	369'000 €
Gesamtfläche m	140.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW108515



















Details

Kaufpreis 369'000 €
 Gesamtfläche m 140.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	
Beschreibung		

In ruhiger Lage befindet sich diese großzügige Dachgeschosswohnung, die den gesamten

letzten Stock eines Zweifamilienhauses einnimmt. Die kleine Hausgemeinschaft sorgt für ein angenehmes Wohnumfeld mit viel Privatsphäre und einem nahezu eigenständigen Wohngefühl.

Der Zugang erfolgt über eine externe, autonome Treppe, wodurch die Wohnung unabhängig von der zweiten Einheit erschlossen wird. Dadurch entsteht ein besonders diskreter und privater Charakter, der fast an ein eigenes Haus erinnert.

Die Immobilie befindet sich in einem bewohnbaren Zustand, bietet jedoch im Rahmen einer Sanierung hervorragende Möglichkeiten, das vorhandene Raumangebot modern und individuell zu gestalten. Durch die Lage im obersten Stockwerk genießt man eine freie Aussicht sowie eine besonders helle und sonnige Wohnatmosphäre. Große Fensterflächen lassen viel Tageslicht herein und unterstreichen das angenehme Raumgefühl.

Ergänzt wird das Angebot durch einen Keller sowie eine Garage, die zusätzlichen Stauraum und praktischen Komfort im Alltag bieten.

Eine attraktive Lösung für alle, die eine großzügige Wohnung mit Entwicklungspotenzial, viel Licht und ruhiger Lage suchen.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□