Exklusives Penthouse in ruhiger Lage von Comano

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Comano Terme
Zimmer	3
Energieklasse	G
Kaufpreis	325'000 €
Gesamtfläche m	140.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW105530

Details

Kaufpreis	325'000 €
Gesamtfläche m	140.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	
Autoabstellplatz	2	

Beschreibung

Inmitten der idyllischen und äußerst ruhigen Umgebung von Comano befindet sich dieses wunderschöne Penthouse, das höchsten Wohnkomfort mit alpiner Lebensqualität vereint. Die Wohnung bietet nicht nur Ruhe und Erholung, sondern besticht durch stilvolle Details und hochwertige Ausstattungsmerkmale, die sie zu einem echten Wohnjuwel machen.

Das Herzstück der Wohnung ist das beeindruckende Wohnzimmer mit einer großzügigen Fläche von 60 m . Helle Fensterflächen durchfluten den Raum mit Tageslicht und schaffen eine einladende, offene Atmosphäre. Die hohen Decken – typisch für ein Dachgeschoss – verleihen dem Raum zusätzlich Weite und Gemütlichkeit, was besonders in den kalten Wintermonaten für ein behagliches Wohngefühl sorgt. Der Fußboden ist aus hochwertigem norwegischem Holz gefertigt und unterstreicht den Anspruch an Qualität und natürliche Materialien. Dieses edle Holz verleiht dem gesamten Wohnbereich Wärme und Charakter und

harmoniert perfekt mit der geschmackvollen Einrichtung. Die Ausstattung der Wohnung ist bis ins kleinste Detail durchdacht. Sämtliche Einrichtungsgegenstände, von maßgefertigten Schränken bis zu hochwertigen Möbeln, wurden mit großem Augenmerk auf Qualität und Design ausgewählt. Bereits die großzügige Eingangshalle empfängt Bewohner und Gäste mit viel Platz und Stauraum – ideal für Schuhe, Mäntel und Accessoires, ohne auf Stil verzichten zu müssen. Die luxuriösen Bäder überzeugen mit eleganter Gestaltung, durchdachter Raumaufteilung und hochwertigen Materialien. Sie bieten ein modernes, entspannendes Ambiente und fügen sich nahtlos in das hochwertige Gesamtbild der Wohnung ein.
Zur Immobilie gehören zwei Außenstellplätze sowie ein praktischer Innenstellplatz – ein seltener Komfort in dieser Lage. Ob Sommer oder Winter, die Umgebung bietet unzählige Freizeitmöglichkeiten: In unmittelbarer Nähe befinden sich nicht nur die Thermen, sondern auch zahlreiche Wanderwege, Radstrecken und bekannte Skigebiete, die zu jeder Jahreszeit attraktive Möglichkeiten zur Erholung und Bewegung bieten.
Dieses Penthouse in Comano ist mehr als nur eine Wohnung – es ist ein Rückzugsort für alle, die Ruhe, Stil und Natur in perfekter Kombination suchen.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□